



VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA ROK 2007

O B S A H :

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O EMITENTOVÍ	4
ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH.....	5
ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU	6
INFORMACE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A FINANČNÍ SITUACI SPOLEČNOSTI.....	7
ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNECH A VEDOUCÍCH PRACOVNÍCÍCH	11
ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU A OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	18
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2007	20
INDIVIDUÁLNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. 12. 2007.....	21
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2007	55
ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI DLE § 66 a) ZÁKONA Č. 513/1991 Sb.	56
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ „ZPRÁVY O VZTAZÍCH“ ZA ROK 2007	70
KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2007.....	71
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ KONSOLIDOVANÉ VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2007.....	82
KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. 12. 2007.....	83
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2007	118
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU V ROCE 2007	119

Poznámka

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. je v textu této výroční zprávy rovněž uváděna pod označením „společnost“, „podnik“ nebo „emitent“

Od 1. 1. 2005 společnost TESLA KARLÍN, a.s. sestavuje individuální účetní závěrku a konsolidovanou účetní závěrku v souladu s mezinárodními standardy finančního výkaznictví. V textu výroční zprávy za rok 2007 jsou uváděny údaje, které jsou v souladu s metodikou IAS/IFRS. Vzhledem k tomu, že příloha individuální účetní závěrky obsahuje některé údaje, které mají být rovněž uvedeny v textu výroční zprávy, a z důvodu omezení duplicity uváděných informací, je v takovém případě v textu výroční zprávy pouze uveden odkaz na přílohu k individuální účetní závěrce za rok 2007, případně na ostatní části této výroční zprávy.

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. sestavuje za rok 2007 mimo individuální účetní závěrky také konsolidovanou účetní závěrku v souladu s metodikou IAS/IFRS a konsolidovanou výroční zprávu. Konsolidovaná výroční zpráva za rok 2007, jejíž součástí je i konsolidovaná účetní závěrka, tvoří nedílnou součást této výroční zprávy.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O EMITENTOVĚ

Obchodní firma:	TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo:	V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika
Právní forma:	akciová společnost
IČ/DIČ:	45273758 / CZ45273758
Telefon:	+420 281 001 202
www adresa:	www.teslakarlin.cz

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. byla založena dne 29. 4. 1992 podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb. jako akciová společnost na dobu neurčitou. Vznikla dne 1. 5. 1992 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520.

Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník.

Předmět podnikání emitenta je specifikován v článku 3 stanov společnosti takto:

- vývoj a výzkum prvků zařízení elektroniky, zejména v oboru telekomunikační techniky
- vývoj a konstrukce nářadí a nástrojů a jednoúčelových a speciálních zařízení
- projektování elektrických zařízení
- výroba prvků a zařízení v oboru telekomunikační techniky
- výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- výroba nářadí, nástrojů, strojů jednoúčelových a speciálních zařízení
- montáž a údržba telekomunikačních zařízení jednotné telekomunikační sítě telefonních ústředn řady P 51, PK, MZ 36, MK, PE 400, EWSD a S 12 a doplňkových zařízení k ústřednám typu ČTZK
- testování na zakázku
- výroba výrobků z plastických hmot
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- poskytování software
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb (vyjma činností uvedených v § 3 a v příloze č. 3 zákona č. 455/91 Sb. o živnostenském podnikání ve znění pozdějších předpisů)
- montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
- výroba, instalace a opravy elektronických zařízení
- pronájem nemovitostí a nebytových prostor

Dokumenty a materiály uváděné ve výroční zprávě za rok 2007 jsou k nahlédnutí v sídle společnosti, v elektronické podobě jsou předávány RM-SYSTÉM, a.s. Praha a České národní bance a v souladu s obecně platnými právními předpisy jsou uloženy ve sbírce listin Městského soudu v Praze. Dále jsou v elektronické podobě uvedeny na internetové adrese společnosti.

ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH

Druh:	kmenové registrované akcie
Forma:	na majitele
Podoba:	zaknihovaná
Počet kusů:	588 575 ks
Nominální hodnota:	1 000,- Kč
ISIN:	CS 0005021351
Název emise:	TESLA KARLÍN
Celková jmenovitá hodnota emise:	588 575 000,- Kč

Akcie společnosti byly vydány v rámci I. vlny kuponové privatizace a jsou evidované Střediskem cenných papírů. Byly přijaty k obchodování v rámci I. vlny kuponové privatizace na Burze cenných papírů Praha, a.s. prostřednictvím členů burzy a v RM-SYSTÉM, a.s. Ve sledovaném účetním období byly všechny akcie společnosti obchodovatelné v RM-SYSTÉM, a.s.

Cenné papíry společnosti nejsou přijaty k obchodování na zahraničních veřejných trzích.

Výnosy z cenných papírů jsou zdaňovány podle platného zákona o dani z příjmu srážkou při výplatě dividendy, emitent je plátcem daně sražené z výnosů z cenných papírů. Převoditelnost akcií emitenta není omezena.

Společnost dosud nevyplácěla dividendy a vzhledem k dosavadním ztrátám nestanovila dividendovou politiku. Společnost nemá uzavřenou smlouvu s bankou nebo jinou finanční institucí, jejímž prostřednictvím mohou majitelé cenných papírů vykonávat svá majetková práva spojená s cennými papíry (výplata dividend).

Další údaje o akcích

Všechny akcie společnosti jsou umístěny mezi veřejností prostřednictvím veřejného trhu RM-SYSTÉM, a.s. a byly přijaty k obchodování na veřejném trhu.

Všechny akcie jsou vydány v zaknihované podobě. Nové akcie nebyly vydány.

Akcionáři společnosti přísluší práva vyplývající ze stanov společnosti a obchodního zákoníku, zejména:

- Právo podílet se na řízení společnosti – akcionář je oprávněn účastnit se valné hromady společnosti, hlasovat na ní, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, uplatňovat návrhy a protinávrhy
- Právo na podíl na zisku společnosti – akcionář společnosti má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada podle výsledku hospodaření schválila k rozdělení. Nestanoví-li usnesení valné hromady anebo dohoda s akcionářem jinak, je dividenda společnosti vyplácena na náklady a nebezpečí akcionáře přednostně na jím určený účet u banky, jinak na jeho adrese vedené v evidenci zaknihovaných cenných papírů ve Středisku cenných papírů.
- Právo na likvidačním zůstatku při zániku společnosti – likvidační zůstatek bude rozdělen mezi akcionáře v poměru odpovídajícím jmenovité hodnotě jejich akcií.

Cenné papíry, spojené s prioritními právy, společnost nemá.

Akcionář společnosti má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada podle výsledku hospodaření schválila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů. Společnost nesmí vyplácet zálohy na podíly na zisku.

Představenstvo společnosti je povinno oznámit rozhodný den, den výplaty dividendy, místo a způsob výplaty způsobem určeným zákonem a stanovami pro svolání valné hromady.

Z celkového počtu vydaných cenných papírů, tj. 588 575 ks o jmenovité hodnotě 1000,- Kč, připadá na akcionáře – fyzické osoby 152 854 ks akcií, což představuje 25,97 % základního kapitálu společnosti.

Údaje jsou čerpány z výpisu emitenta registrovaných cenných papírů poskytnutém SCP pro konání řádné valné hromady společnosti dne 31.5.2007.

Nabídka převzetí akcií emitenta činěná třetími osobami a nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem v běžném ani předcházejícím období nenastaly.

Ujednání o účasti zaměstnanců na kapitálu emitenta neexistují, zaměstnanci mají možnost účasti pouze prostřednictvím nákupu akcií emitenta na veřejném trhu.

ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

Základní kapitál společnosti je rozdělen na 588 575 kmenových akcií na majitele o nominální hodnotě 1 000,- Kč. Základní kapitál společnosti je 588 575 000,- Kč a je v plné výši splacen. Počet akcií v oběhu na počátku účetního období v porovnání se stavem ke konci účetního období se nezměnil.

V průběhu předcházejících tří let nedošlo ke změnám ve struktuře základního kapitálu společnosti nebo v počtu nebo druhu akcií, do kterých je rozložen.

Emitent nemá v držení žádné vlastní akcie. Emitent nemá žádné akcie, které jsou v držení jménem emitenta nebo v držení dceřiných společností emitenta.

V roce 2007 společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných cenných papírů.

Podmínky stanovené v zakládacích dokumentech pro změny výše základního kapitálu a práv vyplývajících z jednotlivých druhů akcií nejsou přísnější než podmínky stanovené zákonem.

Hlavní akcionáři

Celkový podíl na hlasovacích právech všech osob jednajících ve shodě ve společnosti TESLA KARLÍN, a.s. činí 74,71 % (zdroj – oznámení o podílu na hlasovacích právech k datu 31.12.2007). Specifikace akcionářů jednajících ve shodě je uvedena v individuální účetní závěrce, která je nedílnou součástí výroční zprávy za rok 2007.

Ke dni sestavení výroční zprávy nejsou emitentovi známy další osoby, jejichž přímý či nepřímý podíl na základním kapitálu nebo hlasovacích právech emitenta je větší než 3 %.

Hlavní akcionáři emitenta nemají odlišná hlasovací práva.

Společnost je součástí koncernu – finanční skupiny, popis její struktury a vzájemných smluvních vztahů je obsažen ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami, která je součástí této výroční zprávy.

Povaha vzájemných vztahů s propojenými osobami, včetně hodnotových ukazatelů, je uvedena v příloze k individuální účetní závěrce za rok 2007.

INFORMACE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A FINANČNÍ SITUACI SPOLEČNOSTI

Hlavní činnosti

Hlavní výrobky a služby, které společnost poskytuje, jsou:

- výroba prvků a zařízení v oboru telekomunikační techniky,
- výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů,
- montáž a údržba telekomunikačních zařízení a doplňkových zařízení k ústřednám
- výroba výrobků z plastických hmot
- pronájem nemovitostí a nebytových prostor
- poskytování služeb souvisejících s pronájemem

Nové výrobky

V roce 2007 společnost pokračovala v jednáních o získání možnosti prodeje, instalace a servisu modulárního spojovacího systému, pracujícímu na bázi paketového přenosu dat. Jedná se o systém, který je vhodný k výstavbě sítí od jednoduchých privátních aplikací, až po rozsáhlé spojovací systémy velkých operátorů. Systém umožňuje svou univerzálností nasazení v telekomunikačních sítích, jejich propojení a efektivní spolupráci se stávající analogovou, digitální a mobilní technologií. Svým principem spojování a přenosu dat slouží k výstavbě nejmodernějších NGN sítí, kde využívá k přenosu hovorů a dat jednotnou datovou platformu s využitím internetového přenosu dat.

V souladu s mezinárodními standardy finančního výkaznictví (IAS/IFRS) a v souladu s potřebami účetní závěrky, byla podnikatelská činnost společnosti rozdělena do níže uvedených segmentů:

- prodej výrobků a zboží
- prodej služeb
- ostatní

(Podrobnější informace o segmentech jsou uvedeny v příloze k individuální účetní závěrce za rok 2007).

Hlavní trhy

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. podniká v České republice a svoji produkci vyváží především do Ruské federace a zemí EU. Společnost nemá organizační složky mimo své sídlo, jejichž podíl na tržbách by byl vyšší než 10 %.

Významné smlouvy

Pro podnikatelskou činnost a ziskovost společnosti má zásadní význam uzavřená rámcová smlouva o spolupráci v oblasti rozvoje IP telefonie s fou ZAO EKTRAN. Předmětem smlouvy je rozvíjení obchodní, realizační a servisní spolupráce na trzích jak v České republice, tak zemí SNS a zemí EU.

Kromě výše uvedené smlouvy nejsou emitentovi známy žádné další významné smlouvy, ve kterých je emitent nebo člen skupiny smluvní stranou. Společnosti také nejsou známy žádné smlouvy mimo běžné podnikání, které by uzavřel kterýkoliv člen skupiny a které by obsahovaly jakékoliv ustanovení, podle něhož by měl kterýkoliv člen skupiny jakýkoliv závazek nebo nárok, které by byly ke konci účetního období pro skupinu podstatné.

Finanční ukazatele

Bližší rozbor finančních ukazatelů je uveden v příloze k individuální účetní závěrce společnosti za rok 2007.

Vybrané finanční ukazatele dle IAS/IFRS (v tis. Kč)

	TESLA KARLÍN, a.s.			
	2007	2006	2005	2004
Pokračující činnosti				
Dlouhodobá aktiva	344 705	356 388	364 498	371 938
- z toho: pozemky, budovy a zařízení	340 279	351 752	359 651	366 811
Krátkodobá aktiva	44 322	46 382	45 082	52 422
Ukončované činnosti	-	-	-	-
Aktiva celkem	389 027	402 770	409 580	424 360
Pokračující činnosti				
Základní kapitál	588 575	588 575	588 575	588 575
Vlastní kapitál *)	377 379	364 844	372 827	380 730
Dlouhodobé závazky	5 458	18 144	16 866	7 539
Krátkodobé závazky	6 190	19 782	19 887	36 091
Ukončované činnosti	-	-	-	-
Pasiva celkem	389 027	402 770	409 580	424 360

	TESLA KARLÍN, a.s.			
	2007	2006	2005	2004
Pokračující činnosti				
Tržby celkem	36 488	47 191	39 675	38 081
Výkonová spotřeba	14 090	18 170	21 523	16 345
Osobní náklady	16 897	17 255	16 801	20 788
Odpisy	12 159	9 214	14 205	16 318
Ostatní provozní náklady	-2 831	2 457	2 856	3 328
Ostatní provozní výnosy	4 026	3 185	2 780	3 670
Provozní výsledek	199	3 280	-12 930	-15 028
Finanční výsledek	-386	-1 018	-944	-2 028
Zisk před zdaněním	-187	2 262	-13 874	-17 056
Daň z příjmů	-8 481	-	381	-
Zisk po zdanění	8 294	2 262	-14 255	-17 056
Zisk/ztráta z ukončovaných činností	-546	-	-	-
Zisk po zdanění celkem	7 748	2 262	-14 255	-17 056

Investice

Hlavní investice probíhající a ukončené v roce 2007:

Název	Pořizovací cena	Způsob financování
Stroje a zařízení	916	Vlastní zdroje
Budovy, stavby (technické zhodnocení)	110	Vlastní zdroje

Všechny investice jsou umístěny v tuzemsku. K rozvahovému dni neexistují žádné investice emitenta, ke kterým by se jeho řídicí orgány již pevně zavázaly.

Ve sledovaném účetním období společnost neuskutečnila žádné investice do nákupu finančního majetku ani do nákupu akcií a dluhopisů jiných emitentů. Jedinou vykazovanou finanční investicí tak zůstává majetkový podíl v dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Nemovitosti, stroje a zařízení

Emitent je vlastníkem areálu v průmyslové zóně v Praze 10 – Hostivaři, jehož rozloha je 43 375 m² a na jehož území je umístěno 13 budov převážně s výrobními, kancelářskými a skladovacími prostory. Převážnou část majetku tvoří pozemky (93 256 tis. Kč), budovy a stavby (216 786 tis. Kč) a stroje a zařízení (29 621 tis. Kč). Hodnota majetku neuvedeného do provozu činí 616 tis. Kč.

Stroje, zařízení a další movitý majetek podniku slouží k zajišťování jeho činností, kterými jsou výroba a prodej výrobků spojovací techniky, pronájem a správa nemovitostí, ostraha majetku a poštovní služby. Movitý a nemovitý majetek slouží k zajišťování hlavních činností společnosti a nevykazuje žádné neobvyklé nebo jinak významné skutečnosti, které by mohly mít zásadní význam pro posouzení ekonomické situace emitenta a hodnoty jeho akcií.

Zástavní právo, věcná břemena

Společnost k 31. 12. 2007 eviduje zástavní právo na pozemcích, které je uplatněno ve prospěch společnosti EA Invest s.r.o. ke krytí půjčky. Účetní hodnota takto zastavených pozemků činí 10 890 tis. Kč.

Společnost má ke svému nemovitému majetku následující věcná břemena:

- Strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy vodovodní, vysokonapěťové, telefonní, plynové, teplovodní a kanalizační přípojky ve prospěch parcel č. 1302/13, 1302/24 a 1341/2 v katastrálním území Hostivař.

Provozní a finanční přehled

Společnost dosáhla v roce 2007 čistého zisku ve výši 7 748 tis. Kč, přestože v porovnání s rokem 2006 došlo k poklesu výnosů. Podrobný rozbor dosažených výsledků je obsažen v individuální a konsolidované účetní závěrce k 31.12.2007 v rozsahu rozvahy, výsledovky, výkazu změn vlastního kapitálu, výkazu peněžních toků a přílohy.

	2007	2006	2005	2004
Celkové výnosy	42 166	49 143	32 244	42 188
Celkové náklady	34 418	46 881	46 499	59 244
Zisk/Ztráta	7 748	2 262	-14 255	-17 056

Výzkum, vývoj, patenty, licence

V roce 2007 ani v roce 2006 nebyly vynaloženy žádné náklady na výzkum a vývoj. Společnost má uzavřenou licenční smlouvu k ochranné známce „TESLA“ s majitelem této ochranné známky, kterým je TESLA, a.s. se sídlem Poděbradská 56/186, Praha 9 – Hloubětín.

Zdroje kapitálu

Veškeré zdroje kapitálu jsou uvedeny v příloze k individuální účetní závěrce. V jeho zdrojích se v průběhu účetního období nevyskytla žádná omezení, která by podstatně ovlivnila nebo mohla podstatně ovlivnit, přímo či nepřímo, provoz emitenta.

Údaje o vývoji činnosti společnosti

Rok 2007 byl z pohledu zařazení TESLA KARLÍN, a.s. v oblasti telekomunikací zlomový. Společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. s novými vlastníky jako hlavní tuzemský odběratel téměř bez předchozích signálů přerušila odběry rozvaděčové techniky a i nabídky na dodávky dalších komponentů jako např. rozbočovačů ADSL byly neúspěšné. Do konkurenčního prostředí zasáhla velmi tvrdě Čínská republika.

O to s větší intenzitou bylo potřeba vést jednání s cílem získat možnost zařadit do obchodního portfolia zařízení IP telefonie, které jsme pracovníčně nazvali TK DATCOM.

V průběhu III. čtvrtletí bylo po mnoha jednáních dosaženo shodného pohledu na řešení všech otázek a smluvní podklady byly připraveny k podpisu. Ve IV. čtvrtletí se pak začala připravovat osnova a jednotlivé body vedoucí jednak k přípravě zainteresovaných pracovníků a jednak k obchodní propagaci nového produktu.

K omezení došlo v zakázkové výrobě. Hlavním důvodem bylo rozhodnutí představenstva o přemístění kovovířby ze stávajícího rozlehlého prostoru lisovny do nových prostor s cílem maximálního soustředění a tím zefektivnění jednotlivých druhů výrob. Uvolňované prostory lisovny bude možno komerčně využít v následujícím roce stejně tak jako prostory nástrojárny a lisovny umělých hmot.

Trvalým úkolem zůstává stále zajišťování údržby areálu a renovace rozvodů jednotlivých druhů energií.

Zaměstnanci

Údaje o průměrném počtu zaměstnanců:

Rok	2007	2006	2005
Průměrný počet zaměstnanců celkem	43	52	52
- technici a administrativní zaměstnanci	20	22	21
- dělníci	23	30	31

Vztahy mezi společností a jejími zaměstnanci se řídí zákoníkem práce a pracovním řádem. Sociální vztahy, bezpečnost práce a rozvržení pracovní doby vymezuje kolektivní smlouva mezi vedením společnosti a odborovou organizací, která se uzavírá vždy na příslušný kalendářní rok.

Společnost neposkytuje svým zaměstnancům příspěvky na penzijní či životní připojištění. Společnost poskytuje zaměstnancům příspěvek na stravování. V roce 2007 činila výše příspěvku 274 tis. Kč.

Významné skutečnosti za uplynulé účetní období společnosti

Na hospodářských výsledcích a činnosti společnosti se v roce 2007 neprojeví žádné významné změny a skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit hodnocení společnosti a cenu akcií.

Informace o významných skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivňovat hodnocení společnosti, její finanční situace a ceny jejích akcií

Životní prostředí

Vedení společnosti je přesvědčeno, že dodržuje platné předpisy o ochraně životního prostředí a že dopady případných závazků společnosti související s porušováním těchto předpisů by byly nevýznamné.

Další skutečnosti

Přerušení v podnikání společnosti, která mohou mít nebo měla významný vliv na finanční situaci v posledních třech účetních obdobích, nenastala.

V průběhu roku 2007 společnost neměla žádné závazky vůči bankám z titulu poskytnutí krátkodobých nebo dlouhodobých bankovních úvěrů.

ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNECH A VEDOUCÍCH PRACOVNÍCÍCH

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. V souladu se stanovami společnosti valná hromada volí a odvolává členy představenstva a členy dozorčí rady (s výjimkou členů dozorčí rady volených a odvolávaných zaměstnanci společnosti) a rozhoduje o jejich odměňování. Členové představenstva volí svého předsedu a místopředsedu. Stejně tak dozorčí rada volí svého předsedu.

VALNÁ HROMADA

Valné hromady společnosti, řádné i mimořádné, se svolávají způsobem stanoveným ve stanovách společnosti. Ujednání týkající se podmínek pro svolávání valných hromad, včetně podmínek účasti na těchto valných hromadách, jsou obsaženy v čl. 8 až 10 stanov emitenta. Tato ujednání odpovídají obecným ustanovením zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník a nejsou přísnější než zákonná.

PŘEDSTAVENSTVO

Představenstvo je statutárním orgánem, který řídí činnost společnosti a jedná jejím jménem. Představenstvo rozhoduje o všech záležitostech společnosti, pokud nejsou obchodním zákoníkem nebo stanovami vyhrazeny do působnosti valné hromady nebo dozorčí rady. Při své činnosti se řídí obecně závaznými právními předpisy, stanovami a usneseními valné hromady.

Představenstvo má podle stanov společnosti tři členy s funkčním obdobím pět let, přičemž znovuzvolení je možné.

Ustanovení stanov emitenta, týkající se představenstva, obsahují čl. 14 až 18 stanov.

DOZORČÍ RADA

Dozorčí rada dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti. Podle stanov společnosti se skládá ze tří členů. Dva členové jsou voleni a odvoláváni valnou hromadou, jeden člen je volen a odvoláván zaměstnanci společnosti. Funkční období jednotlivých členů dozorčí rady je pět let, opětovná volba členů dozorčí rady je možná.

Ustanovení stanov emitenta, týkající se dozorčí rady, upravují čl. 20 až 24 stanov.

ČLENOVÉ PŘEDSTAVENSTVA

Ing. Miroslav Kurka, předseda představenstva

Datum narození: 16.2.1961

Bydliště: Mirotická 11/956, Praha 4

Dosažené vzdělání: VŠE, fakulta řízení

Datum vzniku funkce: 11.4.1995

Datum uplynutí stávajícího funkčního období: 28.4.2010

Hlavní vykonávaná činnost: podnikání v textilním průmyslu jako fyzická osoba Ing. Miroslav Kurka – TRADETEX
generální ředitel společnosti PROSPERITA holding, a.s.,

Člen statutárních orgánů společností, případně společník:

- AKCIA TRADE, spol. s r.o. – společník
- ALMET, a.s. – člen dozorčí rady
- BROUK, s.r.o. – společník
- České vlnářské závody a.s. – předseda představenstva
- ETOMA INVEST spol. s r.o. – společník, jednatel
- KAROSERIA a.s. – předseda představenstva
- KDYNIUM, a.s. – předseda představenstva
- MATE, a.s. – předseda představenstva
- PROSPERITA holding, a.s. – předseda představenstva, společník
- ŘEMPO LYRA, s.r.o. – společník
- ŘEMPO VEGA, s.r.o. – společník
- S.P.M.B. a.s. – předseda představenstva
- TOMA, a.s. – místopředseda představenstva

Člen statutárních orgánů, případně společník v předcházejících 5 letech s ukončeným členstvím:

Nebyl členem statutárních orgánů společností ani společníkem.

Ing. Miroslav Kurka nebyl odsouzen za podvodné trestné činy, jeho osoba není spojována s konkurzními řízeními, správou a likvidací a nebylo proti němu vydáno úřední veřejné obvinění a sankce ze strany statutárních nebo regulatorních orgánů.

Ing. Miroslav Kurka nemá s emitentem a jeho dceřinou společností uzavřenou pracovní nebo jinou smlouvu, tudíž neexistují výhody v souvislosti s ukončením zaměstnání a neexistují možné střety zájmů. Ing. Miroslav Kurka má s emitentem uzavřenou „Smlouvu o podmínkách výkonu funkce člena představenstva ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“.

Ing. Václav Ryšánek, místopředseda představenstva

Datum narození: 13.10.1948

Bydliště: Nad Olšinou 1400, Šenov

Dosažené vzdělání: VŠB Ostrava

Datum vzniku funkce: do představenstva kooptován 27.10.1999, do funkce člena představenstva zvolen valnou hromadou dne 24.2.2000

Datum uplynutí stávajícího funkčního období: 28.4.2010

Hlavní vykonávaná činnost: ředitel společnosti CONCENTRA, a.s.

Člen statutárních orgánů společností, případně společník:

- ALMET, a.s. – místopředseda představenstva
- EA INVEST, spol. s r.o. - jednatel
- HIKOR Písek, a.s. – předseda představenstva

- HIKOR Týn, a.s. – předseda představenstva
- Niťárna Česká Třebová, s.r.o. – jednatel
- NOPASS, a.s. – předseda představenstva
- OTAVAN Třeboň, a.s. – místopředseda představenstva
- TZP, a.s. – předseda představenstva
- VOS, a.s. – předseda představenstva
- VINIUM, a.s., - předseda představenstva

Člen statutárních orgánů, případně společník v předcházejících 5 letech s ukončeným členstvím:

- CONCENTRA, a.s. – místopředseda představenstva, ukončeno 16.9.2004
- KOVO CHEB, a.s. – člen dozorčí rady, ukončeno 26.4.2002
- PROSPERITA holding, a.s. – místopředseda dozorčí rady, ukončeno 14.1.2003
- Silniční technika, a.s. – předseda představenstva, ukončeno 4.12.2006

Ing. Václav Ryšánek nebyl odsouzen za podvodné trestné činy, jeho osoba není spojována s konkurzními řízeními, správou a likvidací a nebylo proti němu vydáno úřední veřejné obvinění a sankce ze strany statutárních nebo regulatorních orgánů.

Ing. Václav Ryšánek nemá s emitentem a jeho dceřinou společností uzavřenou pracovní nebo jinou smlouvu, tudíž neexistují výhody v souvislosti s ukončením zaměstnání a neexistují možné střety zájmů. Ing. Václav Ryšánek má s emitentem uzavřenou „Smlouvu o podmínkách výkonu funkce člena představenstva ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“.

Jaroslav Šmolka, člen představenstva

Datum narození: 24.10.1946

Bydliště: Dubenecká 322, Praha 9

Dosažené vzdělání: absolvent gymnázia

Datum vzniku funkce: 29.5.2003

Datum uplynutí stávajícího funkčního období: 29.5.2008

Hlavní vykonávaná činnost: zaměstnanec společnosti TESLA KARLÍN, a.s. jako finanční a administrativní ředitel

Člen statutárních orgánů společností, případně společník:

Není členem statutárních orgánů společností ani společníkem.

Člen statutárních orgánů, případně společník v předcházejících 5 letech s ukončeným členstvím:

Nebyl členem statutárních orgánů společností ani společníkem.

Pan Jaroslav Šmolka nebyl odsouzen za podvodné trestné činy, jeho osoba není spojována s konkurzními řízeními, správou a likvidací a nebylo proti němu vydáno úřední veřejné obvinění a sankce ze strany statutárních nebo regulatorních orgánů.

Pan Jaroslav Šmolka má s emitentem uzavřenou pracovní smlouvu. S dceřinou společností emitenta nemá uzavřenou pracovní nebo jinou smlouvu, tudíž neexistují výhody v souvislosti s ukončením zaměstnání a neexistují možné střety zájmů. Pan Jaroslav Šmolka má s emitentem uzavřenou „Smlouvu o podmínkách výkonu funkce člena představenstva ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“.

ČLENOVÉ DOZORČÍ RADY

Ing. Petr Chrápek, předseda dozorčí rady

Datum narození: 25.11.1957

Bydliště: Břustkova 27/587, Ostrava-Výškovice

Dosažené vzdělání: VŠB Ostrava

Datum vzniku funkce: 28.4.2005

Datum uplynutí stávajícího funkčního období: 28.4.2010

Hlavní vykonávaná činnost: zaměstnanec společnosti Ing. Miroslav Kurka – TRADETEX jako obchodní ředitel

Člen statutárních orgánů společností, případně společník:

- MATE, a.s. – předseda dozorčí rady
- ŘEMPO CB, a.s. – člen představenstva

Člen statutárních orgánů, případně společník v předcházejících 5 letech s ukončeným členstvím:

- CZ-Pool s.r.o, IČ 25872486 – společník, jednatel – vymazáno 19.1.2005
- EZOP pool, s.r.o., IČ 25398211 – jednatel, členství vymazáno 3.1.2005

Ing. Petr Chrápek nebyl odsouzen za podvodné trestné činy, jeho osoba není spojována s konkurzními řízeními, správou a likvidací a nebylo proti němu vydáno úřední veřejné obvinění a sankce ze strany statutárních nebo regulatorních orgánů.

Ing. Petr Chrápek nemá s emitentem a jeho dceřinou společností uzavřenou pracovní nebo jinou smlouvu, tudíž neexistují výhody v souvislosti s ukončením zaměstnání a neexistují možné střety zájmů. Ing. Petr Chrápek má s emitentem uzavřenou „Smlouvu o podmínkách výkonu funkce člena dozorčí rady ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“.

Rostislav Šindlář, člen dozorčí rady

Datum narození 25.10.1967

Bydliště: U Stavů 319/26, Životice, Havířov

Dosažené vzdělání: střední všeobecné

Datum vzniku funkce: 26.2.1998

Datum uplynutí stávajícího funkčního období: 27.4.2011

Hlavní vykonávaná činnost: zaměstnanec společnosti PROSPERITA investiční společnost, a.s. jako portfoliomanazer

Člen statutárních orgánů společností, případně společník:

- ALMET, a.s. – člen představenstva
- ENERGOAQUA, a.s. – člen představenstva
- PROSPERITA investiční společnost, a.s. – místopředseda představenstva
- TOMA, a.s. – předseda dozorčí rady

Člen statutárních orgánů, případně společník v předcházejících 5 letech s ukončeným členstvím:

- CONCENTRA, a.s. – místopředseda představenstva, členství zaniklo 14.1.2003
- PROSPERITA holding, a.s. – místopředseda představenstva, členství zaniklo 31.3.2006

Pan Rostislav Šindlář nebyl odsouzen za podvodné trestné činy, jeho osoba není spojována s konkurzními řízeními, správou a likvidací a nebylo proti němu vydáno úřední veřejné obvinění a sankce ze strany statutárních nebo regulatorních orgánů.

Pan Rostislav Šindlář nemá s emitentem a jeho dceřinou společností uzavřenou pracovní nebo jinou smlouvu, tudíž neexistují výhody v souvislosti s ukončením zaměstnání a neexistují možné střety zájmů. Pan Rostislav Šindlář má s emitentem uzavřenou „Smlouvu o podmínkách výkonu funkce člena dozorčí rady ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“.

Jitka Egermayerová, členka dozorčí rady

Datum narození: 1.6.1950

Bydliště: Malovarská 280, Velvary

Dosažené vzdělání: ÚSO strojní

Datum vzniku funkce: 14.9.2005 zvolena zaměstnanci společnosti

Datum uplynutí stávajícího funkčního období: 14.9.2010

Hlavní vykonávaná činnost: zaměstnanec společnosti TESLA KARLÍN, a.s. jako vedoucí informační soustavy a mezd

Člen statutárních orgánů společností, případně společník:

Není členem statutárních orgánů společností ani společníkem.

Člen statutárních orgánů, případně společník v předcházejících 5 letech s ukončeným členstvím:

Nebyla členem statutárních orgánů společností.

Paní Jitka Egermayerová nebyla odsouzena za podvodné trestné činy, její osoba není spojována s konkurzními řízeními, správou a likvidací a nebylo proti ní vydáno úřední veřejné obvinění a sankce ze strany statutárních nebo regulatorních orgánů.

Paní Jitka Egermayerová má s emitentem uzavřenou pracovní smlouvu. S dceřinou společností emitenta nemá uzavřenou pracovní nebo jinou smlouvu, tudíž neexistují výhody v souvislosti s ukončením zaměstnání a neexistují možné střety zájmů. Paní Jitka Egermayerová má s emitentem uzavřenou „Smlouvu o podmínkách výkonu funkce člena dozorčí rady ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“.

VEDOUcí PRACOVNÍCI

Jaroslav Šmolka, finanční a administrativní ředitel, od 1.2.2005 pověřen řízením společnosti

Bohumil Kolář, vedoucí výroby

Datum narození: 7.12.1943

Bydliště: Zichovec 13, Klobuky v Čechách

Dosažené vzdělání: absolvent gymnázia

Hlavní vykonávaná činnost: zaměstnanec společnosti TESLA KARLÍN, a.s. jako vedoucí výroby

Člen statutárních orgánů společností, případně společník:

- TK GALVANOSERVIS s. r.o. - jednatel

Člen statutárních orgánů, případně společník v předcházejících 5 letech s ukončeným členstvím:

Nebyl členem statutárních orgánů společností ani společníkem.

Pan Bohumil Kolář nebyl odsouzen za podvodné trestné činy, jeho osoba není spojována s konkurzními řízeními, správou a likvidací a nebylo proti němu vydáno úřední veřejné obvinění a sankce ze strany statutárních nebo regulatorních orgánů.

Pan Bohumil Kolář má s emitentem uzavřenou pracovní smlouvu. S dceřinou společností emitenta má uzavřenou smlouvu o výkonu funkce jednatele. V souvislosti s ukončením zaměstnání neexistují

žádné výhody a neexistují ani možné střety zájmů pracovní nebo jinou smlouvu, tudíž neexistují výhody v souvislosti s ukončením zaměstnání a neexistují možné střety zájmů.

Principy odměňování členů statutárních, dozorčích a řídicích orgánů

Principy odměňování členů představenstva

Členům představenstva přísluší za výkon jejich funkcí odměna a případně podíl na zisku – tantiéma. Odměnu i tantiému schvaluje valná hromada.

Principy odměňování upravuje „Smlouva o podmínkách výkonu funkce člena představenstva ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“ uzavřená mezi společností a členem představenstva.

Na základě této smlouvy jsou členům představenstva poskytována tato plnění:

- pevná měsíční odměna, jejíž konkrétní výše je stanovena na základě rozhodnutí valné hromady
- nutné, účelné a prokazatelně vynaložené náklady spojené s činností člena představenstva
- cestovní náhrady – jsou poskytovány v sazbách stanovených obecně závazným právním předpisem.

Principy odměňování členů dozorčí rady

Členům dozorčí rady přísluší za výkon jejich funkcí odměna a případně podíl na zisku – tantiéma. Odměnu i tantiému schvaluje valná hromada.

Principy odměňování upravuje „Smlouva o podmínkách výkonu funkce člena dozorčí rady ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“ uzavřená mezi společností a členem dozorčí rady.

Na základě této smlouvy jsou členům dozorčí rady poskytována tato plnění:

- pevná měsíční odměna, jejíž konkrétní výše je stanovena na základě rozhodnutí valné hromady
- nutné, účelné a prokazatelně vynaložené náklady spojené s činností člena dozorčí rady
- cestovní náhrady – jsou poskytovány v sazbách stanovených obecně závazným právním předpisem.

Principy odměňování vedoucích osob společnosti (finanční a administrativní ředitel)

Podmínky odměňování členů vedení společnosti jsou upraveny v manažerské smlouvě uzavřené mezi společností a příslušným vedoucím zaměstnancem. O uzavření smlouvy rozhoduje představenstvo společnosti.

Na základě této smlouvy přísluší členu vedení společnosti:

- smluvní plat vyplácený pravidelně za každý kalendářní měsíc za odpracovanou dobu, na který mu vznikl nárok
- prémie k měsíční mzdě jsou poskytovány v souladu se schváleným mzdovým předpisem a prémieovým řádem pro technicko-administrativní zaměstnance. V obecné poloze stanovené ukazatele představují – dosažení kladného hospodářského výsledku, objem, kvalitu a efektivnost vykonávané práce.
- za celkové hospodářské výsledky společnosti, dosažené v příslušném kalendářním roce, náleží zaměstnanci účast na zisku (dále jen „úcast“). Výše účasti se stanoví sazbou v procentech z použitelného zisku vytvořeného akciovou společností za příslušný rok. Sazba účasti se stanoví dodatkem k manažerské smlouvě. Výsledná částka účasti se vypočte stanovenou procentní sazbou z vytvořeného použitelného zisku za příslušný rok po ověření a schválení účetní závěrky a po schválení rozdělení použitelného zisku. Úcast se přiznává za podmínky, že budou provedeny příděly do fondů, jejichž tvorbu a výši přídělů určují stanovy.

Principy odměňování vedoucích osob společnosti (vedoucí výroby)

Podmínky odměňování vedoucího výroby společnosti jsou upraveny v pracovní smlouvě uzavřené mezi společností a příslušným vedoucím zaměstnancem. O uzavření smlouvy rozhoduje ředitel společnosti.

Na základě této smlouvy přísluší členu:

- smluvní plat vyplácený pravidelně za každý kalendářní měsíc za odpracovanou dobu, na který mu vznikl nárok
- prémie k měsíční mzdě jsou poskytovány v souladu se schváleným mzdovým předpisem a prémieovým řádem pro technicko-administrativní zaměstnance. V obecné poloze stanovené

ukazatele představují – dosažení kladného hospodářského výsledku, objem, kvalitu a efektivnost vykonávané práce.

- pro stanovení mimořádné jednorázové prémie musí být stanoveny ukazatele tak, aby vyjádřily náplň a technicko-ekonomické parametry stanoveného úkolu, včetně závazného termínu splnění. Plnění stanovených ukazatelů a vyhodnocení sleduje příslušný vedoucí. Sazba mimořádné, jednorázové prémie se stanoví předem, a to v absolutní částce v Kč, případně podílem z úspory apod. Návrh schvaluje finanční a administrativní ředitel.

Žádnému členu statutárních orgánů, členu dozorčích orgánů ani vedoucím osobám nebyly poskytnuty žádné naturální příjmy ve formě užívání osobního automobilu jak pro služební, tak soukromé účely ani jiné náhrady.

Členové představenstva, dozorčí rady a vedoucí pracovníci emitenta se v roce 2007 nepodíleli na obchodech mimo předmět podnikání emitenta a nebo v obchodech pro emitenta neobvyklých.

K 31.12.2007 členové statutárních a dozorčích orgánů a vedoucí pracovníci emitenta nevlastnili akcie ani opce na akcie emitenta.

Informace o počtu akcií vydaných emitentem, které jsou ve vlastnictví statutárních orgánů nebo jejich členů, členů dozorčí rady a vedoucích osob emitenta, včetně osob blízkých těmto osobám

	Počet akcií
Představenstvo	15 600
Dozorčí rada	0
Vedoucí pracovníci	0
Celkem	15 600

Informace o všech peněžitých a naturálních příjmech, které přijali za účetní období vedoucí osoby a členové statutárních a dozorčích orgánů od emitenta a od osob ovládaných emitentem, jsou uvedeny v individuální a konsolidované účetní závěrce za rok 2007, které jsou nedílnou součástí této výroční zprávy.

Informace dle novely zákona č. 256/2004 Sb. o podnikání na kapitálovém trhu , ve znění pozdějších předpisů

Informace požadované ke zveřejnění dle § 118, pís. g) až i) a k) jsou obsaženy v textové části výroční zprávy a individuální účetní závěrce.

Emitent nemá informace ke zveřejnění, týkající se:

- vlastníků cenných papírů se zvláštními právy, včetně popisu těchto práv
- smluv mezi akcionáři, které mohou mít za následek ztížení převoditelnosti akcií nebo hlasovacích práv
- zvláštních pravidel určujících volbu a odvolání členů představenstva a změnu stanov společnosti
- zvláštních pravomocí členů představenstva, zejména o pověření podle § 161a a 210 OZ
- významných smluv, ve kterých je emitent smluvní stranou a které nabudou účinnosti, změní se nebo zaniknou v případě změny ovládaní emitenta v důsledku nabídky převzetí, a účincích z nich vyplývajících, s výjimkou takových smluv, jejichž uveřejnění by bylo pro emitenta vážně poškozující
- smluv mezi emitentem a členy jeho představenstva nebo zaměstnanci, kterými je emitent zavázán k plnění pro případ skončení jejich funkce nebo zaměstnání v souvislosti s nabídkou převzetí
- případných programů, na jejichž základě je zaměstnancům a členům představenstva společnosti umožněno nabývat účastnické cenné papíry společnosti, opce na tyto cenné papíry či jiná práva k nim za zvýhodněných podmínek, a o tom, jakým způsobem jsou práva z těchto cenných papírů vykonávána.

ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU A OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Osoby odpovědné za výroční zprávu:

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva
Datum narození: 16.2.1961
Bytem Mirotická 11/956, Praha 4

Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva
Datum narození: 13.10.1948
Bytem Nad Olšinou 1400, Šenov

Jaroslav Šmolka
člen představenstva
Datum narození: 24.10.1946
Bytem Dubenecká 322, Praha 9

Osoby odpovědné za ověření účetní závěrky:

Účetní závěrky emitenta za roky 2005, 2006 a 2007 byly ověřeny auditorem ing. Petrem Skříšovským, Červená cesta 875, 735 53 Dolní Lutyně. Ing. Petr Skříšovský je registrovaný Komorou auditorů ČR jako osoba oprávněná provádět auditorskou činnost s číslem dekretu: licence – reg. číslo 253.

Čestné prohlášení:

Představenstvo společnosti jako její statutární orgán prohlašuje, že při vynaložení veškeré přiměřené péče jsou podle našeho nejlepšího vědomí údaje obsažené ve výroční zprávě nebo její části správné a jsou v souladu se skutečností a že v ní nebyly zamlčeny žádné skutečnosti, které by mohly změnit význam výroční zprávy a že nebyly vynechány žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta a jím vydaných cenných papírů.

Současně prohlašujeme, že účetní závěrky za poslední tři účetní období byly ověřeny auditorem a že výrok audítora uvedený ve výroční zprávě odpovídá skutečnosti.

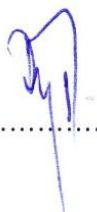
V Praze dne 14. dubna 2008

Ing. Miroslav K u r k a
předseda představenstva



.....

Ing. Václav R y š á n e k
místopředseda představenstva



.....

Jaroslav Š m o l k a
člen představenstva



.....

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Určena pro:
akcionáře obchodní společnosti
TESLA KARLÍN, a.s.
V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
IČ: 452 73 758

Ověřil jsem soulad výroční zprávy společnosti TESLA KARLÍN, a.s. k 31. 12. 2007 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedl v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčen, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti TESLA KARLÍN, a.s. k 31.12.2007 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Dne 26. dubna 2008



Petr Skříšovský
Ing. Petr Skříšovský
auditor KAČR
osvědčení číslo 0253

TESLA KARLÍN, a.s.
V Chotejně 9/1307
102 00 Praha 10

INDIVIDUÁLNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

k 31. 12. 2007

OBSAH:

Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Výkaz změn vlastního kapitálu
Výkaz peněžních toků
Příloha k individuální účetní závěrce

- I. Všeobecné informace
- II. Aplikace nových a upravených standardů
- III. Informace o obecných zásadách, účetních politikách a dopadech ze změny účetní metodiky
- IV. Poznámky k účetním výkazům
 - 1. Pozemky, budovy a zařízení
 - 2. Dlouhodobé investice
 - 3. Dlouhodobé pohledávky
 - 4. Zásoby
 - 5. Pohledávky z obchodních vztahů
 - 6. Ostatní aktiva
 - 7. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty
 - 8. Základní kapitál
 - 9. Fond z přecenění
 - 10. Zákonný rezervní fond
 - 11. Vlastní kapitál
 - 12. Závazky – ovládající a řídicí osoba
 - 13. Ostatní závazky
 - 14. Odložený daňový závazek
 - 15. Závazky z obchodních vztahů
 - 16. Závazky daňové
 - 17. Tržby
 - 18. Informace o segmentech
 - 19. Ostatní provozní výnosy
 - 20. Výkonová spotřeba
 - 21. Osobní náklady
 - 22. Odpisy
 - 23. Ostatní provozní náklady
 - 24. Změna stavu rezerv, opravných položek a KNPO
 - 25. Výnosové úroky a ostatní finanční výnosy
 - 26. Nákladové úroky
 - 27. Ostatní finanční náklady
 - 28. Daň z příjmů
 - 29. Zisk za rok z ukončovaných činností
 - 30. Zisk na akciích, dividendy
- V. Další všeobecné informace k účetním výkazům

ROZVAHA

	<i>Bod</i>	31. 12. 2007	31. 12. 2006
AKTIVA			
<i>Pokračující činnosti</i>			
Dlouhodobá aktiva		344 705	356 388
Pozemky, budovy a zařízení	1	340 279	351 752
Dlouhodobé investice	2	4 272	4 272
Dlouhodobé pohledávky	3	154	364
Krátkodobá aktiva		44 322	46 382
Zásoby	4	23 989	27 764
Pohledávky z obchodních vztahů	5	5 045	9 184
Ostatní aktiva	6	1 080	2 381
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	7	14 208	7 053
Aktiva celkem – pokračující činnosti		389 027	402 770
<i>Ukončované činnosti</i>	29	-	-
AKTIVA celkem		389 027	402 770
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY			
<i>Pokračující činnosti</i>			
Vlastní kapitál			
Základní kapitál	8	588 575	588 575
Fond z přecenění	9	20 533	15 746
Zákonný rezervní fond	10	114	-
Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta		-239 591	-241 739
Výsledek hospodaření běžného období		7 748	2 262
Vlastní kapitál celkem	11	377 379	364 844
Dlouhodobé závazky		5 458	18 144
Závazky – ovládající a řídicí osoba	12	-	7 878
Ostatní dlouhodobé závazky	13	-	21
Odložený daňový závazek	14	5 458	10 245
Krátkodobé závazky		6 190	19 782
Závazky z obchodních vztahů	15	1 541	934
Závazky – ovládající a řídicí osoba	11	2 181	8 843
Závazky daňové	16	319	8 062
Ostatní závazky	13	2 149	1 943
Závazky celkem		11 648	37 926
VK a závazky – pokračující činnosti		389 027	402 770
<i>Ukončované činnosti</i>	29	-	-
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem		389 027	402 770

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

	<i>Bod</i>	31. 12. 2007	31. 12. 2006
Pokračující činnosti			
Tržby za prodej zboží	17	701	1 722
Náklady vynaložené na prodané zboží		593	1 548
Obchodní marže		108	174
Tržby			
Tržby	17	35 787	45 469
Ostatní provozní výnosy	19	4 026	3 185
Výkonová spotřeba	21	14 090	18 170
Osobní náklady	20	16 897	17 255
Odpisy	22	12 159	9 214
Ostatní provozní náklady	23	-3 649	717
Daně a poplatky		166	189
Změna stavu rezerv a opravných položek	24	59	3
Provozní výsledek hospodaření		199	3 280
Výnosové úroky			
Výnosové úroky	25	9	4
Ostatní finanční výnosy	25	585	763
Nákladové úroky	26	343	957
Ostatní finanční náklady	27	637	828
Finanční výsledek hospodaření		-386	-1 018
Zisk před zdaněním		-187	2 262
Daň z příjmu – splatná	28	-8 481	-
- odložená		-	-
Zisk za účetní období z pokračujících činností		8 294	2 262
Ukončované činnosti			
Zisk za účetní období z ukončovaných činností	29	-546	-
Zisk za období celkem		7 748	2 262
Zisk na akcii			
Základní zisk na akcii			
- z pokračujících činností (v Kč na akcii)		14,09	
- z ukončovaných činností (v Kč na akcii)		-0,93	
Základní zisk na akcii celkem	30	13,16	3,84
Zředitelný zisk na akcii:			
Zředitelný zisk na akcii:			
- z pokračujících činností (v Kč na akcii)		14,09	
- z ukončovaných činností (v Kč na akcii)		-0,93	
Zředitelný zisk na akcii celkem	30	13,16	3,84

VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU

	<i>Bod</i>	Základní kapitál	Fond z přecenění majetku a závazků	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2006		588 575	25 991	-241 739	372 827
Změna v účetních pravidlech					
Přepočtený zůstatek		588 575	25 991	-241 739	372 827
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	14		-10 245		-10 245
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce			-10 245		-10 245
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce				2 262	2 262
Celkově uznané zisky a ztráty za účetní období			-10 245	2 262	-7 983
Stav k 31.12.2006		588 575	15 746	-239 477	364 844

	<i>Bod</i>	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Fond z přecenění majetku a závazků	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2007		588 575		15 746	-239 477	364 844
Změna v účetních pravidlech						
Přepočtený zůstatek		588 575		15 746	-239 477	364 844
Přebytek z přecenění majetku						
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	14			4 787		4 787
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce				4 787		4 787
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce					7 748	7 748
Celkově uznané zisky a ztráty za účetní období				4 787	7 748	12 535
Ostatní změny			114		-114	0
Stav k 31. 12. 2007		588 575	114	20 533	-231 843	377 379

VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ

	<i>Bod</i>	31. 12. 2007	31. 12. 2006
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období		7 053	7 766
Peněžní toky z provozních činností			
Zisk/ztráta před zdaněním		-733	2 262
Úpravy:			
Odpisy		12 499	9 214
Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv		-143	-
Zisk/ztráta z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv		-2 033	-
Nákladové úroky (+) výnosové úroky (-)		334	958
Ostatní úpravy		169	-
		10 093	12 434
Změna stavu pohledávek z provozní činnosti		5 650	-5 979
Změna stavu závazků z provozní činnosti		-21 492	-9 072
Změna stavu zásob		3 775	4 177
Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami		-1 974	1 560
Vyplacené úroky		-878	-873
Přijaté úroky		9	0
Zaplacená daň ze zisku, včetně doměrků		8 481	-
Přijaté dividendy a podíly na zisku		-	-
Čistý peněžní tok z provozní činnosti		5 638	687
Nákup dlouhodobých hmotných aktiv		-1 026	-1 315
Příjmy z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv		2 628	-
Čistý peněžní tok z investiční činnosti		1 602	-1 315
Platba závazků z finančního leasingu		-85	-85
Čistý peněžní tok z finanční činnosti		-85	-85
Čisté zvýšení či snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		7 155	-713
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	<i>7</i>	14 208	7 053

PŘÍLOHA K INDIVIDUÁLNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. jako emitent kótovaných cenných papírů obchodovaných na veřejném trhu cenných papírů aplikuje v souladu s § 19, odst. 9 zákona 563/1991 Sb. o účetnictví pro sestavení účetní závěrky a vyhotovení výroční zprávy Mezinárodní účetní standardy upravené právem Evropských společenství. S touto změnou je spojena také povinnost sestavení a zveřejnění konsolidované účetní závěrky.

Přiložené účetní výkazy individuální účetní závěrky společnosti TESLA KARLÍN, a.s. jsou sestaveny v souladu s účetními principy přijatými Radou pro IAS (Mezinárodní standardy účetního výkaznictví – IFRS – původně IAS). Společnost aplikuje všechny Mezinárodní standardy účetního výkaznictví a Interpretace Mezinárodního interpretačního výboru (IFRIC), které byly v platnosti k 31.12.2007.

Tato účetní závěrka je individuální účetní závěrka společnosti TESLA KARLÍN, a.s. k 31.12.2007 a vztahuje se ke konsolidované účetní závěrce společnosti TESLA KARLÍN, a.s. a její dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS, s.r.o. k 31.12.2007. Uživatelé by měli posuzovat tuto individuální účetní závěrku společně s konsolidovanou účetní závěrkou k 31.12.2007, aby tak získali ucelený přehled o finanční situaci, výsledku hospodaření a změnách finanční pozice skupiny jako celku.

Účetní závěrka je vykázána v českých korunách, které jsou pro společnost měnou funkční i měnou vykazování. Částky jsou uvedeny v tisících korunách českých (tis. Kč), pokud není uvedeno jinak. Jako minulá období je v předkládaných výkazech uveden stav k 31.12.2006.

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Obchodní firma:	TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo:	V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika
Datum vzniku:	1. května 1992
Právní forma:	akciová společnost
IČ/DIČ:	45273758 / CZ45273758
Rejstříkový soud:	Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520
www adresa:	www.teslakarlin.cz

Rozhodující předmět podnikání:

- výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizace telefonních ústředen druhé generace (DS APUS), zakázková výroba, pronájem movitého a nemovitého majetku

Složení představenstva společnosti k 31. 12. 2007:

Ing. Miroslav Kurka	předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	místopředseda představenstva
Jaroslav Šmolka	člen představenstva

V uplynulém účetním období nedošlo ke změnám ve složení členů představenstva společnosti ani ke změnám ve složení členů dozorčí rady.

K 31.12.2007 byl emitent ovládán níže uvedenými osobami jednajícími ve shodě:

Název právnické osoby Jméno fyzické osoby	Sídlo, bydliště	IČ	Výše podílu na hlasovacích právech v %
ENERGOAQUA, a.s.	1.Máje 823 Rožnov pod Radhoštěm	15503461	13,51
CONCENTRA, a.s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyň	60711302	15,83
ETOMA INVEST, spol. s r.o.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyň	63469138	32,83
PROSPERITA investiční společnost, a.,s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyň	26857791	9,89
Miroslav Kurka	Karvinská 61 Haviřov-Město		2,65

Celkový podíl na hlasovacích právech všech osob jednajících ve shodě činí 74,71 %.

II. APLIKACE NOVÝCH A UPRAVENÝCH STANDARDŮ

Následující standardy, novely a interpretace existujících standardů účinné pro účetní období končící k 31. prosinci 2007 společnost neaplikovala, protože pro ně neměla náplň nebo jejich dopad byl nevýznamný:

IFRS 7 – Finanční nástroje: Zveřejňování (datum účinnosti 1. ledna 2007)

IAS 1 – Novela – Zveřejnění informací o kapitálu (datum účinnosti 1. ledna 2007)

Upravený pokyn k zavedení IFRS 4 (datum účinnosti 1. ledna 2007)

IFRIC 7 – Použití metody přepracování výkazů v IAS 29, Vykazování v hyperinflačních ekonomikách (datum účinnosti 1. března 2006)

IFRIC 8 – Rozsah působnosti IFRS 2 (datum účinnosti 1. května 2006)

IFRIC 9 – Přehodnocení vložených derivátů (datum účinnosti 1. června 2006)

IFRIC 10 – Mezitímní účetní výkaznictví a snížení hodnoty (datum účinnosti 1. listopadu 2006)

Následující standardy, novely a interpretace existujících standardů, které byly publikovány a ještě nenabývaly účinnosti, společnost předčasně neaplikovala nebo pro ně nemá náplň:

IFRS 8 – Provozní segmenty (datum účinnosti 1. ledna 2009)

IAS 23 – Výpůjční náklady (datum účinnosti 1. ledna 2009)

IAS 1 – Sestavování a zveřejňování účetní závěrky (datum účinnosti 1. ledna 2009)

IFRIC 11 – IFRS 2 – Platby vlastními akciemi a platby akciemi ve skupině (datum účinnosti 1. března 2007)

IFRIC 12 – Koncesní smlouvy na poskytování služeb (datum účinnosti 1. ledna 2008)

IFRIC 13 – Věrnostní zákaznické programy (datum účinnosti 1. července 2008)

IFRIC 14 – IAS 19 – Limit u aktiv z definovaných požitků, minimální požadavky na financování a jejich vzájemné souvislosti (datum účinnosti 1. ledna 2008)

Společnost neočekává významné dopady na metody oceňování a vykazování z titulu budoucí aplikace výše uvedených standardů a interpretací, nicméně zejména aplikace IFRS 8 a novely IAS 1 bude znamenat větší rozsah zveřejňovaných informací.

III. INFORMACE O OBECNÝCH ZÁSADÁCH, ÚČETNÍCH POLITIKÁCH A DOPADECH ZE ZMĚNY ÚČETNÍ METODIKY

Účetní závěrka je sestavena za použití oceňovací báze historických cen kromě přecenění určitých dlouhodobých aktiv. V následující části uvádíme základní účetní pravidla, která byla aplikována při zpracování této účetní závěrky. Tato pravidla byla použita pro všechna prezentovaná účetní období.

Základní zásady sestavení účetní závěrky

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. sestavuje a zveřejňuje se změnou právních předpisů k 31.12.2007 účetní závěrku dle IAS/IFRS.

Při sestavení účetní závěrky podle IAS/IFRS je nutné provádět odhady a stanovovat předpoklady, které ovlivňují vykázanou výši aktiv a závazků a popisují podmíněná aktiva a závazky k datu sestavení účetní závěrky a vykazované objemy výnosů a nákladů během účetního období. Přestože jsou tyto odhady založeny na nejlepších možných odhadech vedení společnosti založených na současně známých skutečnostech, konečné výsledky se mohou od těchto odhadů odlišovat.

V souvislosti s charakterem své činnosti TESLA KARLÍN, a.s. zveřejňuje krátkodobá a dlouhodobá aktiva a krátkodobé a dlouhodobé závazky jako samostatné části přímo v rozvaze.

Aktiva a závazky jsou vykazovány podle své likvidity. Mezi krátkodobá aktiva společnost zahrnuje peníze, peněžní ekvivalenty, obchodní pohledávky a ostatní aktiva, u nichž je předpoklad, že budou realizována do dvanácti měsíců od data rozvahy. Všechna ostatní jsou vykazována jako dlouhodobá.

Závazky jsou vykazovány jako krátkodobé, pokud se předpokládá, že budou uhrazeny během obvyklého provozního cyklu účetní jednotky. Všechny ostatní závazky jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou vykazována v pořizovacích cenách snížených o oprávk. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykázaní nehmotného aktiva, tj. pořizovací cena je nižší než 150 tis. Kč, je pořízení takového aktiva účtováno do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Účetní hodnota nehmotných aktiv se prověřuje z hlediska snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že jejich účetní hodnota je vyšší než jejich realizovatelná hodnota.

Pozemky, budovy a zařízení

Pozemky a budovy zahrnují výrobní haly, skladové prostory a kanceláře.

Pozemky, stavby a zařízení jsou oceňovány pořizovacími cenami nebo vlastními náklady sníženými o oprávk. a případný pokles hodnoty, budovy jsou oceněny reálnou hodnotou. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Stav majetku v používání odpovídá době svého pořízení. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu a tento prospěch poplyne do společnosti.

Pokud se majetek skládá z komponent, které mají různou dobu životnosti, je odpisována každá komponenta samostatně.

Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi, sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti hmotného aktiva, pozemky se neodepisují.

Doby životnosti budov a zařízení prezentované v účetních výkazech, jsou následující:

- budovy a stavby 20 – 100 let
- stroje a zařízení 5 – 20 let

Zisk nebo ztráta z prodeje nebo vyřazení určité položky pozemků, budov a zařízení se určí jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou daného aktiva a vykáže se ve výsledovce.

Účetní hodnota majetku se prověřuje z hlediska možného snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že účetní hodnota majetku je vyšší než jeho realizovatelná hodnota. Pokud existují skutečnosti, které svědčí o tom, že došlo ke snížení hodnoty majetku, a jakmile jeho účetní hodnota převyší odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na tuto realizovatelnou hodnotu. Přecenění je prováděno s dostatečnou pravidelností tak, aby se účetní hodnota významně nelišila od reálné hodnoty, která by byla stanovena k rozvahovému dni. Případné ztráty ze snížení hodnoty majetku se vykazují v rámci vlastního kapitálu, příp. ve výkazu zisku a ztráty.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 150 tis. Kč, je účtován do nákladů v okamžiku pořízení a ovlivňuje výsledek hospodaření společnosti. Tento majetek je veden v operativní evidenci v pořizovací hodnotě.

Při sestavení zahajovací rozvahy k 1.1.2004 dle IAS/IFRS společnost použila změny účetních pravidel a přecenila pozemky na fair value. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v položce vlastní kapitál.

Rozdíl z nového ocenění budov na reálnou hodnotu byl dle IAS 16 průčítován přímo do vlastního kapitálu jako položka „přírůstek z přecenění“.

Jakékoliv zvýšení hodnoty z přecenění takovýchto pozemků a budov se účtuje ve prospěch vlastního kapitálu v položce fond z přecenění majetku. Zvýšení hodnoty se však uzná ve výsledovce v tom rozsahu, v němž se ruší předchozí přecenění téhož aktiva směrem dolů, které bylo uznáno ve výsledovce. Snížení účetní hodnoty vyplývající z takovýchto pozemků a budov se účtuje do výsledovky ve výši převyšující případný zůstatek fondu z přecenění a související s předcházejícím přeceněním tohoto aktiva.

Odpisy přeceněných budov se účtují do výsledovky. Při následném prodeji nebo vyřazení přeceněného majetku se související přírůstek z přecenění, který zůstane ve fondu z přecenění majetku, převádí přímo do nerozděleného zisku. Kromě případů, kdy se aktivum odúčtuje, se z fondu z přecenění neprovádí žádný převod do nerozděleného zisku.

Nedokončené investice se evidují v pořizovacích nákladech snížených o případné ztráty ze snížení hodnoty. Pořizovací náklady zahrnují poplatky za odborné služby apod. Odepisování takového aktiva, stejně jako odepisování ostatního majetku, se zahájí okamžikem, kdy je aktivum připravené pro zamýšlené použití.

Aktiva pořízená formou finančního leasingu se odepisují po dobu předpokládané doby použitelnosti stejně jako vlastní aktiva.

Investice do nemovitostí

Investice do nemovitostí, tj. pozemky a budovy, držené za účelem získání příjmu z nájemného, se prvotně ocení na úrovni pořizovacích nákladů, zahrnující i vedlejší náklady spojené s pořízením nemovitosti. Po prvotním vykázání se investice do nemovitostí oceňují reálnou hodnotou. Zisky, resp. ztráty ze změny reálné hodnoty investic do nemovitostí, se zahrnou do výsledovky za období, ve kterém k nim došlo. Převody nemovitostí z a do investic do nemovitostí jsou provedeny jen tehdy, pokud došlo k prokázané změně v užívání.

Aktiva držená pro prodej

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny aktiv se klasifikují jako držená k prodeji, pokud bude jejich účetní hodnota zpětně získána primárně prodejní transakcí spíše než pokračujícím užíváním. Tato podmínka se považuje za splněnou, jen když je prodej vysoce pravděpodobný, přičemž aktivum (nebo vyřazovaná skupina) je k dispozici pro okamžitý prodej v současném stavu. Vedení musí usilovat o realizaci prodeje a zároveň musí být splnění podmínek pro uznání dokončení prodeje očekáváno do jednoho roku od data klasifikace.

Dlouhodobá aktiva (a vyřazované skupiny) držená k prodeji se oceňují nižší z jejich předcházející účetní hodnoty a reálné hodnoty snížené o náklady na prodej.

Dlouhodobé investice

Dlouhodobé investice představují majetkový podíl v dceřiné společnosti, který je vykázán ve výši pořizovacích nákladů.

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Všechny leasingové platby placené nájemcem jsou účtovány do nákladů na aktuální bázi.

Finanční leasing

Pokud předmět leasingové smlouvy splňuje podmínky pro jeho uznání jako finanční leasing, je toto aktivum a související závazek vykazováno v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových splátek. Tato aktiva na leasing jsou odepisována po dobu jejich předpokládané životnosti. Leasingové splátky jsou členěny (při použití efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Investice

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. klasifikuje své investice do těchto kategorií: k obchodování, držené do splatnosti a vhodné pro prodej (realizovatelné).

Finanční deriváty

TESLA KARLÍN, a.s. neprovádí žádné transakce s finančními deriváty a zajišťovacími finančními nástroji.

Snížení hodnoty aktiva

K rozvahovému dni se prověřuje, zda účetní hodnota majetku nepřevyšuje jeho realizovatelnou hodnotu. Ta se rovná jeho čisté prodejní ceně nebo hodnotě z užívání, podle toho, která z obou hodnot je vyšší. Jakmile účetní hodnota majetku převyšuje jeho odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na realizovatelnou hodnotu.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty zahrnují peníze na bankovních účtech a v hotovosti a ceniny nahrazující peníze.

Půjčky

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě. Společnost vykazuje půjčky – závazky k ovládacím a řídicím osobám v členění na krátkodobé a dlouhodobé.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Ostatní závazky (závazky z leasingu)

Závazky z leasingu jsou vykazovány v současné hodnotě v členění na krátkodobé a dlouhodobé k datu vykázání v rozvaze.

Obchodní a jiné pohledávky

Obchodní a jiné pohledávky jsou vykazovány v pořizovací ceně, která odpovídá jejich nominální hodnotě. Metody výpočtu ztrát ze snížení hodnoty jsou založeny na stáří pohledávek následovně:

<i>typ pohledávky</i>	<i>ztráta ze snížení hodnoty</i>
více než 6 měsíců po datu splatnosti	do výše 20 %
více než 12 měsíců po datu splatnosti	do výše 33 %
více než 18 měsíců po datu splatnosti	do výše 50 %
více než 24 měsíců po datu splatnosti	do výše 66 %
více než 30 měsíců po datu splatnosti	do výše 80 %
více než 36 měsíců po datu splatnosti	do výše 100 %

Rezervy

Rezervy se vykází, když má společnost současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulých událostí, přičemž je pravděpodobné, že společnost bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykázaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Podmíněné závazky a podmíněná aktiva

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou společnosti, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Podmíněné závazky ani podmíněná aktiva nejsou v účetních výkazech uvedeny. Zveřejní se o nich pouze informace v příloze k účetní závěrce, avšak jen v případě, že je pravděpodobné, že v souvislosti s nimi může dojít v dohledné budoucnosti k čerpání zdrojů podniku, příp. že v souvislosti s nimi poplyne do podniku ekonomický přínos.

Reklamní a propagační aktivity

Výdaje na reklamní a propagační aktivity jsou účtovány do nákladů v době svého vzniku.

Výpůjční náklady – úrok

Společnost aplikuje podle IAS 23 – Výpůjční náklady – základní řešení. Veškeré výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad v období svého vzniku.

Zásoby

Ocenění nakupovaných zásob je prováděno v pořizovací ceně, která zahrnuje vedlejší pořizovací náklady. Výdej zásob ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem. Výjimku tvoří středisko 550 – Nástrojárna, kde při náběhu do nedokončené výroby a odvádění jsou používány pevné ceny v souladu s interním předpisem společnosti.

Zásoby vlastní výroby, tj. nedokončená výroba, polotovary a vlastní výrobky, jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Snížení hodnoty zásob na čistou realizovatelnou hodnotu a odpis všech ztrát, tak jako odpis zásob z titulu jejich nepotřebnosti, jsou uznány jako náklady ovlivňující výsledek hospodaření daného účetního období.

Daň z příjmů

Daň z příjmů zahrnuje splatnou a odloženou daň.

Splatná daň z příjmů je vypočtena v souladu s daňovými pravidly platnými v České republice.

Odložené daňové pohledávky a závazky společnost určuje ze všech přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a závazků. Změna odložené daňové pohledávky nebo závazku oproti minulému účetnímu období se ve výkazu zisku a ztráty zachycuje jako odložený daňový náklad nebo výnos.

Odložené daňové pohledávky jsou vykázány, pokud je pravděpodobné, že bude v budoucnosti dosaženo zdanitelného zisku, který umožní uplatnění souvisejících přechodných rozdílů.

Odložené daňové pohledávky a závazky se kompenzují, pokud ze zákona existuje právo na kompenzaci splatných daňových pohledávek proti splatným daňovým závazkům a pokud se vztahují k daním ze zisku, které jsou vybírané stejným daňovým subjektem.

Odložené daňové pohledávky a závazky se oceňují pomocí daňové sazby, která bude platit v období, ve kterém pohledávka bude realizována nebo závazek splatný, na základě daňových sazeb (a daňových zákonů) uzákoněných, resp. vyhlášených do rozvahového dne.

Splatná a odložená daň se vykazuje jako náklad nebo výnos a zahrnuje se do zisku nebo ztráty, kromě případů, kdy souvisí s položkami, které se účtují přímo do vlastního kapitálu (např. změna reálné hodnoty dlouhodobých hmotných aktiv při přecenění). V tom případě se i daň vykazuje přímo do vlastního kapitálu.

Dlouhodobé smlouvy

Společnost nemá v současné době žádné dlouhodobé smlouvy podle IAS 11 – Stavební smlouvy.

Inflační účetnictví

Společnost neoperuje v hyperinflační ekonomice. Z toho důvodu nebyl aplikován IAS 29 – Finanční vykazování v hyperinflačních ekonomikách.

Vládní granty

Ve vykazovaném období TESLA KARLÍN, a.s. neobdržela žádný vládní grant.

Zisk na akcii

Kmenové akcie emitenta jsou veřejně obchodovatelné, proto společnost ve výkazu zisku a ztráty uvádí ukazatel „zisk na akcii“. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy jsou vykazovány ve fair value přijaté nebo nárokované protihodnoty za poskytnuté zboží nebo služby, po odečtu daně z přidané hodnoty, slev a skont. Tržby z prodeje zboží a výrobků jsou účtovány v okamžiku vyskladnění. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Cizí měny

Funkční měnou společnosti TESLA KARLÍN, a.s. je česká koruna (Kč).

Transakce v cizích měnách se při počátečním uznání účtují tak, že se částka v cizí měně přepočte na funkční měnu aktuálním denním kurzem České národní banky. V případě účtování zahraničních pokladen společnost použije, v souladu s interními předpisy, pevný měsíční kurs, který je roven kurzu České národní banky platnému k poslednímu dni předcházejícího měsíce. K datu rozvahy se majetek a závazky vyjádřené v cizích měnách přepočítávají na českou měnu denním kurzem České národní banky platnému k rozvahovému dni a kurzové rozdíly se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů.

Segmenty

Obchodní aktivity společnosti TESLA KARLÍN, a.s. splňují definici pro vykazování podle územních a oborových segmentů podle IAS 14 – Vykazování podle segmentů.

Společnost člení svoji ekonomickou činnost na následující oblasti: prodej vlastních výrobků a zboží a poskytování služeb jak v tuzemsku, tak v zahraničí.

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 588 575 akciemi o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii. Celý základní kapitál je tvořen akciemi na majitele. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

IV. POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM**1. Pozemky, budovy a zařízení**Přehled dlouhodobého hmotného majetku, včetně přírůstků a úbytků v roce 2007

	Brutto stav k 1.1.2007	Přírůstky	Vyřazení	Převedení z nebo do investic do nemovitostí	Brutto stav k 31.12.2007	Odpisy	Oprávký	Netto stav k 31.12.2007
Pozemky	93 256	-	-	-	93 256	-	-	93 256
Budovy a stavby	265 525	-	-	-	265 525	1 167	48 739	216 786
Stroje a zařízení	185 919	410	22 804		163 525	11 250	134 129	29 396
Automobily	450	-	-	-	450	82	225	225
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozemky, budovy a zařízení neuvedené do provozu	-	616	-	-	616	-	-	616
Celkem	545 150	1 026	22 804	-	523 372	12 499	183 093	340 279
Aktiva držená k prodeji								

Položky zařazeného majetku v roce 2007: úprava formy vlastní činnosti v hodnotě 410 tis. Kč, dodávka kabiny pro nanášení práškových plastů v ceně 506 tis. Kč, protipožární předěly výrobní haly M2 v hodnotě 110 tis. Kč. Všechny investice byly financovány z vlastních zdrojů.

V případě vyřazovaného majetku se jednalo o prodej technologického zařízení lisovny a lisovny plastů.

Přehled dlouhodobého hmotného majetku, včetně přírůstků a úbytků v roce 2006

	Brutto stav k 1.1.2006	Přírůstky	Vyřazení	Převedení z nebo do investic do nemovitostí	Brutto stav k 31.12.2006	Odpisy	Oprávký	Netto stav k 31.12.2006
Pozemky	93 256	-	-	-	93 256	-	-	93 256
Budovy a stavby	265 201	324	-	-	265 525	1 166	47 572	217 953
Stroje a zařízení	186 538	991	1 610		185 919	7 966	145 683	40 236
Automobily	450	-	-	-	450	82	143	307
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozemky, budovy a zařízení neuvedené do provozu	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkem	545 445	1 315	1 610	-	545 150	9 214	193 398	351 752
Aktiva držená k prodeji								

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu

Celková hodnota majetku pořízeného formou finančního leasingu:

	Pořizovací hodnota	Oprávký	Účetní zůstatková hodnota
31. 12. 2007	5 111	4 064	1 047
31. 12. 2006	5 111	3 238	1 873

Společnost má následující majetek, který byl pořízen formou finančního leasingu:

Zůstatková hodnota	2007	2006
Osazovací zařízení CML 900	687	1 382
Kompresor BS 61/7,5	135	184
Škoda Octavia Combi	225	307
Celkem	1 047	1 873

Všechny leasingové smlouvy byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

S odvoláním na rozhodnutí Finančního ředitelství pro hl. m. Prahu z ledna 2007 o zrušení daňových doměrků za roky 1997 a 1998 (podrobně bod 16 – závazky daňové), bylo správcem daně dne 29.1.2007 vydáno rozhodnutí o zániku zástavního práva, které bylo zřízeno dne 30.6.2003.

V průběhu roku 2007 došlo k opravě chyby a následnému výmazu chybně evidovaného zástavního práva ve prospěch Komerční banky, a.s.

Rok 2007					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
Parcely o výměře 5 065 m ²	10 890	Zástavní smlouva	Smlouva o úvěru s EA Invest s.r.o.	do úhrady dle spl.kalendáře	do výše 16 mil.Kč

Rok 2006					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
Parcela č. 1302/2 26 m ² *)	56	Zástavní smlouva	Revolvingový úvěr u KB	do 31.12.2010	do výše 30 mil. Kč
Parcely o výměře 5 065 m ²	10 890	Zástavní smlouva	Smlouva o úvěru s EA Invest s.r.o.	do úhrady dle spl.kalendáře	do výše 16 mil.Kč
Parcely o výměře 43 375 m ²	93 256	Rozhodnutí FÚ o zřízení zástavního práva	Jištění daňových pohledávek	do rozhodnutí FU	k 31.12.2005 daň.pohledávky uhrazeny
Vybrané stavby	211 838	Rozhodnutí FU o zřízení zástavního práva	Jištění daňových pohledávek	do rozhodnutí FU	k 31.12.2005 daň.pohledávky uhrazeny

*) Po splacení úvěru Komerční bance, a.s. byl podán Katastrálnímu úřadu návrh na výmaz zástavního práva. Toto bylo provedeno, avšak část pozemku o výměře 26 m² zůstává zastavena. Jedná se o technické nedopatření vzhledem k novému zaměření parcel v katastrálním území Hostivař. Odstranění zástavního práva se řeší.

2. Dlouhodobé investice

Dlouhodobé investice představují majetkový podíl v dceřiné společnosti, jsou oceněny ve výši pořizovacích nákladů.

Popis dceřiné společnosti:

Obchodní firma	TK GALVANOSERVIS s.r.o.
Sídlo	V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ	25608738
Předmět podnikání	Galvanizérství, povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů, koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
Výše upsaného základního kapitálu	6 000 tis. Kč
Výše a druhy rezerv	0 tis. Kč
Výše zisku po zdanění za rok 2007 (dle ČÚS)	2 419 tis. Kč
Výše zisku po zdanění za rok 2007 (dle IAS/IFRS)	1 838 tis. Kč
Výše podílu emitenta na základním kapitálu	4 000 tis. Kč (66,66 %)
Účetní hodnota podílu	4 272 tis. Kč
Výše nesplaceného podílu emitenta	0 tis. Kč
Výše výnosu z podílu za rok 2007	0 tis. Kč

Dceřiná společnost je součástí konsolidačního celku společnosti a její výsledky jsou součástí konsolidovaných výsledků skupiny.

Dceřiná společnost, ve které má TESLA KARLÍN, a.s. majetkový podíl, nevyplatila emitentovi v roce 2007 ani v minulém účetním období žádný podíl na zisku.

3. Dlouhodobé pohledávky

	2007	2006
Dlouhodobé pohledávky	154	364
- pohledávky za odběrateli vůči	70	280
- třetím stranám	70	280
- dceřiné společnosti	-	-
- ostatním spřízněným stranám	-	-
- ostatní vůči	84	84
- třetím stranám	84	84
- dceřiné společnosti	-	-
- ostatním spřízněným stranám	-	-

Obchodní pohledávka ve výši 70 tis. Kč (rok 2006 ve výši 280 tis. Kč) je zajištěna zástavním právem ve prospěch společnosti (2 034 tis. Kč). Ostatní tvoří dlouhodobá pohledávka za Pražskými kanalizacemi a vodními toky.

4. Zásoby

K datu rozvahy měla společnost na skladě zásoby v účetní hodnotě 23 989 tis. Kč v tomto složení:

	2007	2006
Zásoby celkem	23 989	27 764
Materiál	12 292	14 524
Nedokončená výroba a polotovary	7 120	7 689
Výrobky	4 217	5 056
Zboží	360	495

Náklady na pořízení zásob vykázané v nákladech během období v souvislosti s pokračujícími a ukončovanými činnostmi činily 48 tis. Kč (v roce 2006: 48 tis. Kč). V průběhu období společnost provedla mimořádný odpis zásob ve výši 1 599 tis. Kč. Žádné zásoby nebyly dány do zástavy ani neslouží jako záruky za závazky.

5. Pohledávky z obchodních vztahů

K datu rozvahy vykazuje společnost krátkodobé pohledávky za odběrateli vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb a přijatých plnění za účelem přeúčtování. Společnost očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti.

	2007	2006
Pohledávky z obchodních vztahů	5 045	9 184
- pohledávky za odběrateli vůči	5 045	9 184
- třetím stranám	3 089	6 969
- dceřiné společnosti	1 956	2 214
- ostatním spřízněným stranám	-	1

Oproti roku 2006 došlo k celkovému poklesu pohledávek z obchodních vztahů o 4 139 tis. Kč, pokles se vztahuje především k zahraničním pohledávkám, kde došlo v průběhu roku 2007 k jejich úhradě. Z celkového objemu 5 045 tis. Kč tvoří tuzemské pohledávky 4 185 tis. Kč (v roce 2006: 4 925 tis. Kč) a zahraniční pohledávky 259 tis. Kč (v roce 2006: 4 259 tis. Kč).

V roce 2007 došlo k odpisu pohledávek z obchodních vztahů v objemu 192 tis. Kč (k tomu byly zrušeny opravné položky ve výši 142 tis. Kč). V roce 2007 společnost netvořila žádné opravné položky k pohledávkám z obchodních vztahů.

Vzhledem ke krátkodobé povaze těchto pohledávek se blíží jejich účetní hodnota (po případném snížení o vytvořené opravné položky) reálné hodnotě.

Pohledávky po lhůtě splatnosti

	2007	2006
Do 30 dnů	1 997	3 318
31 – 90	1 258	1 472
91 – 180	323	14
Nad 180	13	192

6. Ostatní aktiva

Struktura ostatních aktiv v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Ostatní aktiva	1 080	2 381
- poskytnuté zálohy	202	219
- třetím stranám	202	219
- dceřiné společnosti	-	-
- ostatním spřízněným stranám	-	-
- ostatní pohledávky vůči	-	2 162
- třetím stranám	-	2 162
- dceřiné společnosti	-	-
- ostatním spřízněným stranám	-	-
- komplexní náklady příštích období	878	-
- krátkodobá část	269	-
- dlouhodobá část	609	-

Pokles je vykázan v položce „ostatní pohledávky“. Jedná se o pohledávku vůči společnosti Global Ekonomrazvitie a přiznané náhrady nákladů na řízení v souladu s rozhodnutím Rozhodčího soudu. Na základě posudku právní kanceláře, vedení společnosti rozhodlo o odpisu této pohledávky v hodnotě 2 162 tis. Kč.

Komplexní náklady příštích období zahrnují náklady vzniklé v běžném období a související se zaváděním nové obchodní a výrobní aktivity.

7. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

Tato položka je tvořena peněžní hotovostí a vklady na bankovních účtech v celkové hodnotě 14 208 tis. Kč. Společnost má bankovní účty vedené v české měně a zahraniční měně. Detailní rozbor poskytuje tato tabulka:

	2007	2006
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	14 208	7 053
- hotovost	371	444
- bankovní účty	13 837	6 609

V roce 2007 společnost nevykazuje žádné krátkodobé ani dlouhodobé investice, proto peněžní prostředky pro účely výkazu peněžních toků zahrnují pouze hotovost, vklady na účtech v bankách a ceniny nahrazující peníze. Peněžní prostředky nezahrnují žádné částky, které jsou nějak omezené v použití. Společnost nemá žádné úvěrové přísliby.

8. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti TESLA KARLÍN, a.s. tvoří 588 575 kmenových akcií na majitele o nominální hodnotě 1000.- Kč za akcii. Akcie byly vydány v rámci první vlny kuponové privatizace. Jsou vydány v zaknihované podobě a jsou kótovaným účastnickým cenným papírem. V roce 2007 a 2006 byly akcie veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-SYSTÉM, a.s. Tržní cena akcie k 31.12.2007 činila v RM-SYSTÉM, a.s. 287,- Kč.

V průběhu roku 2007 nenastaly žádné změny ve struktuře základního kapitálu. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Společnost nedrží žádné vlastní akcie, žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv. Prioritní akcie podnikem vydané nebyly.

9. Fond z přecenění

Fond z přecenění majetku vzniká při přecenění pozemků a budov. V případě prodeje přeceněných pozemků a budov se příslušná realizovaná část oceňovacích rozdílů převede přímo do nerozděleného zisku.

Odložený daňový závazek se vztahuje k přecenění budov na reálnou hodnotu, je vykázán jako součást vlastního kapitálu společnosti.

Struktura fondu z přecenění v letech 2007 a 2006:

	Fond z přecenění pozemků	Fond z přecenění budov	Odložený daňový závazek	Celkem
Stav k 1.1.2006	19 639	6 352		25 991
Přírůstek/úbytek z přecenění	-	-	-	-
Odložený daňový závazek	-	-	-10 245	-10 245
Stav k 31.12.2006	19 639	6 352	-10 245	15 746

Stav k 1.1.2007	19 639	6 352	-10 245	15 746
Přírůstek/úbytek z přecenění	-	-		-
Odložený daňový závazek (+/-)	-	-	4 787	4 787
Stav k 31.12.2007	19 639	6 352	-5 458	20 533

10. Zákonný rezervní fond

Zákonný rezervní fond lze použít výhradně ke krytí ztrát. V souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku České republiky vytváří společnost zákonný rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku ročně, dokud výše tohoto fondu nedosáhne 20 % základního kapitálu společnosti.

	2007	2006
Zákonný rezervní fond		
Stav na začátku roku	-	-
Přírůstek/čerpání	114	-
Stav na konci roku	114	-

Společnost ve sledovaném období vytvořila rezervní fond ve výši 114 tis. Kč, jeho výše byla odsouhlasena valnou hromadou společnosti dne 31.5.2007.

V souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku se nekonsolidovaný výsledek hospodaření společnosti TESLA KARLÍN, a.s. za rok 2007 (zjištěný v souladu s IAS/IFRS) rozdělí na základě rozhodnutí valné hromady společnosti.

11. Vlastní kapitál

K 31.12.2007 vykazuje společnost TESLA KARLÍN, a.s. vlastní kapitál v souhrnné výši 377 379 tis. Kč (v roce 2006: 364 844 tis. Kč) a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze.

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované výkazu zisku a ztráty v této příloze k účetním výkazům.

12. Závazky – ovládající a řídicí osoba

Dlouhodobé závazky – ovládající a řídicí osoba tvoří závazky z přijatých půjček, včetně splatných úroků k spřízněným stranám v členění na dlouhodobé a krátkodobé:

	2007	2006
Dlouhodobé závazky	-	7 878
EA Invest, spol. s r.o.	-	7 878
Krátkodobé závazky	2 181	8 843
EA Invest, spol. s r.o.	2 181	8 843

V průběhu roku 2007 společnost snížila své závazky vůči EA Invest, spol. s r.o. z titulu poskytnutých půjček, a to splacením jistiny ve výši 14 000 tis. Kč a úroků ve výši 878 tis. Kč. V lednu 2008 společnost doplatila svůj závazek v plné výši.

13. Ostatní závazkyDlouhodobé závazky

Dlouhodobé závazky představují závazky z leasingu. Společnost k 31. 12. 2007 nevykazuje žádné dlouhodobé závazky (k 31. 12. 2006: 21 tis. Kč). Tyto závazky ve výši 21 tis. Kč byly reklasifikovány z pozice ostatních dlouhodobých závazků do pozice ostatních krátkodobých závazků.

Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky jsou tvořeny krátkodobou částí závazků z leasingu, závazky vůči zaměstnancům, závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění, dohadnými účty pasivními a výnosy příštích období. Všechny závazky vznikly v průběhu roku 2007. Detailní rozpis je uveden v následující tabulce:

Závazky (v tis. Kč)	2007	2006
Krátkodobá část závazku z leasingu	21	85
Závazky vůči zaměstnancům	1 008	1 059
- závazky vůči spřízněným stranám	16	15
Závazky ze soc.zabezpečení a zdravotního pojištění	429	479
- sociální zabezpečení	307	337
- zdravotní pojištění	122	142
Dohadné účty pasivní	685	320
Výnosy příštích období	6	-
Celkem	2 149	1 943

Společnost nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči orgánům státní správy ani zaměstnancům.

Jiné závazky ani bankovní úvěry společnost nemá. K datu účetní závěrky společnost netvořila žádné rezervy.

Závazky z leasingu

	Minimální leasingové splátky		Současná hodnota minimálních leasingových splátek	
	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007
Do jednoho roku	90	21	85	21
Dva roky až pět let	22	-	21	-
Více než pět let	-	-	-	-
Minus budoucí úroky	6	-	-	-
Současná hodnota minimálních leasingových splátek	106	21	106	21
Minus závazky do jednoho roku			85	21
Závazky z leasingu			21	0

14. Odložený daňový závazek

Odložený daňový závazek zjištěný porovnáním účetní a daňové hodnoty, který vznikl při přecenění budov, je vykázán ve vlastním kapitálu. Struktura výpočtu:

	Odložený daňový závazek
Stav k 1. 1. 2007	10 245
Přírůstek/Úbytek	
- vliv změny sazby	-779
- vliv změny účetní a daňové základny	-4 008
Stav k 31. 12. 2007	5 458

Na základě přehodnocení účetní a daňové základny pro výpočet odloženého daňového závazku a změně daňové sazby došlo ke změně vykázané hodnoty z částky 10 245 tis. Kč k 31. 12. 2006 na hodnotu 5 458 tis. Kč k 31. 12. 2007.

Pro vykázání k 31. 12. 2007 byla správně pro výpočet odloženého daňového závazku použita celková výše přeceněného majetku, která byla proučtována do vlastního kapitálu, oproti roku 2006, kdy odložený daňový závazek byl vykázán z celkové hodnoty majetku, tj. včetně přecenění. Současně byla proučtována změna použité daňové sazby ve výši 3 %. Tato změna se projevila ve zvýšení vlastního kapitálu a neměla vliv na celkový zisk společnosti.

15. Závazky z obchodních vztahů

K datu rozvahy vykazuje společnost krátkodobé závazky vůči dodavatelům za nakupované výrobky a služby a ostatní závazky v tomto složení:

	2007	2006
Závazky z obchodních vztahů	1 541	934
- závazky vůči dodavatelům	1 538	930
- třetím stranám	1 519	918
- dceřiné společnosti	-	-
- spřízněným stranám	19	12
- ostatní závazky vůči	3	4
- třetím stranám	3	4

Ostatní závazky – jedná se o splatné příspěvky zaměstnanců odborové organizaci.

Vzhledem ke krátkodobé povaze závazků z obchodních vztahů se jejich účetní hodnota blíží reálné hodnotě. Společnost k rozvahovému dni neviduje žádné závazky vůči zahraničním dodavatelům.

Závazky po lhůtě splatnosti - dodavatelé

	2007	2006
Do 30 dnů	-	6
31 – 90	-	14
91 – 180	-	-
Nad 180	-	93

Společnost k rozvahovému dni nemá ve své evidenci žádné závazky vůči dodavatelům po splatnosti.

16. Závazky daňové

K 31.12.2007 společnost TESLA KARLÍN, a.s. vykazuje daňové závazky ve výši 319 tis. Kč (k 31.12.2006 v hodnotě 8 062 tis. Kč). Tento pokles je odrazem ukončeného daňového řízení s Finančním úřadem pro Prahu 10 ve věci kontroly daně z příjmů právnických osob za roky 1997 a 1998.

V lednu 2007 TESLA KARLÍN, a.s. obdržela rozhodnutí Finančního ředitelství pro hl. m. Prahu:

- č.j. FŘ-197/07-1200-100776, kterým se ruší dodatečný platební výměr na daň z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 1997 ve výši 2 507 270,- Kč;
- č.j. FŘ-192/07-1200-100776, kterým se ruší dodatečný platební výměr na daň z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 1998 ve výši 6 294 150,- Kč;
- č.j. FŘ-183/07-1200-100776, který se ruší dodatečně vyměřená daňová ztráta z příjmů právnických osob za rok 1999 ve výši 7 553 418,- Kč.

Současně s tím byla v lednu 2007 společnosti doručena rozhodnutí Finančního úřadu pro Prahu 10:

- č.j. 17786/07/010516/8048, kterým se ruší platební výměr na daňové penále za rok 1997 ve výši 2 209 470,- Kč;
- č.j. 17796/07/010516/8048, který se ruší platební výměr na daňové penále za rok 1998 ve výši 6 271 750,- Kč;
- č.j. 20455/07/010516/8048, který se ruší platební výměr na úrok ve výši 29 019,- Kč
- č.j. 20453/07/010516/8048, který se ruší platební výměr na úrok ve výši 102 812,- Kč.

V návaznosti na tato rozhodnutí bylo v únoru 2007 správcem daně vydáno rozhodnutí č.j. 68845/07/010516/8048 o přiznání nároku na úrok z přeplatku v celkové výši 386 130,- Kč.

Vykazované daňové závazky se vztahují zejména k dani z přidané hodnoty a ostatním přímým daním. Společnost nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči správci daně ani zaměstnancům.

17. Tržby

Společnost vykazuje tržby z prodeje vlastních výrobků, prodeje zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí. Tržby z prodeje vlastních výrobků a zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky.

Struktura tržeb podle druhů činnosti

	2007			2006		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Pokračující činnosti						
Výrobky:	10 788	6 640	4 148	21 366	10 714	10 652
- rozvaděč.technika	3 732	2 656	1 076	7 988	5 530	2 458
- DS APUS,kód.přij.	3 072	-	3 072	8 188	-	8 188
- práce prům.povahy	3 984	3 984	-	5 190	5 184	6
Prodej služeb:	24 999	24 855	144	24 103	23 926	177
- pronájem	23 017	23 017	-	22 500	22 500	-
- ostatní	1 982	1 838	144	1 603	1 426	177
Tržby za zboží	701	332	369	1 722	1 420	302
Celkem pokračující činnosti	36 488	31 827	4 661	47 191	36 060	11 131
Ukončované činnosti						
-práce prům.povahy	706	706	-	-	-	-
Celkem	37 194	32 533	4 661	47 191	36 060	11 131

Rozdělení zahraničních tržeb podle zeměpisného umístění trhů

Země	2007			2006		
	Prodej zboží	Prodej výrobků	Prodej služeb	Prodej zboží	Prodej výrobků	Prodej služeb
Země EU	247	344	-	29	533	-
Ruská federace	122	3 804	144	273	10 119	177
Celkem	369	4 148	144	302	10 652	177

18. Informace o segmentech

Prvotní formát výkaznictví – oborové segmenty

Z hlediska řízení tvoří současnou organizační strukturu společnosti tři hlavní činnosti: prodej výrobků a zboží, prodej služeb a ostatní. Tyto činnosti představují základ pro prvotní formát vykazování podle segmentů:

Prodej výrobků a zboží – představuje především výrobu a prodej prvků rozvaděčové techniky, výrobu a prodej zařízení pro modernizaci telefonních ústředěn a zakázkovou výrobu.

Prodej služeb – představuje především pronájem movitého a nemovitého majetku, který je situován v areálu podniku v Praze 10 – Hostivaři.

Ostatní – zahrnuje méně významné ekonomické činnosti společnosti jako jsou činnosti poskytované v souvislosti s pronájmem v areálu podniku. Součástí tohoto segmentu jsou výkony správních oddělení společnosti.

Druhotný formát výkaznictví – územní segmenty

Sídlo společnosti a zároveň hlavní výrobní základna společnosti je v České republice.

Tržby společnosti jsou vykazovány ve třech základních zeměpisných regionech: Česká republika, země EU a Ruská federace.

Informace o oborových segmentech

Údaje, vztahující se k ukončovaným činnostem za minulé účetní období, byly upraveny tak, aby zahrnovaly činnosti klasifikované v běžném účetním období jako ukončované činnosti.

Systémy podniku nejsou nastaveny tak, aby rozdělili závazky do segmentů, proto jsou tyto informace uváděny souhrnně v segmentu „ostatní“.

	Prodej výrobků a zboží		Prodej služeb		Ostatní		Celkem	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
Pokračující činnosti								
VÝNOSY								
Externí výnosy	15 253	22 876	23 017	22 500	3 059	1 564	41 329	46 940
Mezisegmentové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	15 253	22 876	23 017	22 500	3 059	1 564	41 329	46 940
VÝSLEDEK								
Výsledek segmentu	-8 247	1 098	11 924	13 591	-3 864	-11 934	-187	2 755
Zisk před zdaněním	-8 247	1 098	11 924	13 591	-3 864	-11 934	-187	2 755
Daň ze zisku	-	-	-	-	-8 481	-	-8 481	-
Zisk za rok celkem	-8 247	1 098	11 924	13 591	4 617	-11 934	8 294	2 755
DALŠÍ INFORMACE								
Aktiva segmentu	36 263	50 089	123 794	126 865	228 970	225 816	389 027	402 770
Závazky segmentu	-	-	-	-	11 648	37 926	11 648	37 926
Pořizovací náklady	410	991	616	324	-	-	616	1 315
Odpisy	8 943	5 691	1 782	1 284	1 434	1 432	12 159	8 407
Nepeněžní náklady	-	-	-	-	59	3	59	3
Ukončované činnosti								
VÝNOSY								
Externí výnosy	837	2 203	-	-	-	-	837	2 203
Mezisegmentové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	837	2 203	-	-	-	-	837	2 203
VÝSLEDEK								
Výsledek segmentu	-546	-493	-	-	-	-	-546	-493
Zisk před zdaněním	-546	-493	-	-	-	-	-546	-493
Daň ze zisku	-	-	-	-	-	-	-	-
Zisk za rok celkem	-546	-493	-	-	-	-	-546	-493
DALŠÍ INFORMACE								
Aktiva segmentu	-	-	-	-	-	-	-	-
Závazky segmentu	-	-	-	-	-	-	-	-
Pořizovací náklady	-	-	-	-	-	-	-	-
Odpisy	340	807	-	-	-	-	340	807
Nepeněžní náklady	-	-	-	-	-	-	-	-

19. Ostatní provozní výnosy

Struktura ostatních provozních výnosů v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Pokračující činnosti		
- tržby z prodeje DHM	2 217	-
- tržby z prodeje materiálu	1 145	530
- ostatní	664	2 655
Ostatní provozní výnosy z pokračujících činností celkem	4 026	3 185
Ukončované činnosti		
- tržby z prodeje materiálu	120	-
Ostatní provozní výnosy celkem	4 146	3 185

Položka „ostatní“ zahrnuje vypořádání mank a přebytků při inventarizaci, náhrady od pojišťoven, náhrady soudních a arbitrážních poplatků, úroky z přeplatku přiznané Finančním úřadem pro Prahu 10 apod. Jiné výnosy společnost ve sledovaném účetním období neúčtovala.

20. Výkonová spotřeba

Struktura výkonové spotřeby v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Pokračující činnosti		
Výrobní spotřeba:	8 102	13 172
- spotřeba materiálu	5 964	8 384
- spotřeba energie	2 359	2 788
- změna stavu zásob vlastní činnosti	37	2 889
- aktivace	-258	-889
Služby	3 962	4 701
Opravy a udržování	2 026	297
Výkonová spotřeba z pokračujících činností celkem	14 090	18 170
Ukončované činnosti		
- spotřeba materiálu a energie	17	-
- služby	22	-
Výkonová spotřeba celkem	14 129	18 170

Opravy a udržování tvoří především náklady na opravy movitého a nemovitého majetku.

21. Osobní nákladyZaměstnanci – počet a osobní náklady

	2007	2006
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	46	53
z toho vedoucí osoby	2	2
Pokračující činnosti		
Mzdové náklady	11 507	11 899
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	773	582
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	340	306
Náklady na sociální zabezpečení a zdrav.pojištění	4 015	4 162
Sociální náklady	262	306
Osobní náklady z pokračujících činností celkem	16 897	17 255
Ukončované činnosti		
Osobní náklady	722	0
Osobní náklady celkem	17 619	17 255

22. Odpisy

	2007	2006
Pokračující činnosti		
- odpisy dlouhodobého hmotného majetku	8 419	9 214
- odpis zůstatkové ceny prodaného DHM	3 740	-
Odpisy z pokračujících činností celkem	12 159	9 214
Ukončované činnosti		
- odpisy dlouhodobého hmotného majetku	340	-
Odpisy celkem	12 499	9 214

Výši celkových odpisů ovlivnil odpis zůstatkové ceny prodaného technologického zařízení.

23. Ostatní provozní náklady

Struktura ostatních provozních nákladů v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Pokračující činnosti		
- zůstatková cena prodaného materiálu	328	288
- ostatní provozní náklady	-3 977	429
- penále a úroky z prodlení	-8 613	-1 148
- odpis pohledávek	1 819	626
- odpis zásob	1 599	-
- ostatní	1 218	951
Ostatní provozní náklady z pokračujících činností celkem	-3 649	717
Ukončované činnosti		
- ostatní provozní náklady	271	-
Ostatní provozní náklady celkem	-3 378	717

Položka „ostatní“ zahrnuje náklady na pojištění, technické zhodnocení hmotného majetku, odstupné, vypořádání mank a přebytků při inventarizaci apod.

24. Změna stavu rezerv, opravných položek a KNPO

	2007	2006
Změna stavu rezerv, opravných položek a KNPO	59	3
- rezervy	-	-
- změna stavu opravných položek	-142	3
- změna stavu komplexních nákladů příštích období	201	-

Vykazovaná změna stavu se vztahuje pouze k pokračujícím činnostem společnosti.

25. Výnosové úroky a ostatní finanční výnosy

Výnosy z úroků, kromě úroků z peněžních prostředků na bankovních účtech, autorských honorářů (licenčních poplatků) ani dividend společnost ve sledovaném, ani minulém období neúčtovala.

Kurzové zisky obsahují především výnosy z kurzových rozdílů mezi datem vykázání a platbou pohledávek a závazků vyjádřených v cizích měnách, jakož i kurzové zisky vyplývající z přepočtu k rozvahovému dni. Kurzové ztráty z těchto položek jsou zahrnuty v ostatních finančních nákladech. V položce ostatní finanční výnosy jsou vykázány úhrady dříve odepsaných pohledávek.

	2007	2006
Výnosové úroky	9	4
Ostatní finanční výnosy	585	763
- kurzové zisky	217	52
- ostatní finanční výnosy	368	711

Vykazované výnosové úroky a ostatní finanční výnosy se vztahují pouze k pokračujícím činnostem společnosti.

26. Nákladové úroky

Struktura nákladových úroků v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Nákladové úroky	343	957
- úroky z leasingu	5	11
- úroky z půjček	338	946

Nákladové úroky tvoří úrok, který byl účtován v souvislosti s leasingem a dále úrok z titulu přijatých finančních výpomocí a půjček od spřízněných stran. V roce 2007 činily výpůjční náklady 343 tis. Kč. Vykazované nákladové úroky se vztahují pouze k pokračujícím činnostem společnosti.

27. Ostatní finanční náklady

Struktura ostatních finančních nákladů v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Ostatní finanční náklady	637	828
- kursové ztráty	574	746
- ostatní	63	82

Položka „ostatní“ zahrnuje bankovní poplatky za vedení účtů, finanční náklady související s pořízením leasingu apod.

Vykazované hodnoty ostatních finančních nákladů se vztahují pouze k pokračujícím činnostem společnosti.

28. Daň z příjmů

Splatná daň

V roce 2007 společnost vykazuje, v souvislosti s ukončeným daňovým řízením, přeplatek na dani z příjmů právnických osob ve výši 8 481 tis. Kč (viz. bod 16). Za rok 2007 společnost neplatí daň z příjmů právnických osob z titulu uplatnění daňové ztráty.

Odložená daň

Odložená daň z příjmu je vypočtena u všech jednotlivých přechodných rozdílů při použití závazkové metody s uplatněním základní daňové sazby ve výši 21 % uzákoněné pro rok 2008.

Struktura výpočtu odložené daňové pohledávky a závazku v roce 2007 k vykazání ve výkazu zisku a ztráty:

	2007		2006	
	pohledávka	závazek	pohledávka	závazek
Přechodné rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou DNHM a DHM		16 751		7 292
Ostatní aktiva	3 362		4 737	
Jiné závazky	4		25	
Neuplatněná daňová ztráta	26 539		29 285	
Odložená daň celkem	13 154		26 755	

Celková výše odložené daňové pohledávky po vzájemné kompenzaci v hodnotě 13 154 tis. Kč je ovlivněna především vysokou daňově uznatelnou ztrátou, kterou je možno odečíst v následujícím zdaňovacím období.

Vzhledem k tomu, že ze současného pohledu není předpokladu, že v příštích účetních obdobích společnost dosáhne takových zdanitelných zisků, proti kterým se bude moci odložená daňová pohledávka uplatnit, společnost proto z důvodu opatrnosti o odložené daňové pohledávce v roce 2007 neúčtovala.

29. Zisk za rok z ukončovaných činností

Představenstvo společnosti dne 27. 3. 2007 rozhodlo o ukončení činnosti provozu střediska nástrojárny, a to na základě klesajícího objemu zakázek.

V tabulce je uveden výsledek hospodaření ukončovaných činností, tj. střediska nástrojárny. Údaje o zisku a peněžních tocích z ukončovaných činností za minulé účetní období byly upraveny tak, aby zahrnovaly činnosti klasifikované v běžném účetním období jako ukončované činnosti.

Zisk za rok z ukončovaných činností:

	2007	2006
Tržby	706	1 768
Ostatní výnosy	131	435
Náklady	1 383	2 696
Zisk před zdaněním	-546	-493
Daň z příjmu	-	-
Zisk za účetní období	-546	-493

Peněžní toky z ukončovaných činností:

	2007	2006
Čisté peněžní toky z provozních činností	-496	-160

30. Zisk na akcii, dividendy

Kmenové akcie TESLA KARLÍN, a.s. jsou veřejně obchodovatelné, proto společnost uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil – společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

Mezi rozvahovým dnem a datem sestavení této účetní závěrky nedošlo k žádným transakcím s existujícími či potencionálními akciemi.

Zisk na akcii	2007	2006
Počet emitovaných kmenových akcií	588 575	588 575
Minus: vlastní akcie	0	0
Dopad dělení akcií	0	0
Počet kmenových akcií po úpravě	588 575	588 575
Čistý zisk připadající na akcionáře	7 748	2 262
Minus: zisk připadající na prioritní akcie	0	0
Čistý zisk připadající na akcionáře vlastníci kmenové akcie	7 748	2 262
Základní zisk na akcii:		
- z pokračujících činností (v Kč na akcii)	14,09	
- z ukončovaných činností (v Kč na akcii)	-0,93	
Základní zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)	13,16	3,84
Zředěný zisk na akcii:		
- z pokračujících činností (v Kč na akcii)	14,09	
- z ukončovaných činností (v Kč na akcii)	-0,93	
Zředěný zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)	13,16	3,84

18. **HSP CZ s.r.o.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14,
19. **JESDREV Jeseník, a.s.** se sídlem Jeseník, Lipovská 19 ,
20. **KAROSERIA a.s.** se sídlem Brno, Heršpická 758/13, PSČ 656 92,
21. **Karvinská stavební, a.s.** se sídlem Karviná – Hranice, Rudé armády 1868/15, PSČ 733 01,
22. **KDYNIUM a.s.** se sídlem Kdyně, Nádražní 104
23. **KORNOLITH HLIVO s.r.o.** se sídlem Prostějov – Držovice, ul. SNP č.p.9, PSČ 796 07
24. **LEPOT s.r.o.** se sídlem Otrokovice, tř. T. Bati 1566, PSČ 765 82
25. **MATE, a.s.** se sídlem Brno, Havránkova 30/11, PSČ 619 62
26. **MATE SLOVAKIA spol. s r.o.,** Záruby 6, Bratislava, PSČ 831 01
27. **MORAVIAKONCERT, s.r.o.** se sídlem Otrokovice, tř.T.Bati 1566, PSČ 765 82,
28. **Nadační fond podnikavosti k prosperitě** se sídlem Ostrava – Slezská Ostrava, Michálkovská 1810/181, PSČ 710 00
29. **Nit'árna Česká Třebová s.r.o.** se sídlem Česká Třebová, Dr.E.Beneše 116,
30. **NOPASS a.s.** se sídlem Nová Paka, Partyzánská 78, PSČ 509 01,
31. **OTAVAN Třeboň a.s.** se sídlem Třeboň, Nádražní 641
32. **OTAVAN BG, s.r.o.,** Sliven, ul. Sergej Rumjancev č. 4, Statist. IČ: 119 645 610
33. **OTAVAN-SLOVAKIA, s.r.o. v likvidaci** se sídlem Skalité 194, PSČ 023 14, SR
34. **OTA – CLUB s.r.o. v likvidaci** se sídlem Třeboň, Nádražní 641, PSČ 379, 20, spřízněnou stranou od 1. ledna 2007 do 20. září 2007
35. **PRIMONA, a.s.,** se sídlem Česká Třebová, Dr. E. Beneše 125, PSČ 560 81
36. **PRIMONA Letohrad CZ, s.r.o.** se sídlem Letohrad – Orlice 105, PSČ 561 51,
37. **PROSPERITA holding, a.s.,** se sídlem Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
38. **PROSPERITA investiční společnost, a.s.** Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
39. **PROTON, spol. s r.o.** se sídlem Zlín, Kvítková 80, PSČ 760 01
40. **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.** se sídlem Otrokovice, Objízdna 1576, PSČ 765 02,
41. **PULCO, a.s.** se sídlem Brno, Heršpická 13, PSČ 656 92
42. **Rybářství Přerov, a.s.** se sídlem Přerov, gen. Štefánika 5
43. **ŘEMPO CB, a.s.** se sídlem Nemanická 5, České Budějovice
44. **Řempo LYRA, s.r.o.** se sídlem Olomouc – Pavlovičky, Roháče z Dubé 1, PSČ 773 00
45. **ŘEMPO VEGA, s.r.o.** se sídlem Kroměříž, Skopalíkova 2354/47A, PSČ 767 01
46. **S.P.M.B. a.s.** se sídlem Brno, Řípská 1142/20, PSČ 627 00
47. **TEXHEM, a.s. v likvidaci** se sídlem Brno, Mlýnská 44/42
48. **TK GALVANOSERVIS s.r.o.** se sídlem Praha 10, V Chotejně 9/1307, PSČ 120 00
49. **TOMA, a.s.** se sídlem Otrokovice, tř.T.Bati 1566, PSČ 765 82
50. **TOMA úverová a leasingová, a.s.,** Čadca, Májová 1319, PSČ 022 01, SR
51. **TZP, a.s.** se sídlem Hlinsko, Třebízského 92, PSČ 539 01
52. **Vinařství VR Rakvice s.r.o.** se sídlem Rakvice, Náměstí č.p. 146, PSČ 691 03,
53. **VINIUM a.s.** se sídlem Velké Pavlovice, Hlavní 666, PSČ 691 06
54. **VINIUM Slovakia, s.r.o.** se sídlem Bratislava, Zámecká 30, PSČ 811 01, SR
55. **VOS a.s.** se sídlem Písek, Nádražní 732, PSČ 397 01
56. **Vysoká škola podnikání, a.s.** se sídlem Ostrava – Slezská Ostrava, Michálkovičká 1810/181, PSČ 710 00

V dalším textu se uvádějí podrobné informace o transakcích společnosti TESLA KARLÍN, a.s. s ostatními spřízněnými stranami.

Obchodní transakce

V průběhu roku se společnost TESLA KARLÍN, a.s. podílela na těchto obchodních transakcích se spřízněnými stranami:

	Prodej služeb za rok		Nákup zboží a služeb za rok		Závazky - stav k		Pohledávky- stav k	
	2007	2006	2007	2006	31.12.2007	31.12.2006	31.12..2007	31.12.2006
Mateřská společnost								
PROSPERITA holding, a.s.	-	-	-	-	-	-	-	-
Dceřiná společnost								
TK GALVANOSERVIS s.r.o.	9 724	9 737	425	984	-	-	1 956	2 214
Ostatní spřízněné strany								
CONCENTRA a.s.	-	-	143	133	19	12	-	-
České vinařské závody a.s.	-	-	-	3	-	-	-	-
EA Invest, spol. s r.o.	-	-	338	917	2 181	16 721	-	-
ETOMA INVEST spol. s.r.o.	-	-	-	29	-	-	-	-
Ing. Miroslav Kurka	-	-	320	277	16	15	-	-
KAROSERIA a.s.	-	-	2	-	-	-	-	-
KDYNIMUM a.s.	-	3	-	-	-	-	-	-
MATE, a.s.	-	-	2	-	-	-	-	-
Silniční technika, a.s.	-	51	-	-	-	-	-	1
VINIUM a.s.	-	-	10	-	-	-	-	-
Přidružené podniky	-	-	-	-	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-	-	-	-	-

Prodej služeb spřízněným stranám tvoří tržby z pronájmu movitého a nemovitého majetku a poskytnutí souvisejících služeb. Prodej se uskutečnil za ceny obvyklé.

Nákup zboží a služeb – u dceřiné společnosti se jedná o galvanické práce, u ostatních spřízněných stran se jedná o nákup zboží a služeb, vyúčtovaný úrok z poskytnutých finančních výpomocí a půjček. Nákup zboží a služeb se uskutečnil za tržní ceny se slevami zohledňujícími množství nakoupeného zboží.

Nevyrovnané zůstatky pohledávek k 31. 12. 2007 a nevyrovnané zůstatky závazků k 31. 12. 2007 nejsou zajištěné, vyjma zástavního práva ve prospěch spřízněné strany EA Invest, spol. s r.o., a uhradí se bankovním převodem.

V tomto účetním období nebyly zaúčtovány v souvislosti se špatnými nebo pochybnými pohledávkami od spřízněných stran žádné náklady.

Půjčky spřízněným stranám

Ve sledovaném účetním období emitent neposkytl členům klíčového managementu, členům statutárních orgánů, členům dozorčích orgánů ani ostatním spřízněným stranám žádné půjčky.

Odměny členů klíčového managementu, členů statutárních orgánů a členů dozorčích orgánů

Členům klíčového managementu byly během roku vyplaceny tyto odměny:

	2007	2006
Počet osob klíčového managementu společnosti	2	2
Krátkodobé zaměstnanecké požitky	1 205	841
Zaměstnanecké požitky po skončení pracovního poměru	-	-
Ostatní dlouhodobé zaměstnanecké požitky	-	-
Požitky při předčasném ukončení pracovního poměru	-	-
Úhrady vázané na akcie	-	-
Celkem	1 205	841

Členům statutárních orgánů a členům dozorčích orgánů byly vyplaceny během roku tyto odměny:

	2007			2006		
	Peněžní příjmy	Odměny	Ostatní náhrady	Peněžní příjmy	Odměny	Ostatní náhrady
Členové představenstva	1 205	773	57	841	582	104
Členové dozorčí rady	365	340	2	359	306	5
Celkem	1 570	1 113	59	1 200	888	109

V průběhu roku 2007 ani v minulém účetním období společnost neposkytla členům statutárních orgánů a členům dozorčích orgánů žádné půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak nepeněžní formě. Nebyly poskytnuty žádné zaměstnanecké požitky.

Ostatní transakce se spřízněnými stranami

Kromě uvedených transakcí společnost neposkytla ani nepřijala žádná jiná plnění od spřízněných stran.

Odměny uhrazené za audit a jiné ověřovací služby

Struktura odměn uhrazených v letech 2007 a 2006 za jednotlivé služby:

	2007	2006
Audit	50	50
Služby spojené s auditem	28	23
Celkem	78	73

Řízení finančních rizik

Společnost čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které společnost prodává nebo poskytuje, změn kursů cizích měn a změn úrokových sazeb. Za nejvýznamnější rizikový faktor je považován vývoj na finančních trzích. Zejména vývoj směnných kurzů představuje významné riziko vzhledem k tomu, že společnost prodává své výrobky a současně nakupuje materiál, díly a služby v cizí měně. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky společnosti. Řízení rizik je v odpovědnosti generálního ředitele. Riziku úrokové sazby společnost v roce 2007 nečelila, protože neměla žádná aktiva ani závazky s pohyblivou úrokovou sazbou. Další strategií společnosti je udržovat většinu svých půjček v nástrojích s pevnou úrokovou sazbou za předpokladu, že použití pevné sazby bude společností hodnoceno jako výhodné.

Organizační struktura společnosti, její zásadní změny v uplynulém účetním období

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada, statutárním orgánem společnosti je představenstvo. Na výkon působnosti představenstva dohlíží dozorčí rada. Dále je organizační struktura společnosti členěna na úseky, které jsou dále členěny podle činností na jednotlivá střediska:

Úsek generálního ředitele

- řízení a kontrola jakosti
- prodej – export
- technická podpora prodeje
- programové vybavení a správa sítě

Úsek finančního a administrativního ředitele

- provozní oddělení
- právní oddělení
- informační soustava a mzdy
- ochrana majetku

Úsek vedoucího výroby

- zpracování zakázek
- konstrukce a archiv
- logistika
- střediska výroby

Oproti minulému účetnímu období nedošlo ve sledovaném účetním období ke změně organizační struktury společnosti.

Vedle hlavního závodu v Praze 10 – Hostivaři společnost nemá žádnou provozovnu či závod mimo své sídlo.

Změny a dodatky v obchodním rejstříku

V uplynulém účetním období nebyly provedeny žádné změny ani dodatky v obchodním rejstříku.

Soudní a jiná řízení s vlivem na finanční situaci společnosti

Společnost nevede žádné soudní spory, které by měly významně ovlivnit finanční situaci podniku.

Události po datu rozvahy


K žádné významné změně, která by nastala od rozvahového dne ke dni sestavení účetní závěrky a která by mohla mít významný vliv na posouzení ekonomické situace emitenta a ceny jeho akcií, nedošlo.

Valná hromada společnosti

Valná hromada společnosti, která se konala dne 31. 5. 2007 na svém jednání schválila individuální účetní závěrku za rok 2006 a rozhodla o rozdělení zisku.


Praha, 31.3.2008


Osoby odpovědné za účetní závěrku:



.....
Jitka Egermayerová


.....
Jaroslava Solníčková

Podpis statutárního orgánu:


.....
Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva


.....
Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva


.....
Jaroslav Šmolka
člen představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Určena pro:
akcionáře obchodní společnosti
TESLA KARLÍN, a.s.
V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
IČ: 452 73 758

Ověřil jsem přiloženou individuální účetní závěrku společnosti TESLA KARLÍN, a.s., tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1.1.2007 do 31.12.2007 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti TESLA KARLÍN, a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém EU odpovídá statutární orgán společnosti. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Mou úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti TESLA KARLÍN, a.s. k 31.12.2007 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2007 v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém EU.

Dne 26. dubna 2008




Ing. Petr Skříšovský
osvědčení KAČR č. 0253

Z p r á v a

o vztazích mezi

***ovládající osobou, ovládanou osobou
a "propojenými osobami"***

podle § 66a) zákona č. 513/1991 Sb.

dále v textu jen "Zpráva"

Předkládá : ***představenstvo společnosti***
TESLA KARLÍN, a.s.

Období : ***rok 2007***

OBSAH

1. **Ovládaná osoba**
2. **Ovládající osoba**
3. **"Propojené osoby"**
4. Rozhodné období
5. Uvedení smluv uzavřených mezi "ovládanou osobou", "ovládající osobou" a "propojenými osobami" uvedenými v článku 3. této "Zprávy"
6. Uvedení jiných právních úkonů učiněných "ovládanou osobou" v zájmu "ovládající osoby", případně v zájmu "propojených osob" uvedených v článku 3. této "Zprávy"
7. Uvedení ostatních opatření přijatých nebo uskutečněných "ovládanou osobou" v zájmu nebo na popud "ovládající osoby", případně v zájmu nebo na popud "propojených osob" uvedených v článku 3. této "Zprávy"
8. Důvěrnost informací
9. Závěr

"ZPRÁVA" OVLÁDANÉ OSOBY

Představenstvo společnosti TESLA KARLÍN, a.s. se sídlem Praha 10, V Chotejně 9/1307, PSČ 102 00, IČ 45 27 37 58, jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb. následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a společností TESLA KARLÍN, a.s. jako ovládanou osobou a propojenými osobami za účetní období roku 2007.

1. Ovládaná osoba

Společnost s obchodní firmou TESLA KARLÍN, a.s.
se sídlem na adrese Praha 10, V Chotejně 9/1307, PSČ 102 00
IČ: 45 27 37 58
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520

(dále "ovládaná osoba").

2. Ovládající osoba

Ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4 – Lhotka, Mírotická 11
a
pan Miroslav Kurka, bytem Havířov - Město, Karvinská 61
jednající ve shodě dle § 66b zákona č. 513/1991 Sb.

(dále "ovládající osoba").

3. "Propojené osoby"

3.1. Společnost s obchodní firmou AKB CZECH s.r.o.
se sídlem na adrese Brno, Heršpická 758/13, PSČ 656 92
IČ: 60 32 11 64
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42003

(dále "propojená osoba č. 3.1").

3.2. Společnost s obchodní firmou AKCIA TRADE, spol. s r.o.
se sídlem na adrese Orlová-Lutyně, U Centrumu 751
IČ: 63 32 13 51
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8275

(dále "propojená osoba č. 3.2").

3.3. Společnost s obchodní firmou ALMET, a.s.
se sídlem na adrese Hradec Králové, Ležáky 668
IČ: 46 50 51 56
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 673

(dále "propojená osoba č. 3.3").

3.4. Společnost s obchodní firmou BENAR a.s.
se sídlem na adrese Benešov nad Ploučnicí, Českolipská 282, PSČ 407 22
IČ: 49 90 34 20
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 522

(dále "propojená osoba č. 3.4.").

3.5. Společnost s obchodní firmou Bělehradská Invest, a.s.
se sídlem na adrese Praha 4, Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 140 16
IČ: 27 19 33 31
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9647

(dále "propojená osoba č. 3.5.").

3.6. Společnost s obchodní firmou CONCENTRA a.s.
se sídlem na adrese Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
IČ: 60 71 13 02
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1796

(dále "propojená osoba č. 3.6.").

3.7. Společnost s obchodní firmou České vinařské závody a.s.
se sídlem na adrese Praha 4, Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 140 16
IČ: 60 19 31 82
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2357

(dále "propojená osoba č. 3.7.").

3.8. Společnost s obchodní firmou Dřevokombinát Vrbno, a.s.
se sídlem na adrese Vrbno pod Pradědem, Jesenická 152, PSČ 793 26
IČ: 45 19 37 54
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 356
Propojenou osobou od 1. ledna 2007 do 27. října 2007.

(dále "propojená osoba č. 3.8.").

3.9. Společnost s obchodní firmou DYAS Uherský Ostroh a.s. v likvidaci
se sídlem na adrese Uherský Ostroh, Veselská 384
IČ: 46 34 74 11
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 774

(dále "propojená osoba č. 3.9.").

3.10. Společnost s obchodní firmou EA alfa, s.r.o.
se sídlem na adrese Rožnov pod Radhoštěm, 1. Máje 823, PSČ 756 61
IČ: 27 77 36 63

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29334
(dále "propojená osoba č. 3.10.").

3.11. Společnost s obchodní firmou EA beta, s.r.o.
se sídlem na adrese Rožnov pod Radhoštěm, 1. Máje 823, PSČ 756 61
IČ: 27 77 37 61
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51417
(dále "propojená osoba č. 3.11.").

3.12. Společnost s obchodní firmou EA Invest, spol. s r.o.
se sídlem na adrese Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
IČ: 25 39 26 97
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16970
(dále "propojená osoba č. 3.12.").

3.13. Společnost s obchodní firmou ENERGOAQUA, a.s.
se sídlem na adrese Rožnov pod Radhoštěm, 1. máje 823, PSČ 756 61
IČ: 15 50 34 61
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 334
(dále "propojená osoba č. 3.13.").

3.14. Společnost s obchodní firmou ETOMA INVEST spol. s r.o.
se sídlem na adrese Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
IČ: 63 46 91 38
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16196
(dále "propojená osoba č. 3.14.").

3.15. Společnost s obchodní firmou HIKOR Písek, a.s.
se sídlem na adrese Písek, Lesnická 157, PSČ 397 01
IČ: 46 67 83 36
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 507
(dále "propojená osoba č. 3.15.").

3.16. Společnost s obchodní firmou HIKOR Týn, a.s.
se sídlem na adrese Písek, Lesnická 157, PSČ 397 01
IČ: 26 02 40 39
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1083
(dále "propojená osoba č. 3.16.").

3.17. Společnost s obchodní firmou HSP CZ s.r.o.

se sídlem na adrese Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
IČ: 26 82 18 26
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26727
(dále "propojená osoba č. 3.17.")

3.18. Společnost s obchodní firmou JESDREV Jeseník, a.s.
se sídlem na adrese Jeseník, Lipovská 19
IČ: 45 19 24 81
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 410
(dále "propojená osoba č. 3.18.")

3.19. Společnost s obchodní firmou KAROSERIA a.s.
se sídlem na adrese Brno, Heršpická 758/13
IČ: 46 34 74 53
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 776
(dále "propojená osoba č. 3.19.")

3.20. Společnost s obchodní firmou Karvinská stavební, a.s.
se sídlem na adrese Karviná – Hranice, Rudé armády 1868/15, PSČ 733 01
IČ: 45 19 21 46
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 374
(dále "propojená osoba č. 3.20.")

3.21. Společnost s obchodní firmou KDYNIUM a.s.
se sídlem na adrese Kdyně, Nádražní 104
IČ: 45 35 72 93
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 220
(dále "propojená osoba č. 3.21.")

3.22. Společnost s obchodní firmou KORNOLITH HLIVO s.r.o.
se sídlem na adrese Prostějov - Držovice, ul. SNP č. p. 9, PSČ 796 07
IČ: 27 72 82 69
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55083
Propojenou osobou od 14. září 2007.
(dále "propojená osoba č. 3.22.")

3.23. Společnost s obchodní firmou LEPOT s.r.o.
se sídlem na adrese Otrokovice, tř. T. Bati 1566, PSČ 765 82
IČ: 60 69 69 58
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14286
(dále "propojená osoba č. 3.23.")

3.24. Společnost s obchodní firmou MATE, a.s.

se sídlem na adrese Brno, Havránkova 30/11, PSČ 619 62
IČ: 46 90 03 22
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 829
(dále "propojená osoba č. 3.24.")

3.25. Společnost s obchodní firmou MATE SLOVAKIA spol. s r.o.
se sídlem na adrese Bratislava, Záruby 6, PSČ 831 01, Slovenská republika
IČ: 31 44 86 82
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě 1, oddíl Sro, vložka 14818/B
(dále "propojená osoba č. 3.25.")

3.26. Společnost s obchodní firmou MORAVIAKONCERT, s.r.o.
se sídlem na adrese Otrokovice, tř. T. Bati 1566, PSČ 765 82
IČ: 25 57 08 38
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34212
(dále "propojená osoba č. 3.26.")

3.27. Společnost s obchodní firmou Niťárna Česká Třebová s.r.o.
se sídlem na adrese Česká Třebová, Dr. E. Beneše 116, PSČ 560 02
IČ: 64 82 41 36
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8648
(dále "propojená osoba č. 3.27.")

3.28. Společnost s obchodní firmou NOPASS a.s.
se sídlem na adrese Nová Paka, Heřmanice 117, PSČ 509 01
IČ: 63 21 71 71
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1253
(dále "propojená osoba č. 3.28.")

3.29. Společnost s obchodní firmou OTAVAN Třeboň a.s.
se sídlem na adrese Třeboň, Nádražní 641, PSČ 379 20
IČ: 13 50 30 31
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 88
(dále "propojená osoba č. 3.29.")

3.30. Společnost s obchodní firmou OTAVAN BG, s.r.o.
se sídlem na adrese Sliven, ul. Sergej Rumjancev č. 4, Bulharská republika
statist. IČ: 119 645 610
(dále "propojená osoba č. 3.30.")

3.31. Společnost s obchodní firmou OTAVAN-SLOVAKIA, s.r.o. v likvidácii
se sídlem na adrese Skalité 194, PSČ 023 14, Slovenská republika
IČ: 36 30 51 46
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Žilině, oddíl Sro, vložka 15946/L

(dále "propojená osoba č. 3.31.")

3.32. Společnost s obchodní firmou OTA – CLUB s.r.o. v likvidaci
se sídlem na adrese Třeboň, Nádražní 641, PSČ 379 20
IČ: 25 19 22 13
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8666. Propojenou osobou od 1. ledna 2007 do 20. září 2007.

(dále "propojená osoba č. 3.32.")

3.33. Společnost s obchodní firmou PRIMONA, a.s.
se sídlem na adrese Česká Třebová, Dr. E. Beneše 125, PSČ 560 81
IČ: 00 17 41 81
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 82

(dále "propojená osoba č. 3.33.")

3.34. Společnost s obchodní firmou PRIMONA Letohrad CZ, s.r.o.
se sídlem na adrese Letohrad – Orlice 105, PSČ 561 51
IČ: 25 94 54 41
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16563

(dále "propojená osoba č. 3.34.")

3.35. Společnost s obchodní firmou PROSPERITA holding, a.s.
se sídlem na adrese Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
IČ: 25 82 01 92
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1884

(dále "propojená osoba č. 3.35.")

3.36. Společnost s obchodní firmou PROSPERITA investiční společnost, a.s.
se sídlem na adrese Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
IČ: 26 85 77 91
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2879

(dále "propojená osoba č. 3.36.")

3.37. Společnost s obchodní firmou PROTON, spol. s r.o.
se sídlem na adrese Zlín, Kvítková 80, PSČ 760 01
IČ: 63 48 83 88
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21562

(dále "propojená osoba č. 3.37.")

3.38. Společnost s obchodní firmou PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.
se sídlem na adrese Otrokovice, Objízdna 1576, PSČ 765 02
IČ: 25 34 26 65
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2371

(dále "propojená osoba č. 3.38.")

3.39. Společnost s obchodní firmou PULCO, a.s.
se sídlem na adrese Brno, Heršpická 13, PSČ 656 92
IČ: 26 27 98 43
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3701

(dále "propojená osoba č. 3.39.")

3.40. Společnost s obchodní firmou Rybářství Přerov, a.s.
se sídlem na adrese Přerov, gen. Štefánika 5
IČ: 47 67 57 56
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751

(dále "propojená osoba č. 3.40.")

3.41. Společnost s obchodní firmou S.P.M.B. a.s.
se sídlem na adrese Brno, Řípská 1142/20, PSČ 627 00
IČ: 46 34 71 78
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 768

(dále "propojená osoba č. 3.41.")

3.42. Společnost s obchodní firmou TEXHEM, a.s. v likvidaci
se sídlem na adrese Brno, Mlýnská 44/42
IČ: 60 73 41 75
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1491

(dále "propojená osoba č. 3.42.")

3.43. Společnost s obchodní firmou TK GALVANOSERVIS s.r.o.
se sídlem na adrese Praha 10, V Chotejně 9/1307, PSČ 102 00
IČ: 25 60 87 38
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54468

(dále "propojená osoba č. 3.43.")

3.44. Společnost s obchodní firmou TOMA, a.s.
se sídlem na adrese Otrokovice, tř. T. Bati 1566, PSČ 765 82
IČ: 18 15 28 13
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 464

(dále "propojená osoba č. 3.44.")

3.45. Společnost s obchodní firmou TOMA úverová a leasingová, a.s.
se sídlem na adrese Čadca, Májová 1319, PSČ 022 01, Slovenská republika
IČ: 36 66 40 90
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Žilině, oddíl Sa, vložka 10541/L
(dále "propojená osoba č. 3.45.")

3.46. Společnost s obchodní firmou TZP, a.s.
se sídlem na adrese Hlinsko, Třebízského 92, PSČ 539 01
IČ: 48 17 15 81
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958
(dále "propojená osoba č. 3.46.")

3.47. Společnost s obchodní firmou Vinařství VR Rakvice s.r.o.
se sídlem na adrese Rakvice, Náměstí č. p. 146, PSČ 691 03
IČ: 26 31 15 93
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 43182
(dále "propojená osoba č. 3.47.")

3.48. Společnost s obchodní firmou VINIUM a.s.
se sídlem na adrese Velké Pavlovice, Hlavní 666, PSČ 691 06
IČ: 46 90 01 95
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 823
Propojenou osobou od 26. dubna 2007.
(dále "propojená osoba č. 3.48.")

3.49. Společnost s obchodní firmou VINIUM Slovakia, s.r.o.
se sídlem na adrese Bratislava, Zámocká 30, PSČ 811 01, Slovenská republika
IČ: 35 86 83 17
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě 1, oddíl Sro, vložka 29918/B
Propojenou osobou od 26. dubna 2007.
(dále "propojená osoba č. 3.49.")

3.50. Společnost s obchodní firmou VOS a.s.
se sídlem na adrese Písek, Nádražní 732, PSČ 397 01
IČ: 46 67 80 34
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 494
(dále "propojená osoba č. 3.50.")

4. Rozhodné období

Tato "Zpráva" je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007.

5. Uvedení uzavřených smluv mezi "ovládanou osobou", "ovládající osobou" a "propojenými osobami" uvedenými v článku 3. této "Zprávy"

Smlouvy uzavřené mezi "ovládanou osobou", "ovládající osobou" a "propojenými osobami" uvedenými v článku 3. této "Zprávy" v rozhodném období:

1. Smlouvy mezi "ovládanou osobou" a "ovládající osobou":

Mezi "ovládanou osobou" a "ovládající osobou" nebyly uzavřeny v rozhodném období žádné smlouvy.

2. Smlouvy mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.6.":

Mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.6." bylo na základě uzavřené smlouvy o poskytování služeb poskytnuto protiplnění. Jedná se o smlouvu o poskytování služeb uzavřenou mezi propojenou osobou jako zhotovitelem a ovládanou osobou jako objednatel, ke které uvádíme následující údaje:

- 13x zaplacená smluvní odměna; újma nevznikla

Informace o transakcích a nevyrovnaných zůstatcích k 31. 12. 2007 jsou obsaženy v individuální účetní závěrce „ovládané osoby“.

3. Smlouvy mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.12":

Mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.12." bylo na základě uzavřené smlouvy o úvěru poskytnuto protiplnění. Jedná se o smlouvu o úvěru uzavřenou mezi propojenou osobou jako věřitelem a ovládanou osobou jako dlužníkem, ke které uvádíme následující údaje:

- zaplacená jistina ze smlouvy o úvěru; újma nevznikla

Informace o transakcích a nevyrovnaných zůstatcích k 31. 12. 2007 jsou obsaženy v individuální účetní závěrce „ovládané osoby“.

4. Smlouvy mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.19":

Mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.19." byla uzavřena smlouva o krátkodobém pronájmu. Jedná se o smlouvu o krátkodobém pronájmu uzavřenou mezi propojenou osobou jako pronajímatelem a ovládanou osobou jako nájemcem, ke které uvádíme následující údaje:

- plnění – poskytnutí nájmu, protiplnění - smluvní nájemné; újma nevznikla

Informace o transakcích a nevyrovnaných zůstatcích k 31. 12. 2007 jsou obsaženy v individuální účetní závěrce „ovládané osoby“.

5. Smlouvy mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3. 24":

Mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.24." byla uzavřena smlouva o poskytnutí služeb. Jedná se o smlouvu o poskytnutí služeb uzavřenou mezi propojenou osobou jako poskytovatelem a ovládanou osobou jako objednatelem, ke které uvádíme následující údaje:

- plnění – zajištění služby, protiplnění – smluvní odměna; újma nevznikla

Informace o transakcích a nevyrovnaných zůstatcích k 31. 12. 2007 jsou obsaženy v individuální účetní závěrce „ovládané osoby“.

6. Smlouvy mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3. 43":

Mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.43" byly sjednány tyto smlouvy a dohody:

- rámcová dohoda na zajištění chemického pokovení a lakování mezi "ovládanou osobou" jako objednatelem a "propojenou osobou" jako zhotovitelem
- dodatek k nájemní smlouvě mezi "ovládanou osobou" jako pronajímatelem a "propojenou osobou" jako nájemcem
- dohoda o přefakturaci poštovních nákladů a telekomunikačních poplatků a hovorného
- dohoda o přefakturaci nákladů souvisejících se společným využíváním programu pro mzdovou a personální agendu
- smlouva o prodeji nepotřebného nábytku a nepotřebného materiálu mezi "ovládanou osobou" jako prodávajícím a "propojenou osobou" jako kupujícím

K těmto smlouvám a dohodám uvádíme tyto údaje:

- 31 x poskytnuto plnění - povrchové úpravy, protiplnění - smluvní obvyklá cena, újma nevznikla
- 1x dodatek ke smlouvě o nájmu – plnění – poskytnutí nájmu, protiplnění – na základě uzavřené smlouvy o nájmu a uváděného dodatku účtováno 12x smluvní nájemné, újma nevznikla
- 12 x přefakturace poštovních nákladů - újma nevznikla
- 12 x přefakturace telekomunikačních poplatků a hovorného - újma nevznikla
- 4 x přefakturace nákladů souvisejících s implementací programu pro mzdovou a personální agendu
- 1 x přefakturace nákladů souvisejících s údržbou programu pro mzdovou a personální agendu
- 1 x dohoda - plnění - prodej nepotřebného nábytku, protiplnění - smluvní obvyklá cena, újma nevznikla
- 1 x dohoda - plnění - prodej nepotřebného materiálu, protiplnění - smluvní obvyklá cena, újma nevznikla

Informace o transakcích a nevyrovnaných zůstatcích k 31. 12. 2007 jsou obsaženy v individuální účetní závěrce „ovládané osoby“.

7. Smlouvy mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3. 48":

Mezi "ovládanou osobou" a "propojenou osobou č. 3.48." byly uzavřeny celkem tři smlouvy. Jedná se o uzavření dvou kupních smluv uzavřených mezi propojenou osobou jako prodávajícím a ovládanou osobou jako kupujícím, a jedné smlouvy o poskytnutí služby uzavřené mezi propojenou osobou jako poskytovatelem a ovládanou osobou jako objednatelem, ke kterým uvádíme následující údaje:

- 2x kupní smlouva – plnění – nákup vína, protiplnění – obvyklá kupní cena; újma nevznikla
- 1x smlouva o poskytnutí služby – plnění – zajištění služby, protiplnění – smluvní odměna; újma nevznikla

Informace o transakcích a nevyrovnaných zůstatcích k 31. 12. 2007 jsou obsaženy v individuální účetní závěrce „ovládané osoby“.

6. Uvedení jiných právních úkonů učiněných "ovládanou osobou" v zájmu "ovládající osoby", případně v zájmu "propojených osob" uvedených v článku 3. této "Zprávy"

V rozhodném období od 1.1.2007 do 31.12.2007 nebyly v zájmu "ovládající osoby", případně v zájmu "propojených osob" uvedených v článku 3. této "Zprávy" učiněny "ovládanou osobou" žádné jiné právní úkony podléhající uveřejnění podle § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb.

7. Uvedení ostatních opatření přijatých nebo uskutečněných "ovládanou osobou" v zájmu nebo na popud "ovládající osoby", případně v zájmu nebo na popud "propojených osob" uvedených v článku 3. této "Zprávy"

V rozhodném období od 1.1.2007 do 31.12.2007 nebyla v zájmu nebo na popud "ovládající osoby", případně v zájmu nebo na popud "propojených osob" uvedených v článku 3. této "Zprávy" přijata ani uskutečněna "ovládanou osobou" žádná opatření podléhající uveřejnění podle § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb.

8. Důvěrnost informací

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou v rámci koncernu považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství "ovládající osoby", "ovládané osoby" a "propojených osob" uvedených v článku 3. této "Zprávy" a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí koncernu, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě kterékoliv z osob tvořících koncern.

9. Závěr


- 9.1. Představenstvo společnosti TESLA KARLÍN, a.s. konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu propojených osob pro účely této zprávy, a to zejména tím, že se dotázalo osoby ovládající společnost TESLA KARLÍN, a.s. na okruh osob, které jsou touto osobou ovládány.
- 9.2. Představenstvo společnosti TESLA KARLÍN, a.s. se domnívá, že peněžitá plnění, resp. protiplnění, která byla poskytnuta na základě výše popsaných vztahů mezi propojenými osobami, byla v obvyklé výši.
- 9.3. Tato "Zpráva" byla zpracována statutárním orgánem "ovládané osoby", společnosti TESLA KARLÍN, a.s., dne 19. března 2008.
- 9.4. Schváleno na zasedání představenstva společnosti TESLA KARLÍN, a.s. dne 3. dubna 2008.

Podpisy všech členů statutárního orgánu ovládané osoby:

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva


.....

Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva


.....

Jaroslav Šmolk a
člen představenstva


.....

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Určena pro:
akcionáře obchodní společnosti
TESLA KARLÍN, a.s.
V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
IČ: 452 73 758

Prověřil jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti TESLA KARLÍN, a.s. k 31.12.2007. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti. Mým úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsem provedl v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abych plánoval a provedl prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů.

Na základě této prověrky jsem nezjistil žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti TESLA KARLÍN, a.s. k 31.12.2007.

Dne 26. dubna 2008



Petr Skříšovský
Ing. Petr Skříšovský
auditor KAČR
osvědčení číslo 0253

TESLA KARLÍN, a.s.
V Chotejně 9/1307
102 00 Praha 10

KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2007

OBSAH:

1. ÚVOD
2. ÚDAJE O KONSOLIDAČNÍM CELKU
3. INFORMACE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A FINANČNÍ SITUACI
JEDNOTLIVÝCH SPOLEČNOSTÍ
4. INFORMACE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A FINANČNÍ SITUACI SKUPINY
5. OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA KONSOLIDOVANOU VÝROČNÍ ZPRÁVU ZA ROK 2007

1. ÚVOD

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. jako emitent kótovaných cenných papírů obchodovaných na veřejném trhu cenných papírů aplikuje od roku 2005 v souladu s § 19, odst. 9 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví pro sestavení účetní závěrky a vyhotovení výroční zprávy Mezinárodní standardy upravené právem evropských společenství. S touto změnou je spojena povinnost sestavení a zveřejnění konsolidované účetní závěrky a konsolidované výroční zprávy.

Tato konsolidovaná výroční zpráva je přílohou a nedílnou součástí výroční zprávy společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Informace sloužící k naplnění účelu konsolidované výroční zprávy, zejména pak informace o mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s., jsou popsány ve výroční zprávě. Z důvodu duplicity informací nejsou informace uvedené ve výroční zprávě opětovně uváděny v konsolidované výroční zprávě emitenta za rok 2007.

Konsolidační celek, který tvoří společnost TESLA KARLÍN, a.s. a ty podniky, kde má emitent přímý podíl, je v konsolidované výroční zprávě označován jako skupina.

2. ÚDAJE O KONSOLIDAČNÍM CELKU

Konsolidační skupinu v souladu s metodikou IAS/IFRS tvoří tyto společnosti:

- **TESLA KARLÍN, a.s.** se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (mateřská společnost)
- **TK GALVANOSERVIS s.r.o.** se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (dceřiná společnost)

V porovnání s rokem 2006 nedošlo ke změně kapitálové struktury. Majetkový podíl v dceřiné společnosti činí 66,66 %.

3. INFORMACE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A FINANČNÍ SITUACI JEDNOTLIVÝCH SPOLEČNOSTÍ

Tato část konsolidované výroční zprávy komentuje finanční výsledky mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. a její dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o., které jsou vykazovány podle metodiky Mezinárodních standardů účetního výkaznictví.

TESLA KARLÍN, a.s.

je společnost, která byla založena Fondem národního majetku a vznikla zápisem do obchodního rejstříku ke dni 1. 5. 1992. Byla vytvořena v návaznosti na schválený privatizační projekt státního podniku TESLA KARLÍN z jeho pražského závodu. V současné době se společnost zabývá výrobou prvků spojové techniky, především rozvaděčové, zakázkovou výrobou a pronájmem movitého a nemovitého majetku.

Vývoj majetkové struktury

Hodnota bilanční sumy zaznamenala oproti stavu k 31. 12. 2006 pokles o 13 743 tis. Kč. Stav dlouhodobých aktiv se snížil o 11 683 tis. Kč na úroveň 344 705 tis. Kč. Nejvýznamnější položku těchto aktiv tvoří pozemky, budovy a zařízení v hodnotě 340 279 tis. Kč.

Krátkodobá aktiva meziročně poklesla o 2 060 tis. Kč (-4,4 %), a to zejména v oblasti zásob (-13,6 %) a pohledávek z obchodních vztahů (-45,1 %). Naopak k nárůstu došlo v oblasti peněžních prostředků a jejich ekvivalentů o 7 155 tis. Kč.

Vývoj kapitálové struktury

Vývoj vlastního kapitálu odpovídal celkovému vývoji výkonnosti společnosti. Oproti srovnatelnému období se vlastní kapitál zvýšil o 12 535 tis. Kč (+3,4 %). Ke zlepšení přispěl dosažený zisk společnosti za rok 2007. Dále se na zvýšení vlastního kapitálu projevila změna odloženého daňového závazku vztahující se k fondu z přecenění majetku.

Celková výše závazků oproti srovnatelnému období poklesla o 26 2781 tis. Kč (-69,3 %), z toho dlouhodobé závazky o 12 696 tis. Kč a krátkodobé závazky o 13 592 tis. Kč.

Vývoj výsledku hospodaření

Oproti srovnatelnému období se tržby z pokračujících činností snížily o 10 703 tis. Kč a dosáhly tak úrovně 36 488 tis. Kč. K poklesu přispěl především pokles prodeje vlastních výrobků.

Celkový pokles zaznamenaly položky výkonové spotřeby o 4 080 tis. Kč oproti stavu k 31.12.2006 ve výši 18 170 tis. Kč (-22,4 %). Osobní náklady zaznamenaly mírný pokles o 358 tis. Kč (-2,1 %). Odpisy meziročně vzrostly o 2 945 tis. Kč. Provozní výsledek společnosti dosáhl zisku ve výši 199 tis. Kč.

Finanční výsledek vykazuje ztrátu 386 tis. Kč, což je proti ztrátě vykázané v roce 2006 (-1 018 tis. Kč) zlepšení o 632 tis. Kč. Za hlavní příčiny zlepšení lze považovat nižší úrokové náklady, kurzové přepočty a nižší finanční náklady spojené s financováním potřeb společnosti.

Zisk před zdaněním z pokračujících činností tak dosáhl v roce 2007 záporné hodnoty ve výši 187 tis. Kč. Po započtení vrácené splatné daně z příjmů ve výši 8 481 tis. Kč a vykázané ztráty z ukončovaných činností ve výši 546 tis. Kč, bylo dosaženo celkového zisku po zdanění ve výši 7 748 tis. Kč.

Více informací k číselným údajům společnosti je obsaženo v individuální účetní závěrce a její příloze.

TK GALVANOSERVIS s.r.o.

je společnost, která svoji činnost zaměřuje na galvanické povrchové úpravy v závěsovém a hromadném provedení ve specifikaci: zinkování, niklování, dekorativní chromování, cínování, stříbření, fosfátování, opalování a dále lakování ve specifikaci: mokré lakování a elektrostatické nanášení práškových nátěrových hmot. Společnost je členěna na útvary: galvanovna, lakovna, odpadní vody a ostatní. Společnost nemá monopolní ani dominantní postavení na trhu a ani nepodniká v zahraničí. Výrobní činnost společnosti byla v roce 2007 v celém rozsahu zajišťována zakázkovým způsobem.

Vývoj majetkové struktury

Hodnota bilanční sumy zaznamenala oproti stavu k 31. 12. 2006 nárůst o 1 573 tis. Kč. Stav dlouhodobých aktiv se zvýšil o 552 tis. Kč na hodnotu 3 679 tis. Kč. V roce 2007 činil přírůstek hmotných aktiv 1 385 tis. Kč.

Krátkodobá aktiva meziročně vzrostla o 1 021 tis. Kč. Nejvýznamnější položkou krátkodobých aktiv jsou pohledávky z obchodních vztahů, které k 31. 12. 2007 vzrostly o 165 tis. Kč. Zásoby vzrostly na vykazovanou hodnotu 2 073 tis. Kč (+785 tis. Kč oproti stavu k 31. 12. 2006).

Oproti minulému období vykazuje společnost nárůst peněžních prostředků na výši 619 tis. Kč (v roce 2006 hodnota 240 tis. Kč).

Vývoj kapitálové struktury

Meziročně se vlastní kapitál společnosti zvýšil o 1 838 tis. Kč na hodnotu 4 693 tis. Kč, a to především díky vytvořenému hospodářskému výsledku.

Na straně pasiv je zřejmá celková zadluženost společnosti ve výši 12 145 tis. Kč (oproti stavu k 31.12.2006 pokles o 265 tis. Kč).

Dlouhodobé závazky meziročně vzrostly o 1 715 tis. Kč. Nárůst zaznamenaly závazky vůči ovládající a řídicí osobě (+1 100 tis. Kč) a dále ostatní závazky, kde významnou část tvoří závazky z leasingu a odložený daňový závazek.

U krátkodobých závazků došlo ve srovnání se stavem k 31. 12. 2006 k poklesu o 16,8 %, tj. na vykazovanou hodnotu 9 829 tis. Kč. Ten byl zaznamenán v položce závazků vůči ovládající a řídicí osobě z hodnoty 3 400 tis. Kč k 31. 12. 2006 na stav 1 700 tis. Kč k 31.12.2007.

Další významnou položkou na straně pasiv jsou závazky z obchodních vztahů, které oproti minulému období poklesly o 697 tis. Kč (-12,5 %).

Společnost eviduje k rozvahovému dni vůči mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. závazky z obchodních vztahů ve výši 1 956 tis. Kč, z toho po splatnosti 1 931 tis. Kč, pohledávky za mateřskou společností k 31.12.2007 nemá.

V rámci koncernu PROSPERITA eviduje společnost celkové závazky vůči ovládající a řídicí osobě z titulu poskytnutých půjček ve výši 2 800 tis. Kč, z toho vůči EA Invest spol. s r.o. 2 000 tis. Kč a S.P.M.B., a.s. 800 tis. Kč.

Vývoj výsledku hospodaření

Celkové tržby oproti roku 2006 vzrostly na hodnotu 67 330 tis. Kč, tj. o 2 896 tis. Kč, z toho na galvanické práce připadají tržby ve výši 48 300 tis. Kč (71,7 %), lakovnu tržby ve výši 18 944 tis. Kč (28,1 %) a ostatní tržby ve výši 86 tis. Kč (0,2 %)

Celkový nárůst zaznamenaly náklady výrobní spotřeby (oproti roku 2006 nárůst o 1 834 tis. Kč) v důsledku zvýšení vstupních cen materiálů a energií. Odpisy meziročně vzrostly o 446 tis. Kč. Osobní náklady zaznamenaly oproti roku 2006 mírný pokles, a to o 544 tis. Kč (-2,2 %).

Provozní výsledek společnosti dosáhl výše 3 129 tis. Kč, což představuje meziroční nárůst o 1 585 tis. Kč (+102,6 %).

Finanční výsledek společnosti vykazuje ztrátu 364 tis. Kč (oproti roku mírný nárůst o 25 tis. Kč). Za hlavní příčiny mírného zhoršení lze považovat nárůst nákladových úroků u půjček poskytnutých společnostmi koncernu.

Po odečtení daně z příjmů ve výši 927 tis. Kč (z toho splatná daň činí 779 tis. Kč) bylo dosaženo zisku po zdanění ve výši 1 838 tis. Kč, což je ve srovnání s rokem 2006 zlepšení o 1 341 tis. Kč.

V nákladech společnosti za rok 2007 jsou zahrnuty mzdové náklady klíčového managementu (766 tis. Kč) a odměny jednatelů (192 tis. Kč). Společnost neposkytuje svým zaměstnancům příspěvky na penzijní či životní připojištění.

V roce 2007 se v hospodaření společnosti neprojeví žádné další významné změny a skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit hodnocení společnosti.

V oblasti životního prostředí společnost komplexně zabezpečuje veškeré legislativní požadavky. Společnost má zavedený systém řízení jakosti dle norem DNV ISO 9001:2000.

Situace společnosti je stabilizovaná, podniká bez významných obtíží a tento trend by měl být zachován i v následujících letech.

V roce 2008 bude činnost společnosti zaměřena na další zefektivnění vynaložených nákladů. Díky investicím do nových technologií v oblasti vzduchotechniky, pořízením nové linky pro ZN závěs-buben, popř. úpravou stávajících, chce společnost výrazně posílit svoji konkurenceschopnost a tím ovlivnit hospodaření v příštím období. Modernizace stávajícího provozu bude řešena v součinnosti s mateřským podnikem.

Údaje o statutárních orgánech společnosti

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada společníků, která rozhoduje o zásadních otázkách, týkajících se společnosti samé a její činnosti. V souladu se společenskou smlouvou o založení společnosti s ručením omezeným rozhoduje mimo jiné o jmenování, odvolání a odměňování jednatelů.

Valná hromada

Valné hromady společnosti se svolávají způsobem stanoveným ve společenské smlouvě společnosti. Ujednání týkající se podmínek pro svolávání valných hromad, včetně podmínek účasti na nich, jsou obsaženy v čl. VIII. společenské smlouvy. Tato ujednání odpovídají obecným ustanovením zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník a nejsou přísnější než zákonná.

Jednatelé

Statutárním orgánem společnosti jsou jednatelé. Při založení společnosti se ustanovují jednatelé přímo v zakladatelské listině, příp. jsou jmenováni a odvoláváni valnou hromadou. Jednatelé jsou oprávněni jednat jménem společnosti dle pokynů valné hromady a při své činnosti se řídí obecně závaznými právními předpisy. Ujednání týkající se činnosti jednatelů společnosti, jsou obsažena v čl. IX. společenské smlouvy.

Členové statutárních orgánů

Josef Jonáš, *jednatel společnosti*

Datum narození: 22. 3. 1961

Bydliště: Urbánkova 3370/67, Praha 4

Dosažené vzdělání: úplné střední odborné

Datum vzniku funkce: 5. 10. 2006

Hlavní vykonávaná činnost: zaměstnanec společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako výkonný ředitel

Člen statutárních orgánů společností, případně společník:

- TK GALVANOSERVIS s.r.o. - společník

Člen statutárních orgánů, případně společník v předcházejících 5 letech s ukončeným členstvím:

Nebyl členem statutárních orgánů společností ani společníkem.

Pan Josef Jonáš nebyl odsouzen za podvodné trestné činy, jeho osoba není spojována s konkurzními řízeními, správou a likvidací a nebylo proti němu vydáno úřední veřejné obvinění a sankce ze strany statutárních nebo regulatorních orgánů.

Pan Josef Jonáš nemá s emitentem uzavřenou pracovní nebo jinou smlouvu, tudíž neexistují výhody v souvislosti s ukončením zaměstnání a neexistují možné střety zájmů. Pan Josef Jonáš má s dceřinou společností uzavřenou pracovní smlouvu a smlouvu o výkonu funkce jednatele.

Bohumil Kolář, *jednatel společnosti*

Datum narození: 7.12.1943

Bydliště: Zichovec 13, Klobuky v Čechách

Dosažené vzdělání: absolvent gymnázia

Datum vzniku funkce: 24. 2. 2005

Principy odměňování

Výkonný ředitel je obsazen do funkce na základě rozhodnutí jednatelů. Podmínky odměňování jsou upraveny v pracovní smlouvě. Na základě této smlouvy přísluší výkonnému řediteli:

- smluvní plat vyplácený pravidelně za každý kalendářní měsíc za odpracovanou dobu, na který mu vznikl nárok. Jeho výši stanovuje valná hromada společnosti.
- prémie k měsíční mzdě poskytované v souladu se schváleným mzdovým předpisem a prémiovým řádem.

Principy odměňování jednatelů společnosti

Jednatelům společnosti přísluší za výkon jejich funkcí odměna. Odměnu schvaluje valná hromada. Principy odměňování upravuje „Smlouva o podmínkách výkonu funkce jednatele společnosti ve smyslu § 66, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů“ uzavřená mezi společností a jednatelem.

Na základě této smlouvy jsou jednatelům společnosti poskytována tato plnění:

- pevná měsíční odměna, jejíž konkrétní výše je stanovena na základě rozhodnutí valné hromady
- nutné, účelné a prokazatelně vynaložené náklady spojené s činností jednatele
- cestovní náhrady – jsou poskytovány v sazbách stanovených obecně závazným právním předpisem.

Přehled výsledků dle IAS/IFRS (tis. Kč)

	TESLA KARLÍN, a.s.				Skupina			
	2007	2006	2005	2004	2007	2006	2005	2004
Pokračující činnosti								
Dlouhodobá aktiva	344 705	356 388	364 498	371 938	344 112	355 243	362 961	370 187
- z toho: pozemky, budovy a zařízení	340 279	351 752	359 651	366 811	343 958	354 879	362 386	369 256
Krátkodobá aktiva	44 322	46 382	45 082	52 422	55 525	56 306	53 530	62 384
Ukončované činnosti	-	-	-	-	-	-	-	-
Aktiva celkem	389 027	402 770	409 580	424 360	399 637	411 549	416 411	432 571
Pokračující činnosti								
Základní kapitál	588 575	588 575	588 575	588 575	588 575	588 575	588 575	588 575
Vlastní kapitál *)	377 379	364 844	372 827	380 730	377 800	363 427	370 913	377 165
Dlouhodobé závazky	5 458	18 144	16 866	7 539	7 774	18 745	17 323	9 448
Krátkodobé závazky	6 190	19 782	19 887	36 091	14 063	29 377	28 255	45 958
Ukončované činnosti	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasiva celkem	389 027	402 770	409 580	424 360	399 637	411 549	416 411	432 571

*) v případě skupiny jsou uváděny hodnoty včetně menšinových podílů

	TESLA KARLÍN, a.s.				Skupina			
	2007	2006	2005	2004	2007	2006	2005	2004
Pokračující činnosti								
Tržby celkem	36 488	47 191	39 675	38 081	93 816	101 087	94 879	87 658
Výkonová spotřeba	14 090	18 170	21 523	16 345	43 222	44 938	46 972	38 183
Osobní náklady	16 897	17 255	16 801	20 788	40 933	41 835	41 892	44 109
Odpisy	12 159	9 214	14 205	16 318	12 913	9 522	14 607	16 768
Ostatní provozní náklady	-2 831	2 457	2 856	3 328	-2 497	3 206	3 833	3 647
Ostatní provozní výnosy	4 026	3 185	2 780	3 670	4 083	3 238	2 872	3 785
Provozní výsledek	199	3 280	-12 930	-15 028	3 328	4 824	-9 553	-11 264
Finanční výsledek	-386	-1 018	-944	-2 028	-750	-1 357	-1 251	-2 496
Zisk před zdaněním	-187	2 262	-13 874	-17 056	2 578	3 467	-10 804	-13 760
Daň z příjmů	-8 481	-	381	-	-7 554	708	1 782	913
Zisk po zdanění	8 294	2 262	-14 255	-17 056	10 132	2 759	-12 586	-14 673
Zisk/ztráta z ukončovaných činností	-546	-	-	-	-546	-	-	-
Zisk po zdanění celkem	7 748	2 262	-14 255	-17 056	9 586	2 759	-12 586	-14 673

4. INFORMACE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A FINANČNÍ SITUACI SKUPINY

Konsolidované finanční výsledky skupiny jsou vykazovány podle metodiky Mezinárodních standardů účetního výkaznictví. Do konsolidovaných finančních výsledků jsou zahrnuty výsledky mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. a výsledky dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.,

Vývoj majetkové struktury

Majetková struktura skupiny vyjádřená poměrným zastoupením dlouhodobých a krátkodobých aktiv se meziročně téměř nezměnila.

Hodnota bilanční sumy skupiny k 31.12.2007 dosáhla výše 399 637 tis. Kč. Většinu majetku skupiny tvoří dlouhodobá aktiva, a to v celkové výši 344 112 tis. Kč. Nejvýznamnější položkou těchto aktiv jsou především budovy a stavby v hodnotě 216 786 tis. Kč a pozemky v hodnotě 93 256 tis. Kč. Ostatní část dlouhodobých aktiv připadá na strojní zařízení a dlouhodobé pohledávky v celkové výši 34 070 tis. Kč. V roce 2007 činil přírůstek hmotných aktiv 2 411 tis. Kč.

V položkách krátkodobých aktiv došlo oproti minulému období k mírnému poklesu na hodnotu 55 525 tis. Kč (-1,4 %). Zásoby se oproti srovnatelnému období snížily o 2 990 tis. Kč (-10,3 %), což bylo způsobeno mimo jiné jejich odprodejem a mimořádným odpisem.

Pohledávky z obchodních vztahů poklesly ve srovnání s rokem 2006 o 3 716 tis. Kč (-23,3 %), zejména v oblasti zahraničních pohledávek. Oproti minulému období vykazuje skupina nárůst peněžních prostředků na výši 14 827 tis. Kč (v roce 2006 hodnota 7 293 tis. Kč). Tento nárůst odráží vrácené přeplatky na daních z příjmů za roky 1997 a 1998, které souvisí s ukončeným daňovým řízením s Finančním úřadem pro Prahu 10 (viz. individuální účetní závěrka). U ostatních krátkodobých aktiv došlo oproti stavu k 31. 12. 2006 k poklesu o 1 609 tis. Kč (-39,8 %).

Vývoj kapitálové struktury

U kapitálové struktury skupiny vyjádřené poměrným zastoupením vlastních a cizích zdrojů financování nedošlo oproti srovnatelnému období k žádné významné změně.

Meziročně se vlastní kapitál skupiny bez menšinových podílů zvýšil o 13 578 tis. Kč (+3,7 %), a to díky vytvořenému hospodářskému výsledku. Dále se na růstu vlastního kapitálu projevila změna proučtovaného odloženého daňového závazku, který vznikl v souvislosti s přeceněním majetku.

Na straně pasiv je zřejmá celková zadluženost skupiny v celkové výši 21 837 tis. Kč (oproti stavu k 31.12.2006 jde o pokles o 26 285 tis. Kč).

Dlouhodobé závazky meziročně klesly o 10 971 tis. Kč. K poklesu dlouhodobých závazků přispělo zejména snížení závazků vůči ovládající a řídicí osobě ve výši 6 778 tis. Kč. Významnou část dlouhodobých závazků tvoří odložený daňový závazek skupiny ve výši 6 011 tis. Kč.

U krátkodobých závazků došlo ve srovnání se stavem k 31. 12. 2006 k poklesu o 52,1 %, tj. na vykazovanou hodnotu 14 063 tis. Kč. Ten byl zaznamenán především v položce závazků vůči ovládající a řídicí osobě z hodnoty 12 243 tis. Kč k 31. 12. 2006 na stav 3 881 tis. Kč k 31.12.2007.

Další významnou položkou na straně pasiv jsou daňové závazky, kde byl rovněž zaznamenán výrazný pokles, a to o 7 713 tis. Kč.

U závazků z obchodních vztahů došlo v meziročním srovnání k mírnému nárůstu, a to o 168 tis. Kč.

Vývoj výsledku hospodaření

Celkový konsolidovaný výsledek hospodaření, včetně menšinových podílů, dosáhl za rok 2007 hodnoty 9 586 tis. Kč, což je ve srovnání s rokem 2006 nárůst o 6 827 tis. Kč.

Celkové tržby z prodeje vlastních výrobků, zboží a služeb z pokračujících činností poklesly oproti roku 2006 na hodnotu 93 816 tis. Kč, tj. o 7 271 tis. Kč. Na celkových tržbách skupiny se největší měrou podílely tržby z prodeje služeb (87,7 %), z toho galvanické práce činí 81,3 %.

V meziročním srovnání je patrné, že došlo k nárůstu tržeb z prodeje služeb o 4 297 tis. Kč, naopak k poklesu došlo u prodeje výrobků a zboží, a to o 11 568 tis. Kč.

Celkový pokles zaznamenaly položky výkonové spotřeby (spotřeba materiálu a energie, změna stavu zásob vlastní činnosti, aktivace a služby), kde oproti roku 2006 došlo ke snížení o 1 716 tis. Kč. U odpisů došlo ve srovnání s rokem 2006 k nárůstu o 3 391 tis. Kč. Osobní náklady zaznamenaly pokles o 1 005 tis. Kč oproti roku 2006.

Skupině se podařilo dosáhnout provozního zisku ve výši 3 328 tis. Kč.

V oblasti finančního hospodaření došlo oproti roku 2006 k poklesu vykazované ztráty o 607 tis. Kč na hodnotu 750 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že se podařilo během roku 2007 mateřské společnosti splatit půjčku a i ostatní půjčky poskytnuté skupině byly spláceny dle splátkového kalendáře, došlo k poklesu nákladových úroků o 595 tis. Kč.

Zisk před zdaněním z pokračujících činností tak dosáhl v roce 2007 výše 2 578 tis. Kč. Po započtení záporné daně z příjmů ve výši 7 754 tis. Kč a vykázané ztráty z ukončovaných činností ve výši 546 tis. Kč, bylo skupinou dosaženo celkového zisku po zdanění ve výši 9 586 tis. Kč.

Více informací k číselným údajům skupiny je obsaženo v konsolidované účetní závěrce a její příloze.

Konsolidovaná rozvaha (tis. Kč)

	2005	2006	2007	2007/2006 (%)
Pokračující činnosti				
Dlouhodobá aktiva	362 961	355 243	344 112	-3,1
- z toho: pozemky, budova a zařízení	362 386	354 879	343 958	-3,1
Krátkodobá aktiva	53 530	56 306	55 525	-1,4
Ukončované činnosti	-	-	-	-
Aktiva celkem	416 411	411 549	399 637	-2,9
Pasiva celkem				
	2005	2006	2007	2007/2006 (%)
Pokračující činnosti				
Vlastní kapitál *)	370 913	363 427	377 800	+3,9
Dlouhodobé závazky	17 323	18 745	7 774	-58,5
- z toho: závazky vůči ovládající a řídicí osobě	16 760	7 878	1 100	-86,0
Krátkodobé závazky	28 255	29 377	14 063	-52,1
- z toho: závazky vůči ovládající a řídicí osobě	6 689	12 243	3 881	-68,3
Ukončované činnosti	-	-	-	-
Pasiva celkem	416 411	411 549	399 637	-2,9

Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty (tis. Kč)

	2005	2006	2007	2007/2006 (%)
Pokračující činnosti				
Tržby celkem	94 879	101 087	93 816	-7,2
Výkonová spotřeba	46 972	44 938	43 222	-3,8
Osobní náklady	41 892	41 835	40 933	-2,2
Odpisy	14 607	9 522	12 913	+35,6
Ostatní provozní náklady	3 833	3 206	-2 497	+177,8
Ostatní provozní výnosy	2 872	3 238	4 083	+26,0
Provozní výsledek	-9 553	4 824	3 328	-31,0
Finanční výsledek	-1 251	-1 357	-750	+44,7
Zisk před zdaněním	-10 804	3 467	2 578	-25,6
Daň z příjmů	1 782	708	-7 554	>200,0
Zisk po zdanění	-12 586	2 759	10 132	>200,0
Zisk/ztráta z ukončovaných činností	-	-	-546	
Zisk po zdanění celkem *)	-12 586	2 759	9 586	>200,0

*) včetně menšinových podílů

Financování – vývoj (tis. Kč)

	2005	2006	2007	2007/2006 (%)
Počáteční stav peněžních prostředků a jejich ekvivalentů	2 086	8 327	7 293	-12,4
Peněžní toky z provozní činnosti	8 410	2 639	7 824	+196,5
Peněžní toky z investiční činnosti	-55	-1 315	1 391	>200,0
Peněžní toky z finanční činnosti	-2 114	-2 358	-1 681	+28,7
Konečný stav peněžních prostředků a jejich ekvivalentů	8 327	7 293	14 827	+103,3

Životní prostředí

Vedení společností konsolidační skupiny je přesvědčeno, že dodržuje platné předpisy o ochraně životního prostředí a že dopady případných závazků skupiny související s porušováním těchto předpisů by byly nevýznamné.

Významné skutečnosti za uplynulé účetní období skupiny

Na hospodářských výsledcích a činnosti skupiny se v roce 2007 neprojeví žádné významné změny a skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit hodnocení skupiny a cenu akcií.

Informace o významných skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni

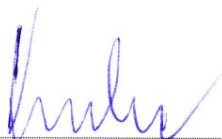
Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivňovat hodnocení skupiny, její finanční situace a ceny jejích akcií.

5. PROHLÁŠENÍ OSOB ODPOVĚDNÝCH ZA KONSOLIDOVANOU VÝROČNÍ ZPRÁVU

Za zpracování a obsah konsolidované výroční zprávy společnosti TESLA KARLÍN, a.s. je odpovědné představenstvo společnosti. Při zpracování této konsolidované výroční zprávy byla vynaložena veškerá přiměřená odborná péče a byla zpracována podle nejlepšího svědomí osob odpovědných za tuto konsolidovanou výroční zprávu.

Prohlašujeme, že údaje uvedené v této konsolidované výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta cenných papírů, nebyly vynechány.

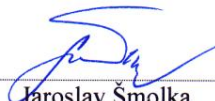
V Praze, dne 31. 3. 2008



Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva



Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva



Jaroslav Šmolka
člen představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Určena pro:
akcionáře obchodní společnosti
TESLA KARLÍN, a.s.
V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
IČ: 452 73 758

*Ověřil jsem soulad **konsolidované výroční zprávy** společnosti TESLA KARLÍN, a.s zpracované k 31. 12. 2007 s konsolidovanou účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost konsolidované výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu této konsolidované výroční zprávy s konsolidovanou účetní závěrkou.*

Ověření jsem provedl v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené v konsolidované výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčen, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené v konsolidované výroční zprávě společnosti TESLA KARLÍN, a.s. k 31.12.2007 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou konsolidovanou účetní závěrkou.

Dne 26. dubna 2008



Ing. Petr Skříšovský
Ing. Petr Skříšovský
auditor KAČR
osvědčení číslo 0253

TESLA KARLÍN, a.s.
V Chotejně 9/1307
102 00 Praha 10

KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

k 31. 12. 2007

OBSAH:

Konsolidovaná rozvaha
Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty
Konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu
Konsolidovaný výkaz peněžních toků
Příloha ke konsolidované účetní závěrce

- I. Všeobecné informace
- II. Aplikace nových a upravených standardů
- III. Informace o obecných zásadách, účetních politikách a dopadech ze změny účetní metodiky
- IV. Poznámky k účetním výkazům
 - 1. Pozemky, budovy a zařízení
 - 2. Dlouhodobé pohledávky
 - 3. Zásoby
 - 4. Pohledávky z obchodních vztahů
 - 5. Ostatní aktiva
 - 6. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty
 - 7. Základní kapitál
 - 8. Fond z přecenění
 - 9. Zákonný rezervní fond
 - 10. Vlastní kapitál
 - 11. Závazky – ovládající a řídicí osoba
 - 12. Ostatní závazky
 - 13. Odložený daňový závazek
 - 14. Závazky z obchodních vztahů
 - 15. Závazky daňové
 - 16. Tržby
 - 17. Informace o segmentech
 - 18. Ostatní provozní výnosy
 - 19. Výkonová spotřeba
 - 20. Osobní náklady
 - 21. Odpisy
 - 22. Ostatní provozní náklady
 - 23. Změna stavu rezerv, opravných položek a KNPO
 - 24. Výnosové úroky a ostatní finanční výnosy
 - 25. Nákladové úroky
 - 26. Ostatní finanční náklady
 - 27. Daň z příjmů
 - 28. Zisk za rok z ukončovaných činností
 - 29. Zisk na akciích, dividendy
- V. Další všeobecné informace k účetním výkazům

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA

	<i>Bod.</i>	31. 12. 2007	31. 12. 2006
AKTIVA			
<i>Pokračující činnosti</i>			
Dlouhodobá aktiva		344 112	355 243
Pozemky, budovy a zařízení	1	343 958	354 879
Dlouhodobé pohledávky	2	154	364
Krátkodobá aktiva		55 525	56 306
Zásoby	3	26 062	29 052
Pohledávky z obchodních vztahů	4	12 204	15 920
Ostatní aktiva	5	2 432	4 041
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	6	14 827	7 293
Aktiva celkem – pokračující činnosti		399 637	411 549
<i>Ukončované činnosti</i>		-	-
AKTIVA celkem		399 637	411 549
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY			
<i>Pokračující činnosti</i>			
Vlastní kapitál			
Základní kapitál	7	588 575	588 575
Fond z přecenění	8	20 533	15 746
Zákonný rezervní fond	9	295	147
Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta		-242 141	-244 586
Výsledek hospodaření běžného období		5 874	-324
Vlastní kapitál bez menšinových podílů		373 136	359 558
- menšinový podíl		4 664	3 869
Vlastní kapitál celkem	10	377 800	363 427
Dlouhodobé závazky		7 774	18 745
Závazky – ovládající a řídicí osoba	11	1 100	7 878
Ostatní závazky	12	663	217
Odložený daňový závazek	13	6 011	10 650
Krátkodobé závazky		14 063	29 377
Závazky z obchodních vztahů	14	4 481	4 313
Závazky – ovládající a řídicí osoba	11	3 881	12 243
Závazky daňové	15	921	8 634
Ostatní závazky	12	4 780	4 187
Závazky celkem		21 837	48 122
VK a závazky – pokračující činnosti		399 637	411 549
<i>Ukončované činnosti</i>		-	-
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem		399 637	411 549

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

	<i>Bod</i>	31. 12. 2007	31. 12. 2006
Pokračující činnosti			
Tržby za prodej zboží	16	732	1 722
Náklady vynaložené na prodané zboží		614	1 548
Obchodní marže		118	174
Tržby	16	93 084	99 365
Ostatní provozní výnosy	18	4 083	3 238
Výkonová spotřeba	19	43 222	44 938
Osobní náklady	20	40 933	41 835
Odpisy	21	12 913	9 522
Ostatní provozní náklady	22	-3 414	1 407
Daně a poplatky		244	265
Změna stavu rezerv a opravných položek	23	59	-14
Provozní výsledek hospodaření		3 328	4 824
Výnosové úroky	24	9	4
Ostatní finanční výnosy	24	585	763
Nákladové úroky	25	550	1 145
Ostatní finanční náklady	26	794	979
Finanční výsledek hospodaření		-750	-1 357
Zisk před zdaněním		2 578	3 467
Daň z příjmu – splatná	27	-7 702	333
- odložená		148	375
Zisk za účetní období z pokračujících činností		10 132	2 759
Ukončované činnosti			
Zisk za účetní období z ukončovaných činností	28	-546	-
Zisk za období celkem		9 586	2 759
- menšinový podíl		3 712	3 083
- většinový podíl		5 874	-324
Zisk na akcii	29		
Základní zisk na akcii			
- z pokračujících činností (v Kč na akcii)		10,91	-0,55
- z ukončovaných činností (v Kč na akcii)		-0,93	-
Základní zisk na akcii celkem		9,98	-0,55
Zředený zisk na akcii:			
- z pokračujících činností (v Kč na akcii)		10,91	-0,55
- z ukončovaných činností (v Kč na akcii)		-0,93	-
Zředený zisk na akcii celkem		9,98	-0,55

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU

	<i>Bod</i>	Základní kapitál	Fond z přec. majetku a závazků	Zákonný rezervní fond	Neuhrazená ztráta minulých let	Celkem (většino-vý podíl)	Menšino-vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2006		588 575	25 991	79	-247 454	367 191	3 722	370 913
Změna v účetních pravidlech								
Přepočtený zůstatek		588 575	25 991	79	-247 454	367 191	3 722	370 913
Přebytek z přecenění majetku								
Deficit z přecenění majetku								
Zajištění peněžních toků								
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů								
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	13		-10 245			-10 245		-10 245
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce			-10 245			-10 245		-10 245
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce					-324	-324	3 083	2 759
Celkově uznané zisky a ztráty za účetní období			-10 245		-324	-10 569	3 083	-7 486
Upsaný základní kapitál								
Dividendy								
Úpravy konsolidace					2 868	2 868	-2 971	-103
Příděl / čerpání fondu				68		68	35	103
Stav k 31.12.2006		588 575	15 746	147	-244 910	359 558	3 869	363 427

	<i>Bod</i>	Základní kapitál	Fond z přec. majetku a závazků	Zákonný rezervní fond	Neuhrazená ztráta minulých let	Celkem (většino-vý podíl)	Menšino-vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2007		588 575	15 746	147	-244 910	359 558	3 869	363 427
Změna v účetních pravidlech								
Přepočtený zůstatek		588 575	15 746	147	-244 910	359 558	3 869	363 427
Přebytek z přecenění majetku								
Deficit z přecenění majetku								
Zajištění peněžních toků								
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů								
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	13		4 787			4 787		4 787
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce			4 787			4 787		4 787
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce					5 874	5 874	3 712	9 586
Celkově uznané zisky a ztráty za účetní období			4 787		5 874	10 661	3 712	14 373
Upsaný základní kapitál								
Dividendy								
Úpravy konsolidace					2 769	2 769	-3 008	-239
Příděl / čerpání fondu				148		148	91	239
Stav k 31.12.2007		588 575	20 533	295	-236 267	373 136	4 664	377 800

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ

	<i>Bod</i>	31. 12. 2007	31. 12. 2006
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období		7 293	8 327
Peněžní toky z provozních činností			
Zisk/ztráta před zdaněním		2 023	3 467
Úpravy:			
Odpisy		13 253	9 522
Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv		-143	-56
Zisk/ztráta z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv		-2 033	-
Nákladové úroky (+) výnosové úroky (-)		541	1 145
Ostatní úpravy		169	
		13 819	14 078
Změna stavu pohledávek z provozní činnosti		5 535	-6 216
Změna stavu závazků z provozní činnosti		-21 647	-7 469
Změna stavu zásob		2 990	4 379
Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami		697	4 772
Vyplacené úroky		-1 056	-1 051
Přijaté úroky		9	4
Zaplacená daň ze zisku včetně doměrků		8 173	-1 086
Čistý peněžní tok z provozní činnosti		7 824	2 639
Nákup dlouhodobých hmotných aktiv		-1 237	-1 315
Příjmy z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv		2 628	-
Půjčky a úvěry spřízněným osobám		-	-
Přijaté dividendy a podíly na zisku		-	-
Čistý peněžní tok z investiční činnosti		1 391	-1 315
Vyplacení podílu na zisku		-	-
Platba závazků z provozního úvěru		-600	-2 178
Platba závazků z finančního leasingu		-1 081	-180
Čistý peněžní tok z finanční činnosti		-1 681	-2 358
Čisté zvýšení či snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		7 534	-1 034
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	<i>6</i>	14 827	7 293

PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. jako emitent kótovaných cenných papírů obchodovaných na veřejném trhu cenných papírů aplikuje, v souladu s § 23a, odst. 1 zákona o účetnictví, pro sestavení konsolidované účetní závěrky a vyhotovení výroční zprávy Mezinárodní standardy upravené právem Evropských společenství.

Přiložené účetní výkazy konsolidované účetní závěrky společnosti TESLA KARLÍN, a.s. (dále jen „společnost“) a její dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o (dále souhrnně jen „skupina“) k 31.12.2007 jsou sestaveny v souladu s účetními principy přijatými Radou pro IAS (Mezinárodní standardy účetního výkaznictví – IFRS – původně IAS). Společnost aplikuje všechny Mezinárodní standardy účetního výkaznictví a Interpretace Mezinárodního interpretačního výboru (IFRIC), které byly v platnosti k 31.12.2007.

Konsolidovaná účetní závěrka je vykázána v českých korunách, které jsou pro skupinu měnou funkční i měnou vykazování. Částky jsou uvedeny v tisících korunách českých (tis. Kč), pokud není uvedeno jinak. Jako minulé období je v předkládaných výkazech uveden stav k 31.12.2006.

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Vymezení konsolidační Skupiny:

Mateřský podnik:	TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo:	V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika
Datum vzniku:	1. května 1992
Právní forma:	akciová společnost
IČ/DIČ:	45273758 / CZ45273758
Rejstříkový soud:	Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520
Rozhodující předmět podnikání:	

- výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizace telefonních ústředn druhé generace (DS APUS), zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku

Organizační struktura společnosti se člení na následující hlavní oblasti:

- úsek generálního ředitele
- úsek finančního a administrativního ředitele
- úsek vedoucího výroby

Oproti minulému účetnímu období nedošlo ve sledovaném účetním období ke změně organizační struktury společnosti. Vedle hlavního závodu v Praze 10 – Hostivaři společnost nemá žádnou provozovnu či závod mimo své sídlo.

Společnost je podle § 66a) obchodního zákoníku součástí koncernu PROSPERITA.

K 31.12.2007 byla společnost ovládána níže uvedenými osobami jednajícími ve shodě:

Název právnické osoby	Sídlo, bydliště	IČ	Výše podílu na
-----------------------	-----------------	----	----------------

Jméno fyzické osoby			hlasovacích právech v %
ENERGOAQUA, a.s.	1.Máje 823 Rožnov pod Radhoštěm	15503461	13,51
CONCENTRA, a.s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	60711302	15,83
ETOMA INVEST, spol. s r.o.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	63469138	32,83
PROSPERITA investiční společnost, a.,s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	26857791	9,89
Miroslav Kurka	Karvinská 61 Havířov-Město		2,65

Celkový podíl na hlasovacích právech všech osob jednajících ve shodě činí ve společnosti 74,71 %.

Dceřiný podnik: TK GALVANOSERVIS s.r.o.
Sídlo: V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika
Datum vzniku: 16. září 1997 zápisem do obchodního rejstříku
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ/DIČ: 25608738 / CZ25608738
Rejstříkový soud: Městský soud Praha, odd. C, vložka 54468
Rozhodující předmět podnikání:

- galvanizérství, povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů, koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Výše upsaného základního kapitálu	6 000 tis. Kč
Výše podílu emitenta na základním kapitálu	4 000 tis. Kč (66,66 %)
Účetní hodnota podílu emitenta	4 272 tis. Kč

Členové statutárních orgánů skupiny:

Představenstvo TESLA KARLÍN, a.s.

Ing. Miroslav Kurka	předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	místopředseda představenstva
Jaroslav Šmolka	člen představenstva

Jednatelé TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Josef Jonáš
Bohumil Kolář

V uplynulém účetním období nedošlo ke změnám ve složení členů statutárních orgánů skupiny.

II. APLIKACE NOVÝCH A UPRAVENÝCH STANDARDŮ

Následující standardy, novely a interpretace existujících standardů účinné pro účetní období končící k 31. prosinci 2007 skupina neaplikovala, protože pro ně neměla náplň nebo jejich dopad byl nevýznamný:

IFRS 7 – Finanční nástroje: Zveřejňování (datum účinnosti 1. ledna 2007)
IAS 1 – Novela – Zveřejnění informací o kapitálu (datum účinnosti 1. ledna 2007)
Upravený pokyn k zavedení IFRS 4 (datum účinnosti 1. ledna 2007)
IFRIC 7 – Použití metody přepracování výkazů v IAS 29, Vykazování v hyperinflačních ekonomikách (datum účinnosti 1. března 2006)
IFRIC 8 – Rozsah působnosti IFRS 2 (datum účinnosti 1. května 2006)
IFRIC 9 – Přehodnocení vložených derivátů (datum účinnosti 1. června 2006)
IFRIC 10 – Mezitímní účetní výkaznictví a snížení hodnoty (datum účinnosti 1. listopadu 2006)

Následující standardy, novely a interpretace existujících standardů, které byly publikovány a ještě nenabýly účinnosti, skupina předčasně neaplikovala nebo pro ně nemá náplň:

IFRS 8 – Provozní segmenty (datum účinnosti 1. ledna 2009)
IAS 23 – Výpůjční náklady (datum účinnosti 1. ledna 2009)
IAS 1 – Sestavování a zveřejňování účetní závěrky (datum účinnosti 1. ledna 2009)
IFRIC 11 – IFRS 2 – Platby vlastními akciemi a platby akciemi ve skupině (datum účinnosti 1. března 2007)
IFRIC 12 – Koncesní smlouvy na poskytování služeb (datum účinnosti 1. ledna 2008)
IFRIC 13 – Věrnostní zákaznické programy (datum účinnosti 1. července 2008)
IFRIC 14 – IAS 19 – Limit u aktiv z definovaných požitků, minimální požadavky na financování a jejich vzájemné souvislosti (datum účinnosti 1. ledna 2008)

Skupina neočekává významné dopady na metody oceňování a vykazování z titulu budoucí aplikace výše uvedených standardů a interpretací, nicméně zejména aplikace IFRS 8 a novely IAS 1 bude znamenat větší rozsah zveřejňovaných informací.

III. INFORMACE O OBECNÝCH ZÁSADÁCH, ÚČETNÍCH POLITIKÁCH A DOPADECH ZE ZMĚNY ÚČETNÍ METODIKY

Konsolidovaná účetní závěrka je sestavena za použití oceňovací báze historických cen kromě přecenění určitých dlouhodobých aktiv. V následující části uvádíme základní účetní pravidla, která byla aplikována při zpracování této konsolidované účetní závěrky. Tato pravidla byla použita pro všechna prezentovaná účetní období.

Základní zásady sestavení konsolidované účetní závěrky

Skupina sestavuje a zveřejňuje se změnou právních předpisů k 31.12.2007 konsolidovanou účetní závěrku dle IAS/IFRS. Při sestavení konsolidované účetní závěrky podle IAS/IFRS je nutné provádět odhady a stanovovat předpoklady, které ovlivňují vykázanou výši aktiv a závazků a popisují podmíněná aktiva a závazky k datu sestavení účetní závěrky a vykazované objemy výnosů a nákladů během účetního období. Přestože jsou tyto odhady založeny na nejlepších možných odhadech vedení společností založených na současně známých skutečnostech, konečné výsledky se mohou od těchto odhadů odlišovat.

V souvislosti s charakterem své činnosti skupina zveřejňuje krátkodobá a dlouhodobá aktiva a krátkodobé a dlouhodobé závazky jako samostatné části přímo v rozvaze.

Aktiva a závazky jsou vykazovány podle své likvidity. Mezi krátkodobá aktiva skupina zahrnuje peníze, peněžní ekvivalenty, obchodní pohledávky a ostatní aktiva, u nichž je předpoklad, že budou realizována do dvanácti měsíců od data rozvahy. Všechna ostatní jsou vykazována jako dlouhodobá. Závazky jsou vykazovány jako krátkodobé, pokud se předpokládá, že budou uhrazeny během obvyklého provozního cyklu účetní jednotky. Všechny ostatní závazky jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Rozsah konsolidace

Kromě TESLA KARLÍN, a.s. se sídlem v Praze, zahrnuje konsolidovaná účetní závěrka ty společnosti, ve kterých je mateřská společnost oprávněna přímo nebo nepřímo řídit finanční a provozní činnost, což je pravomoc, která bývá obecně spojena s vlastnictvím více než poloviny hlasovacích práv. Při posuzování toho, zda skupina ovládá nějakou účetní jednotku, je zvažována existence a dopad potenciálních hlasovacích práv, která jsou v současné době uplatnitelná nebo převoditelná. Tyto společnosti (dceřiné společnosti) jsou plně konsolidovány od data, kdy byla na skupinu převedena pravomoc vykonávat nad nimi kontrolu a jsou vyloučeny z konsolidace k datu pozbytí této pravomoci.

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. kontroluje jednu dceřinou účetní jednotku: TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Konsolidační zásady

Dceřiná společnost je konsolidována metodou plné konsolidace. Účetní závěrka dceřiné společnosti byla podle potřeby upravena tak, aby se její účetní pravidla uvedla do souladu s pravidly, které používají ostatní společnosti v rámci skupiny. Všechny vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady byly při konsolidaci vyloučeny. Goodwill není vykazován, protože během účetního období nedošlo k akvizici, ze které by vyplývala změna ve vlastnictví podílu.

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou vykazována v pořizovacích cenách snížených o oprávk. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykazování nehmotného aktiva, tj. pořizovací cena je nižší než 150 tis. Kč, je pořízení takového aktiva účtováno do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Účetní hodnota nehmotných aktiv se proěřuje z hlediska snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že jejich účetní hodnota je vyšší než jejich realizovatelná hodnota.

Pozemky, budovy a zařízení

Pozemky a budovy zahrnují výrobní haly, skladové prostory a kanceláře.

Pozemky, stavby a zařízení jsou oceňovány pořizovacími cenami nebo vlastními náklady sníženými o oprávk. a případný pokles hodnoty, budovy jsou oceněny reálnou hodnotou. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Stav majetku v používání odpovídá době svého pořízení. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu a tento prospěch poplyne do skupiny.

Pokud se majetek skládá z komponent, které mají různou dobu životnosti, je odpisována každá komponenta samostatně.

Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi, sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti hmotného aktiva, pozemky se neodepisují.

Doby životnosti budov a zařízení prezentované v účetních výkazech skupiny, jsou následující:

- budovy a stavby 20 – 100 let
- stroje a zařízení 5 – 20 let

Zisk nebo ztráta z prodeje nebo vyřazení určité položky pozemků, budov a zařízení se určí jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotu daného aktiva a vykáže se ve výsledovce.

Účetní hodnota majetku se proěřuje z hlediska možného snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že účetní hodnota majetku je vyšší než jeho realizovatelná hodnota. Pokud existují skutečnosti, které svědčí o tom, že došlo ke snížení hodnoty majetku, a jakmile jeho účetní hodnota převyší odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na tuto realizovatelnou hodnotu. Přecenění je prováděno s dostatečnou pravidelností tak, aby se účetní hodnota významně nelišila od reálné hodnoty, která by byla stanovena k rozvahovému dni. Případné ztráty ze snížení hodnoty majetku se vykazují v rámci vlastního kapitálu, příp. ve výkazu zisku a ztráty.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 150 tis. Kč, je účtován do nákladů v okamžiku pořízení a ovlivňuje výsledek hospodaření skupiny. Tento majetek je veden v operativní evidenci v pořizovací hodnotě.

Při sestavení zahajovací rozvahy k 1.1.2004 dle IAS/IFRS skupina použila změny účetních pravidel a přecenila pozemky na fair value. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v položce vlastní kapitál.

Rozdíl z nového ocenění budov na reálnou hodnotu byl dle IAS 16 proúčtován přímo do vlastního kapitálu jako položka „přírůstku z přecenění“.

Jakékoliv zvýšení hodnoty z přecenění takovýchto pozemků a budov se účtuje ve prospěch vlastního kapitálu v položce fond z přecenění majetku. Zvýšení hodnoty se však uzná ve výsledovce v tom rozsahu, v němž se ruší předchozí přecenění téhož aktiva směrem dolů, které bylo uznáno ve výsledovce. Snížení účetní hodnoty vyplývající z takovýchto pozemků a budov se účtuje do výsledovky ve výši převyšující případný zůstatek fondu z přecenění a související s předcházejícím přeceněním tohoto aktiva.

Odpisy přeceněných budov se účtují do výsledovky. Při následném prodeji nebo vyřazení přeceněného majetku se související přírůstek z přecenění, který zůstane ve fondu z přecenění majetku, převádí přímo do nerozděleného zisku. Kromě případů, kdy se aktivum odúčtuje, se z fondu z přecenění neprovádí žádný převod do nerozděleného zisku.

Nedokončené investice se evidují v pořizovacích nákladech snížených o případné ztráty ze snížení hodnoty. Pořizovací náklady zahrnují poplatky za odborné služby apod. Odepisování takového aktiva, stejně jako odepisování ostatního majetku, se zahájí okamžikem, kdy je aktivum připravené pro zamýšlené použití.

Aktiva pořízená formou finančního leasingu se odepisují po dobu předpokládané doby použitelnosti stejně jako vlastní aktiva.

Investice do nemovitostí

Investice do nemovitostí, tj. pozemky a budovy, držené za účelem získání příjmu z nájemného, se prvotně ocení na úrovni pořizovacích nákladů, zahrnující i vedlejší náklady spojené s pořízením nemovitosti. Při prvotním vykázání se investice do nemovitostí oceňují reálnou hodnotou. Zisky, resp. ztráty ze změny reálné hodnoty investic do nemovitostí, se zahrnou do výsledovky za období, ve kterém k nim došlo. Převody nemovitostí z a do investic do nemovitostí jsou provedeny jen tehdy, pokud došlo k prokázané změně užívání.

Aktiva držená pro prodej

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny aktiv se klasifikují jako držená k prodeji, pokud bude jejich účetní hodnota zpětně získána primárně prodejní transakcí spíše než pokračujícím užíváním. Tato podmínka se považuje za splněnou, jen když je prodej vysoce pravděpodobný, přičemž aktivum (nebo vyřazovaná skupina) je k dispozici pro okamžitý prodej v současném stavu. Vedení musí usilovat o realizaci prodeje a zároveň musí být splnění podmínek pro uznání dokončení prodeje očekáváno do jednoho roku od data klasifikace.

Dlouhodobá aktiva (a vyřazované skupiny) držená k prodeji se oceňují nižší z jejich předcházející účetní hodnoty a reálné hodnoty snížené o náklady na prodej.

Dlouhodobé investice

Dlouhodobé investice představují podíl v dceřiné společnosti, který je vykázán ve výši pořizovacích nákladů.

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Všechny leasingové platby placené nájemcem jsou účtovány do nákladů na aktuální bázi.

Finanční leasing

Pokud předmět leasingové smlouvy splňuje podmínky pro jeho uznání jako finanční leasing, je toto aktivum a související závazek vykazováno v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových splátek. Tato aktiva na leasing jsou odepisována po dobu jejich předpokládané životnosti. Leasingové splátky jsou členěny (při použití efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Investice

Skupina klasifikuje své investice do těchto kategorií: k obchodování, držené do splatnosti a vhodné pro prodej (realizovatelné).

Finanční deriváty

Skupina neprovádí žádné transakce s finančními deriváty a zajišťovacími finančními nástroji.

Snížení hodnoty aktiva

K rozvahovému dni se prověřuje, zda účetní hodnota majetku nepřevyšuje jeho realizovatelnou hodnotu. Ta se rovná jeho čisté prodejní ceně nebo hodnotě z užívání, podle toho, která z obou hodnot je vyšší. Jakmile účetní hodnota majetku převyšuje jeho odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na realizovatelnou hodnotu.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty zahrnují peníze na bankovních účtech a v hotovosti a ceniny nahrazující peníze.

Půjčky

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě. Skupina vykazuje půjčky – závazky k ovládacím a řídicím osobám v členění na krátkodobé a dlouhodobé.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Ostatní závazky (závazky z leasingu)

Závazky z leasingu jsou vykazovány v současné hodnotě v členění na krátkodobé a dlouhodobé k datu vykázání v rozvaze.

Obchodní a jiné pohledávky

Obchodní a jiné pohledávky jsou vykazovány v pořizovací ceně, která odpovídá jejich nominální hodnotě. Metody výpočtu ztrát ze snížení hodnoty jsou založeny na stáří pohledávek následovně:

<i>typ pohledávky</i>	<i>ztráta ze snížení hodnoty</i>
více než 6 měsíců po datu splatnosti	do výše 20 %
více než 12 měsíců po datu splatnosti	do výše 33 %
více než 18 měsíců po datu splatnosti	do výše 50 %
více než 24 měsíců po datu splatnosti	do výše 66 %
více než 30 měsíců po datu splatnosti	do výše 80 %
více než 36 měsíců po datu splatnosti	do výše 100 %

Rezervy

Rezervy se vykází, když má skupina současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulých událostí, přičemž je pravděpodobné, že společnost bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykazaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Podmíněné závazky a podmíněná aktiva

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou skupiny, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Podmíněné závazky ani podmíněná aktiva nejsou v účetních výkazech uvedeny. Zveřejní se o nich pouze informace v příloze k účetní závěrce, avšak jen v případě, že je pravděpodobné, že v souvislosti s nimi může dojít v dohledné budoucnosti k čerpání zdrojů podniku, příp. že v souvislosti s nimi poplyne do podniku ekonomický přínos.

Reklamní a propagační aktivity

Výdaje na reklamní a propagační aktivity jsou účtovány do nákladů v době svého vzniku.

Výpůjční náklady – úrok

Skupina aplikuje podle IAS 23 – Výpůjční náklady – základní řešení. Veškeré výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad v období svého vzniku.

Zásoby

Ocenění nakupovaných zásob je prováděno v pořizovací ceně, která zahrnuje vedlejší pořizovací náklady. Výdej zásob ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem. Výjimku tvoří středisko 550 – Nástrojárna, kde při náběhu do nedokončené výroby a odvádění jsou používány pevné ceny v souladu s interním předpisem společnosti.

Zásoby vlastní výroby, tj. nedokončená výroba, polotovary a vlastní výrobky, jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Snížení hodnoty zásob na čistou realizovatelnou hodnotu a odpis všech ztrát, tak jako odpis zásob z titulu nepotřebnosti, jsou uznány jako náklady ovlivňující výsledek hospodaření daného účetního období.

Daň z příjmů

Daň z příjmů zahrnuje splatnou a odloženou daň.

Splatná daň z příjmů je vypočtena v souladu s daňovými pravidly platnými v České republice.

Odložené daňové pohledávky a závazky se určují ze všech přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a závazků. Změna odložené daňové pohledávky nebo závazku oproti minulému účetnímu období se ve výkazu zisku a ztráty zachycuje jako odložený daňový náklad nebo výnos.

Odložené daňové pohledávky jsou vykázány, pokud je pravděpodobné, že bude v budoucnosti dosaženo zdanitelného zisku, který umožní uplatnění souvisejících přechodných rozdílů.

Odložené daňové pohledávky a závazky se kompenzují, pokud ze zákona existuje právo na kompenzaci splatných daňových pohledávek proti splatným daňovým závazkům a pokud se vztahují k daním ze zisku, které jsou vybírané stejným daňovým subjektem.

Odložené daňové pohledávky a závazky se oceňují pomocí daňové sazby, která bude platit v období, ve kterém pohledávka bude realizována nebo závazek splatný, na základě daňových sazeb (a daňových zákonů) uzákoněných, resp. vyhlášených do rozvahového dne.

Splatná a odložená daň se vykazuje jako náklad nebo výnos a zahrnuje se do zisku nebo ztráty, kromě případů, kdy souvisí s položkami, které se účtují přímo do vlastního kapitálu (např. změna reálné hodnoty dlouhodobých hmotných aktiv při přecenění). V tom případě se i daň vykazuje přímo do vlastního kapitálu

Dlouhodobé smlouvy

Skupina nemá v současné době žádné dlouhodobé smlouvy podle IAS 11 – Stavební smlouvy.

Inflační účetnictví

Skupina neoperuje v hyperinflační ekonomice. Z toho důvodu nebyl aplikován IAS 29 – Finanční vykazování v hyperinflačních ekonomikách.

Vládní granty

Ve vykazovaném období skupina neobdržela žádný vládní grant.

Zisk na akcii

Kmenové akcie emitenta jsou veřejně obchodovatelné, proto skupina ve výkazu zisku a ztráty uvádí ukazatel „zisk na akcii“. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy jsou účtovány ve fair value přijaté nebo nárokové protihodnoty za poskytnuté zboží nebo služby, po odečtu daně z přidané hodnoty, slev a skont a po vyloučení prodejí v rámci skupiny. Tržby z prodeje zboží a výrobků jsou účtovány v okamžiku vyskladnění. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Cizí měny

Položky, které jsou součástí účetní závěrky každé z účetních jednotek skupiny jsou oceňovány za použití měny primárního ekonomického prostředí, ve kterém účetní jednotka působí („funkční měna“). Konsolidovaná účetní závěrka je vykazována v českých korunách, které jsou pro skupinu měnou funkční i měnou vykazování.

Transakce v cizí měně se přepočítávají do tzv. funkční měny na základě směnných kurzů platných k datu transakcí. Kurzové zisky nebo ztráty vyplývající z těchto transakcí a z přepočtu peněžních aktiv a závazků vyjádřených v cizích měnách směnným kurzem platným ke konci účetního období se vykazují ve výkazu zisku a ztráty.

Segmenty

Obchodní aktivity skupiny splňují definici pro vykazování podle územních a oborových segmentů podle IAS 14 – Vykazování podle segmentů.

Skupina člení svoji činnost na následující oblasti: prodej vlastních výrobků, prodej zboží a poskytování služeb jak v tuzemsku, tak v zahraničí.

Základní kapitál

Základní kapitál skupiny je tvořen 588 575 akciemi o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii. Celý základní kapitál je tvořen akciemi na majitele. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

IV. POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM**1. Pozemky, budovy a zařízení**

Přehled dlouhodobého hmotného majetku, včetně přírůstků a úbytků v roce 2007

	Brutto stav k 1.1.2007	Přírůstky	Vyřazení	Převedení z nebo do investic do nemovitostí	Brutto stav k 31.12.2007	Odpisy	Oprávk	Netto stav k 31.12.2007
Pozemky	93 256	-	-	-	93 256	-	-	93 256
Budovy a stavby	265 525	-	-	-	265 525	1 167	48 739	216 786
Stroje a zařízení	190 513	1 795	24 800	-	167 508	11 944	135 517	31 991
Automobily	847	-	-	-	847	142	345	502
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozemky, budovy a zařízení neuvedené do provozu	887	616	80	-	1 423	-	-	1 423
Celkem	551 028	2 411	24 880	-	528 559	13 253	184 601	343 958
Aktiva držená k prodeji	-	-	-	-	-	-	-	-

Položky zařazeného majetku v roce 2007: úprava formy vlastní činností v hodnotě 410 tis. Kč, dodávka kabiny pro nanášení práškových plastů v ceně 506 tis. Kč, protipožární předěly výrobní haly M2 v hodnotě 110 tis. Kč, vysokozdvizný vozík v hodnotě 400 tis. Kč a měřicí přístroj Fischerscope v ceně 985 tis. Kč. Všechny investice byly financovány z vlastních zdrojů.

V případě vyřazovaného majetku se jednalo o prodej technologického zařízení lisovny a lisovny plastů.

Přehled dlouhodobého hmotného majetku, včetně přírůstků a úbytků v roce 2006

	Brutto stav k 1.1.2006	Přírůstky	Vyřazení	Převedení z nebo do investic do nemovitostí	Brutto stav k 31.12.2006	Odpisy	Oprávk	Netto stav k 31.12.2006
Pozemky	93 256			-	93 256	-		93 256
Budovy a stavby	265 201	324	-	-	265 525	1 166	47 572	217 953
Stroje a zařízení	190 758	1 713	1 958	-	190 513	8 214	148 374	42 139
Automobily	730	397	280	-	847	142	203	644
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozemky, budovy a zařízení neuvedené do provozu	853	612	578	-	887	-	-	887
Celkem	550 798	3 046	2 816	-	551 028	9 522	196 149	354 879
Aktiva držená k prodeji	-	-	-	-	-	-	-	-

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu

Celková hodnota majetku pořízeného formou finančního leasingu:

	Pořizovací hodnota	Oprávky	Účetní zůstatková hodnota
31. 12. 2007	9 490	5 572	3 918
31. 12. 2006	8 105	4 422	3 683

Skupina má následující majetek, který byl pořízen formou finančního leasingu:

Zůstatková hodnota	31.12.2007	31.12.2006
Osazovací zařízení CML 900	687	1 382
Kompresor BS 61/7,5	135	184
Škoda Octavia Combi	225	307
Linka pro nanášení práškových plastů	480	560
Regulační technologie EFIT	821	913
VW transportér	277	337
Vysokozdvihný vozík	368	-
Měřicí přístroj Fischerscope	925	
Celkem	3 918	3 683

Všechny leasingové smlouvy byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

Rozpis hmotného majetku skupiny zatíženého zástavním právem

S odvoláním na rozhodnutí Finančního ředitelství pro hl. m. Prahu z ledna 2007 o zrušení daňových doměrků za roky 1997 a 1998 (podrobně bod 15 – závazky daňové), bylo správcem daně dne 29.1.2007 vydáno rozhodnutí o zániku zástavního práva, které bylo zřízeno dne 30.6.2003.

V průběhu roku 2007 došlo k opravě chyby a následnému výmazu chybně evidovaného zástavního práva ve prospěch Komerční banky, a.s.

Elektronický měřicí regulační systém a linka na nanášení práškových plastů jsou, na základě notářského zápisu ze dne 25.5.2007, zastaveny ve prospěch obchodní společnosti EA Invest, spol. s r.o.

Rok 2007					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
Parcely o výměře 5 065 m ²	10 890	Zástavní smlouva	Smlouva o úvěru s EA Invest s.r.o.	do úhrady dle spl.kalendáře	do výše 16 mil.Kč
El.měřicí regulační systém EFIT		Zástavní smlouva	Smlouva o úvěru s EA Invest, s.r.o.	2009	závazek 2 mil. Kč
Linka na nanášení práškových plastů		Zástavní smlouva	Smlouva o úvěru s EA Invest, s.r.o.	2009	závazek 2 mil. Kč

Rok 2006					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
Parcela č. 1302/2 26 m ² *)	56	Zástavní smlouva	Revolvingový úvěr u KB	do 31.12.2010	do výše 30 mil. Kč
Parcely o výměře 5 065 m ²	10 890	Zástavní smlouva	Smlouva o úvěru s EA Invest s.r.o.	do úhrady dle spl.kalendáře	do výše 16 mil.Kč
Parcely o výměře 43 375 m ²	93 256	Rozhodnutí FÚ o zřízení zástavního práva	Jištění daňových pohledávek	do rozhodnutí FU	k 31.12.2005 daň.pohledávky uhrazeny
Vybrané stavby	211 838	Rozhodnutí FU o zřízení zástavního práva	Jištění daňových pohledávek	do rozhodnutí FU	k 31.12.2005 daň.pohledávky uhrazeny
El.měřicí regulační systém EFIT		Zástavní smlouva	Smlouva o úvěru s EA Invest, s.r.o.	12/2006	závazek 200 tis. Kč
Linka na nanášení práškových plastů		Zástavní smlouva	Smlouva o úvěru s EA Invest, s.r.o.	12/2006	závazek 200 tis. Kč

*) Po splacení úvěru Komerční bance, a.s. byl podán Katastrálnímu úřadu návrh na výmaz zástavního práva. Toto bylo provedeno, avšak část pozemku o výměře 26 m² zůstává zastavena. Jedná se o technické nedopatření vzhledem k novému zaměření parcel v katastrálním území Hostivař. Odstranění zástavního práva se řeší.

2. Dlouhodobé pohledávky

	2007	2006
Dlouhodobé pohledávky	154	364
- pohledávky za odběrateli vůči	70	280
- třetím stranám	70	280
- ostatním spřízněným stranám	-	-
- ostatní pohledávky vůči	84	84
- třetím stranám	84	84
- ostatním spřízněným stranám	-	-

Obchodní pohledávka ve výši 70 tis. Kč (rok 2006 ve výši 280 tis. Kč) je zajištěna zástavním právem ve prospěch společnosti (2 034 tis. Kč). Ostatní pohledávky tvoří dlouhodobá pohledávka za Pražskými kanalizacemi a vodními toky.

3. Zásoby

K datu rozvahy měla skupina na skladě zásoby v účetní hodnotě 26 062 tis. Kč v tomto složení:

	2007	2006
Zásoby celkem	26 062	29 052
Materiál	14 365	15 812
Nedokončená výroba a polotovary	7 120	7 689
Výrobky	4 217	5 056
Zboží	360	495

Náklady na pořízení zásob vykázané v nákladech během období v souvislosti s pokračujícími a ukončovanými činnostmi činily 48 tis. Kč (v roce 2006: 48 tis. Kč). V průběhu období skupina provedla mimořádný odpis zásob ve výši 1 599 tis. Kč. Žádné zásoby nebyly dány do zástavy ani neslouží jako záruky za závazky.

4. Pohledávky z obchodních vztahů

K datu rozvahy vykazuje skupina krátkodobé pohledávky za odběrateli vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb a přijatých plnění za účelem přeúčtování. Skupina očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti.

	2007	2006
Pohledávky z obchodních vztahů	12 204	15 920
- pohledávky za odběrateli vůči	12 204	15 920
- třetím stranám	12 204	15 919
- ostatním spřízněným stranám	-	1

V roce 2007 došlo k odpisu pohledávek z obchodních vztahů v objemu 192 tis. Kč (k tomu byly zrušeny opravné položky ve výši 142 tis. Kč). V roce 2007 skupina netvořila žádné opravné položky k pohledávkám z obchodních vztahů. Vzhledem ke krátkodobé povaze pohledávek z obchodních vztahů se blíží jejich účetní hodnota (po případném snížení o vytvořené opravné položky) reálné hodnotě.

Pohledávky po lhůtě splatnosti

	2007	2006
Do 30 dnů	3 553	2 931
31 – 90	381	499
91 – 180	323	74
Nad 180	73	1 536

5. Ostatní aktiva

Struktura ostatních aktiv v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Ostatní aktiva	2 432	4 041
- poskytnuté zálohy	254	219
- třetím stranám	254	219
- ostatním spřízněným stranám	-	-
- ostatní pohledávky vůči	1 282	3 444
- třetím stranám	1 282	3 444
- ostatním spřízněným stranám	-	-
- náklady příštích období	18	63
- stát – daňové pohledávky	-	315
- komplexní náklady příštích období	878	-
- krátkodobá část	269	-
- dlouhodobá část	609	-

Pokles je vykázán v položce „ostatní pohledávky“. Jedná se o pohledávku vůči společnosti Global Ekonomrazvitie a přiznané náhrady nákladů na řízení v souladu s rozhodnutím Rozhodčího soudu. Na základě posudku právní kanceláře, vedení společnosti rozhodlo o odpisu této pohledávky v hodnotě 2 162 tis. Kč.

Komplexní náklady příštích období zahrnují náklady vzniklé v běžném období a související se zaváděním nové obchodní a výrobní aktivity.

6. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

Tato položka je tvořena peněžní hotovostí a vklady na bankovních účtech v celkové hodnotě 14 827 tis. Kč. Skupina má bankovní účty vedené v české měně a zahraniční měně. Detailní rozbor poskytuje tato tabulka:

	2007	2006
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	14 827	7 293
- hotovost	517	462
- bankovní účty	14 310	6 831

V roce 2007 skupina nevykazuje žádné krátkodobé ani dlouhodobé investice, proto peněžní prostředky pro účely výkazu peněžních toků zahrnují pouze hotovost a vklady na účtech v bankách a ceniny nahrazující peníze. Peněžní prostředky nezahrnují žádné částky, které jsou nějak omezené. Skupina k rozvahovému dni nemá žádné úvěrové přísliby.

7. Základní kapitál

Základní kapitál skupiny tvoří 588 575 kmenových akcií na majitele o nominální hodnotě 1000.- Kč za akcii. Akcie byly vydány v rámci první vlny kuponové privatizace. Jsou vydány v zaknihované podobě a jsou kótovaným účastnickým cenným papírem. V roce 2007 a 2006 byly akcie veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-SYSTÉM, a.s. Tržní cena akcie k 31.12.2007 činila v RM-SYSTÉM, a.s. 287,- Kč.

V průběhu roku 2007 nenastaly žádné změny ve struktuře základního kapitálu. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Skupina nedeždrží žádné vlastní akcie, žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv.

8. Fond z přecenění

Struktura fondu z přecenění v letech 2007 a 2006:

	Fond z přecenění pozemků	Fond z přecenění budov	Odložený daňový závazek	Celkem
Stav k 1.1.2006	19 639	6 352		25 991
Přírůstek/úbytek z přecenění	-	-	-	-
Odložený daňový závazek	-	-	-10 245	-10 245
Stav k 31.12.2006	19 639	6 352	-10 245	15 746

Stav k 1.1.2007	19 639	6 352	-10 245	15 746
Přírůstek/úbytek z přecenění	-	-		-
Odložený daňový závazek (+/-)	-	-	4 787	4 787
Stav k 31.12.2007	19 639	6 352	-5 458	20 533

Fond z přecenění majetku vzniká při přecenění pozemků a budov. V případě prodeje přeceněných pozemků a budov se příslušná realizovaná část oceňovacích rozdílů převede přímo do nerozděleného zisku.

Odložený daňový závazek se vztahuje k přecenění budov na reálnou hodnotu, je vykázán jako součást vlastního kapitálu skupiny.

9. Zákonný rezervní fond

Zákonný rezervní fond lze použít výhradně ke krytí ztrát. V souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku České republiky vytváří společnost zákonný rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku ročně, dokud výše tohoto fondu nedosáhne 20 % základního kapitálu společnosti.

	2007	2006
Zákonný rezervní fond		
Stav na začátku roku	221	118
Přírůstek/čerpání	165	103
Stav na konci roku	386	221
- většinový podíl	295	147
- menšinový podíl	91	74

Skupina ve sledovaném období vytvořila rezervní fond v celkové výši 386 tis. Kč, na základě rozhodnutí valné hromady byla do zákonného rezervního fondu přidělena částka 165 tis. Kč.

V souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku se nekonsolidovaný výsledek hospodaření TESLA KARLÍN, a.s. za rok 2007 (zjištěný v souladu s IFRS) rozdělí na základě rozhodnutí valné hromady společnosti.

10. Vlastní kapitál

K 31.12.2007 vykazuje skupina vlastní kapitál v souhrnné výši 377 800 tis. Kč (v roce 2006: 363 427 tis. Kč) a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze.

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované konsolidovanému výkazu zisku a ztráty v příloze ke konsolidované účetní závěrce.

Podíly menšinových společníků na vlastním kapitálu skupiny připadají výhradně na spolupodílníky společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

11. Závazky – ovládající a řídicí osoba

Dlouhodobé závazky – ovládající a řídicí osoba tvoří závazky z přijatých půjček, včetně splatných úroků, k spřízněným stranám v členění na dlouhodobé a krátkodobé:

	2007	2006
Dlouhodobé závazky	1 100	7 878
EA Invest, spol. s r.o.	1 100	7 878
Krátkodobé závazky	3 881	12 243
EA Invest, spol. s r.o.	3 081	9 043
S.P.M.B. a.s.	800	3 200

Splatnost dlouhodobých půjček k datu vykazání v rozvaze má následující strukturu:

Splatnost	2007	2006
2 roky	1 100	7 878
3 – 5 let	-	-

V průběhu roku 2007 skupina snížila své závazky vůči ovládající a řídicí osobě z titulu poskytnutých půjček a to následovně:

- EA Invest, spol. s r.o. – doplacena jistina ve výši 14 mil. Kč a úroky ve výši 878 tis. Kč
- EA Invest, spol. s r.o. – z celkové jistiny 2 mil. Kč zaplacený úroky ve výši 50 tis. Kč
- S.P.M.B. a.s. – částečně splacena jistina ve výši 2 400 tis. Kč a úroky 125 tis. Kč.

12. Ostatní závazky

Dlouhodobé závazky

Struktura ostatních dlouhodobých závazků:

	2007	2006
Ostatní závazky	663	217
- závazky z leasingu (dlouhodobá část)	621	217
- ostatní	42	-

Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky jsou tvořeny krátkodobou částí závazků z leasingu, závazky vůči zaměstnancům, závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění a dohadnými účty pasivními apod.. Všechny závazky vznikly v průběhu roku 2007. Detailní rozpis je uveden v následující tabulce:

Závazky (v tis. Kč)	2007	2006
Krátkodobá část závazku z leasingu	432	199
Závazky vůči zaměstnancům - vůči spřízněným stranám	2 051 16	2 205 15
Závazky ze soc.zabezpečení a zdravotního pojištění - sociální zabezpečení - zdravotní pojištění	1 090 771 319	1 012 686 326
Dohadné účty pasivní	1 201	771
Výnosy příštích období	6	-
Celkem	4 780	4 187

Skupina nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči orgánům státní správy ani zaměstnancům. Jiné závazky ani bankovní úvěry skupina nemá. K datu účetní závěrky společnosti konsolidačního celku netvořily žádné rezervy.

Závazky z leasingu

	Minimální leasingové splátky		Současná hodnota minimálních leasingových splátek	
	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007
Do jednoho roku	220	481	199	432
Dva roky až pět let	228	650	217	621
Více než pět let	-	-	-	-
Minus budoucí úroky	32	78	-	-
Současná hodnota minimálních leasingových splátek	416	1 053	416	1 053
Minus závazky do jednoho roku			199	432
Závazky z leasingu			217	621

13. Odložený daňový závazek

Odložený daňový závazek zjištěný porovnáním účetní a daňové hodnoty, který vznikl při přecenění budov, je vykázán ve vlastním kapitálu. Struktura výpočtu:

	Odložený daňový závazek
Stav k 1. 1. 2007	10 245
Přírůstek/Úbytek	
- vliv změny sazby	-779
- vliv změny účetní a daňové základny	-4 008
Stav k 31. 12. 2007	5 458

Na základě přehodnocení účetní a daňové základny pro výpočet odloženého daňového závazku a změně daňové sazby došlo ke změně vykázané hodnoty z částky 10 245 tis. Kč k 31. 12. 2006 na hodnotu 5 458 tis. Kč k 31. 12. 2007.

Pro vykázání k 31. 12. 2007 byla správně pro výpočet odloženého daňového závazku použita celková výše přeceněného majetku, která byla proúčtována do vlastního kapitálu, oproti roku 2006, kdy odložený daňový závazek byl vykázán z celkové hodnoty majetku, tj. včetně přecenění. Současně byla proúčtována změna použité daňové sazby ve výši 3 %. Tato změna se projevila ve zvýšení vlastního kapitálu a neměla vliv na celkový zisk společnosti.

V celkové hodnotě vykázaného odloženého daňového závazku skupiny ve výši 6 011 tis. Kč je zahrnut odložený daňový závazek dceřiné společnosti ve výši 553 tis. Kč.

14. Závazky z obchodních vztahů

K datu rozvahy vykazuje skupina krátkodobé závazky vůči dodavatelům za nakupované výrobky a služby a ostatní závazky v tomto složení:

	2007	2006
Závazky z obchodních vztahů celkem	4 481	4 313
- závazky vůči dodavatelům	4 478	4 309
- třetím stranám	4 453	4 291
- spřízněným stranám	25	18
- ostatní závazky vůči	3	4
- třetím stranám	3	4

Ostatní závazky - jedná se o splatné příspěvky zaměstnanců odborové organizaci.

Vzhledem ke krátkodobé povaze závazků z obchodních vztahů se jejich účetní hodnota blíží reálné hodnotě. Skupina k rozvahovému dni neneviduje žádné závazky vůči zahraničním dodavatelům.

Závazky po lhůtě splatnosti – dodavatelé

	2007	2006
Do 30 dnů	512	38
31 – 90	152	14
91 – 180	-	201
Nad 180	18	468

15. Závazky daňové

K 31.12.2007 vykazují společnosti konsolidované skupiny daňové závazky ve výši 921 tis. Kč (k 31.12.2006 8 634).

V lednu 2007 TESLA KARLÍN, a.s. obdržela rozhodnutí Finančního ředitelství pro hl. m. Prahu:

- č.j. FŘ-197/07-1200-100776, kterým se ruší dodatečný platební výměr na daň z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 1997 ve výši 2 507 270,- Kč;
- č.j. FŘ-192/07-1200-100776, kterým se ruší dodatečný platební výměr na daň z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 1998 ve výši 6 294 150,- Kč;
- č.j. FŘ-183/07-1200-100776, který se ruší dodatečně vyměřená daňová ztráta z příjmů právnických osob za rok 1999 ve výši 7 553 418,- Kč.

Současně s tím byla v lednu 2007 společnosti doručena rozhodnutí Finančního úřadu pro Prahu 10:

- č.j. 17786/07/010516/8048, kterým se ruší platební výměr na daňové penále za rok 1997 ve výši 2 209 470,- Kč;
- č.j. 17796/07/010516/8048, který se ruší platební výměr na daňové penále za rok 1998 ve výši 6 271 750,- Kč;
- č.j. 20455/07/010516/8048, který se ruší platební výměr na úrok ve výši 29 019,- Kč
- č.j. 20453/07/010516/8048, který se ruší platební výměr na úrok ve výši 102 812,- Kč.

V návaznosti na tato rozhodnutí bylo v únoru 2007 správcem daně vydáno rozhodnutí č.j. 68845/07/010516/8048 o přiznání nároku na úrok z přeplatku v celkové výši 386 130,- Kč.

Vykazované daňové závazky se vztahují zejména k dani z přidané hodnoty a ostatním přímým daním. Skupina nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči správci daně ani zaměstnancům.

16. Tržby

Skupina vykazuje tržby z prodeje vlastních výrobků, prodeje zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí a galvanických prací. Tržby z prodeje vlastních výrobků a zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky.

Struktura tržeb podle druhů činnosti

	2007			2006		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Pokračující činnosti						
Výrobky:	10 788	6 640	4 148	21 366	10 714	10 652
- rozvaděč. technika	3 732	2 656	1 076	7 988	5 530	2 458
- DS APUS, kód.přij.	3 072	-	3 072	8 188	-	8 188
- práce prům.povahy	3 984	3 984	-	5 190	5 184	6
Prodej služeb:	82 296	82 152	144	77 999	77 822	177
- nájmý	13 440	13 440	-	12 946	12 946	-
- galvanické práce	66 874	66 874	-	63 450	63 450	-
- ostatní	1 982	1 838	144	1 603	1 426	177
Tržby za zboží	732	363	369	1 722	1 420	302
Celkem pokračující činnosti	93 816	89 155	4 661	101 087	89 956	11 131
Ukončované činnosti						
- práce prům.povahy	706	706	-	-	-	-
Tržby celkem	94 522	89 861	4 661	101 087	89 856	11 131

Rozdělení zahraničních tržeb podle zeměpisného umístění trhů

Země	2007			2006		
	Prodej zboží	Prodej výrobků	Prodej služeb	Prodej zboží	Prodej výrobků	Prodej služeb
Země EU	247	344	-	29	533	-
Ruská federace	122	3 804	144	273	10 119	177
Celkem	369	4 148	144	302	10 652	177

17. Informace o segmentechPrvotní formát výkaznictví – oborové segmenty

Z hlediska řízení tvoří současnou organizační strukturu skupiny tři hlavní činnosti: prodej výrobků a zboží, prodej služeb a ostatní. Tyto činnosti představují základ pro prvotní formát vykazování podle segmentů:

Prodej výrobků a zboží – představuje především výrobu a prodej prvků rozvaděčové techniky, výrobu a prodej zařízení pro modernizaci telefonních ústředn a zakázkovou výrobu.

Prodej služeb – představuje především pronájem movitého a nemovitého majetku, který je situován v areálu podniku v Praze 10 – Hostivaři.

Prodej služeb – galvanika – představuje poskytování služeb v oblasti galvaniky dceřinou společností.

Ostatní – zahrnuje méně významné ekonomické činnosti skupiny jako jsou činnosti poskytované v souvislosti s pronájmem v areálu podniku. Součástí tohoto segmentu jsou výkony správních oddělení skupiny.

Druhotný formát výkaznictví – územní segmenty

Sídlo skupiny a zároveň hlavní výrobní základna skupiny je v České republice.

Tržby skupiny jsou vykazovány ve třech základních zeměpisných regionech: Česká republika, země EU a Ruská federace.

Informace o oborových segmentech

Údaje, vztahující se k ukončovaným činnostem za minulé účetní období, byly upraveny tak, aby zahrnovaly činnosti klasifikované v běžném účetním období jako ukončované činnosti.

Systémy společnosti nejsou nastaveny tak, aby rozdělili závazky do segmentů, proto jsou tyto informace uváděny souhrnně.

Transakce společnosti s dceřiným podnikem, který je její spřízněnou stranou, byly při konsolidaci eliminovány a této poznámce se neuvádějí.

	Prodej výrobků a zboží		Prodej služeb		Ostatní		Prodej služeb - galvanika		Celkem	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
<u>Pokračující činnosti</u>										
VÝNOSY										
Externí výnosy	15 253	22 876	13 434	12 946	3 059	1 564	66 968	63 503	98 714	100 889
Mezisegmentové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	15 253	22 876	13 434	12 946	3 059	1 564	66 968	63 503	98 714	100 889
VÝSLEDEK										
Výsledek segmentu	-8 247	1 098	2 619	4 838	3 864	-11 934	12 070	9 958	2 578	3 960
Zisk před zdaněním	-8 247	1 098	2 619	4 838	3 864	-11 934	12 070	9 958	2 578	3 960
Daň ze zisku	-	-	-	-	-8 481	-	927	708	-7 554	708
Zisk za rok celkem	-8 247	1 098	2 619	4 838	4 617	-11 934	11 143	9 250	10 132	3 252
DALŠÍ INFORMACE										
Aktiva segmentu	36 263	50 089	123 794	126 865	222 742	219 330	16 838	15 265	399 637	411 549
Závazky segmentu	-	-	-	-	11 648	37 926	10 189	10 196	21 837	48 122
Pořizovací náklady	410	991	616	324	-	-	1 385	1 731	2 411	3 046
Odpisy	8 943	5 691	1 782	1 284	1 434	1 432	754	308	12 913	8 715
Nepeněžní náklady	-	-	-	-	59	3	-	-17	59	14

	Prodej výrobků a zboží		Prodej služeb		Ostatní		Prodej služeb - galvanika		Celkem	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
<u>Ukončované činnosti</u>										
VÝNOSY										
Externí výnosy	837	2 203	-	-	-	-	-	-	837	2 203
Mezisegmentové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	837	2 203	-	-	-	-	-	-	837	2 203
VÝSLEDEK										
Výsledek segmentu	-546	-493	-	-	-	-	-	-	-546	-493
Zisk před zdaněním	-546	-493	-	-	-	-	-	-	-546	493
Daň ze zisku	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zisk za rok celkem	-546	-493	-	-	-	-	-	-	-546	493
DALŠÍ INFORMACE										
Aktiva segmentu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Závazky segmentu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pořizovací náklady	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Odpisy	340	807							340	807
Nepeněžní náklady	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

18. Ostatní provozní výnosy

Struktura ostatních provozních výnosů v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Pokračující činnosti		
- tržby z prodeje DHM	2 217	-
- tržby z prodeje materiálu	1 139	548
- ostatní	727	2 690
Ostatní provozní výnosy z pokračujících činností	4 083	3 238
Ukončované činnosti		
- tržby z prodeje materiálu	120	-
Ostatní provozní výnosy celkem	4 203	3 238

Položka „ostatní“ zahrnuje vypořádání mank a přebytků při inventarizaci, náhrady od pojišťoven, náhrady soudních a arbitrážních poplatků, úroky z přeplatku přiznané Finančním úřadem pro Prahu 10 apod. Jiné výnosy skupina ve sledovaném účetním období neúčtovala.

19. Výkonová spotřeba

Struktura výkonové spotřeby v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Pokračující činnosti		
Výrobní spotřeba:	31 101	33 745
- spotřeba materiál a energie	31 322	31 745
- změna stavu zásob vlastní činnosti	37	2 889
- aktivace	-258	-889
Služby	12 121	11 193
Výkonová spotřeba z pokračujících činností celkem	43 222	44 938
Ukončované činnosti		
- spotřeba materiálu a energie	17	-
- služby	22	-
Výkonová spotřeba celkem	43 261	44 938

20. Osobní nákladyZaměstnanci – počet a osobní náklady

	2007	2006
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	125	134
Pokračující činnosti		
<i>Mzdové náklady</i>	29 009	29 785
<i>Odměny členům statutárních orgánů společnosti</i>	773	582
<i>Odměny členům dozorčích orgánů společnosti</i>	340	306
<i>Náklady na sociální zabezpečení a zdrav.pojištění</i>	10 107	10 418
<i>Sociální náklady</i>	704	744
Osobní náklady z pokračujících činností celkem	40 933	41 835
Ukončované činnosti		
<i>Osobní náklady</i>	722	
Osobní náklady celkem	41 655	41 835

21. Odpisy

	2007	2006
Pokračující činnosti		
- odpisy dlouhodobého hmotného majetku	9 173	9 522
- odpis zůstatkové ceny prodaného DHM	3 740	-
Odpisy z pokračujících činností celkem	12 913	9 522
Ukončované činnosti		
- odpisy dlouhodobého hmotného majetku	340	-
Odpisy celkem	13 253	9 522

Výši celkových odpisů ovlivnil především odpis zůstatkové ceny prodaného technologického zařízení.

22. Ostatní provozní náklady

Struktura ostatních provozních nákladů v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Pokračující činnosti		
- zůstatková cena prodaného materiálu	328	288
- ostatní provozní náklady	-3 742	1 119
Ostatní provozní náklady z pokračujících činností celkem	-3 414	1 407
Ukončované činnosti		
- ostatní provozní náklady	271	-
Ostatní provozní náklady celkem	-3 143	1 407

Položka „ostatní provozní náklady“ zahrnuje náklady na pojištění, smluvní pokuty a úroky z prodlení, částečné prominutí daňového penále z let 1997 a 1998, odpis pohledávek, technické zhodnocení hmotného majetku, odstupné, vypořádání mank a přebytků při inventarizaci apod.

23. Změna stavu rezerv, opravných položek a KNPO

	2007	2006
Změna stavu rezerv, opravných položek a KNPO	59	-14
- rezervy	-	-
- změna stavu opravných položek	-142	-14
- změna stavu komplexních nákladů příštích období	201	-

Vykazované hodnoty se vztahují pouze k pokračujícím činnostem skupiny.

24. Výnosové úroky a ostatní finanční výnosy

Výnosy z úroků, kromě úroků z peněžních prostředků na bankovních účtech, autorských honorářů (licenčních poplatků) ani dividend skupina ve sledovaném, ani minulém období neúčtovala.

Kurzové zisky obsahují především výnosy z kurzových rozdílů mezi datem vykázání a platbou pohledávek a závazků vyjádřených v cizích měnách, jakož i kurzové zisky vyplývající z přepočtu k rozvahovému dni. Kurzové ztráty z těchto položek jsou zahrnuty v ostatních finančních nákladech.

V položce ostatní finanční výnosy jsou vykázány úhrady dříve odepsaných pohledávek.

	2007	2006
Výnosové úroky	9	4
Ostatní finanční výnosy	585	763
- kursově zisky	217	52
- ostatní finanční výnosy	368	711

Vykazované výnosové úroky a ostatní finanční výnosy se vztahují pouze k pokračujícím činnostem skupiny.

25. Nákladové úroky

Struktura nákladových úroků v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Nákladové úroky	550	1 145
- úroky z leasingu	37	21
- úroky z půjček	513	1 124

Nákladové úroky tvoří úrok, který byl účtován v souvislosti s leasingem a dále úrok z titulu přijatých finančních výpomocí a půjček od spřízněných stran koncernu PROSPERITA:

EA Invest, spol. s r.o. Výpůjční náklady skupiny činily v roce 2007 388 tis. Kč

S.P.M.B. a.s. Výpůjční náklady skupiny činily v roce 2007 125 tis. Kč

Vykazované nákladové úroky se vztahují pouze k pokračujícím činnostem skupiny.

26. Ostatní finanční náklady

Struktura ostatních finančních nákladů v letech 2007 a 2006:

	2007	2006
Ostatní finanční náklady	794	979
- kursové ztráty	574	746
- ostatní	220	233

Položka „ostatní“ zahrnuje bankovní poplatky za vedení účtů, finanční náklady související s pořízením leasingu apod.

Vykazované hodnoty ostatních finančních nákladů se vztahují pouze k pokračujícím činnostem skupiny.

27. Daň z příjmů

Splatná daň

V roce 2007 skupina vykazuje zápornou splatnou daň z příjmů právnických osob v celkové výši 7 702 tis. Kč.

	2007	2006
Daň z příjmů za běžnou činnost	-7 554	708
- splatná	-7 702	333
TESLA KARLÍN, a.s.	-8 481	-
TK GALVANOSERVIS s.r.o.	779	333
- odložená	148	375

Odložená daň

Odložená daň z příjmu je vypočtena u všech jednotlivých přechodných rozdílů při použití závazkové metody s uplatněním základní daňové sazby ve výši 21 % uzákoněné pro rok 2008.

Struktura výpočtu odložené daňové pohledávky a závazku v roce 2007 k vykazání ve výkazu zisku a ztráty:

	2007		2006	
	pohledávka	závazek	pohledávka	závazek
Přechodné rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou DNHM a DHM		16 751		7 292
Ostatní aktiva	3 362		4 737	
Jiné závazky	4		25	
Neuplatněná daňová ztráta	26 539		29 285	
Odložená daň celkem	13 154		26 755	

Celková výše odložené daňové pohledávky po vzájemné kompenzaci v hodnotě 13 154 tis. Kč je ovlivněna především vysokou daňově uznatelnou ztrátou, kterou je možno odečíst v následujícím zdaňovacím období.

Vzhledem k tomu, že ze současného pohledu není předpokladu, že v příštích účetních obdobích společnost dosáhne takových zdanitelných zisků, proti kterým se bude moci odložená daňová pohledávka uplatnit, společnost proto z důvodu opatrnosti o odložené daňové pohledávce v roce 2007 neúčtovala.

Odložené daňové pohledávky a závazky dceřiného podniku byly zahrnuty do konsolidované účetní závěrky ve výši 148 tis. Kč.

28. Zisk za rok z ukončovaných činností

Představenstvo společnosti dne 27. 3. 2007 rozhodlo o ukončení činnosti provozu střediska nástrojárny, a to na základě klesajícího objemu zakázek.

V tabulce je uveden výsledek hospodaření ukončovaných činností, tj. střediska nástrojárny. Údaje o zisku a peněžních tocích z ukončovaných činností za minulé účetní období byly upraveny tak, aby zahrnovaly činnosti klasifikované v běžném účetním období jako ukončované činnosti.

Zisk za rok z ukončovaných činností:

	2007	2006
Tržby	706	1 768
Ostatní výnosy	131	435
Náklady	1 383	2 696
Zisk před zdaněním	-546	-493
Daň z příjmu	-	-
Zisk za účetní období	-546	-493

Peněžní toky z ukončovaných činností:

	2007	2006
Čisté peněžní toky z provozních činností	-496	-160

29. Zisk na akcii, dividendy

Kmenové akcie TESLA KARLÍN, a.s. jsou veřejně obchodovatelné, proto společnost uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil – společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

Zisk na akcii	2007	2006
Počet emitovaných kmenových akcií	588 575	588 575
Minus: vlastní akcie	0	0
Dopad dělení akcií	0	0
Počet kmenových akcií po úpravě	588 575	588 575
Čistý zisk připadající na akcionáře	5 874	-324
Minus: zisk připadající na prioritní akcie	0	0
Čistý zisk připadající na akcionáře vlastníci kmenové akcie	5 874	-324
Základní zisk na akcii:		
- z pokračujících činností (v Kč na akcii)	10,91	-0,55
- z ukončovaných činností (v Kč na akcii)	-0,93	
Základní zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)	9,98	-0,55
Zředěný zisk na akcii:		
- z pokračujících činností (v Kč na akcii)	10,91	-0,55
- z ukončovaných činností (v Kč na akcii)	-0,93	
Zředěný zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)	9,98	-0,55

Dividendy

Doposud nebyly schváleny k výplatě žádné dividendy.

V. DALŠÍ VŠEOBECNÉ POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM

Podmíněné závazky

Dle sdělení právního oddělení společností v současné době nejsou vedena žádná soudní řízení, ze kterých by v dohledné budoucnosti mohlo dojít k čerpání zdrojů podniku.

Finanční úřady jsou oprávněny provést kontrolu účetních záznamů kdykoliv v průběhu čtyř let následujících po skončení zdaňovacího období a v návaznosti na to mohou vyměřit daň z příjmu a penále.

Vedení společností si není vědomo žádných okolností, které by v budoucnosti mohly vést ke vzniku významného potenciálního závazku vyplývajících z těchto daňových kontrol.

Poskytnuté záruky

Skupina ve sledovaném účetním období ani minulém neposkytla jiným společnostem žádné záruky.

Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze

Jedná se o drobný hmotný majetek skupiny vedený v operativní evidenci, který představuje hodnotu 2 060 tis. Kč.

Transakce se spřízněnými stranami

Přímou mateřskou společností emitenta je PROSPERITA holding, a.s. se sídlem Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, IČ 25820192 a konečnou ovládající stranou jsou ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4 – Lhotka, Mírotická 11 a pan Miroslav Kurka, bytem Havířov – Město, Karvinská 61.

Emitent je podle § 66 a) obchodního zákoníku součástí koncernu PROSPERITA, který tvoří:

ovládající osoba: **Ing. Miroslav Kurka**, bytem Praha 4 – Lhotka, Mírotická 11
a
pan Miroslav Kurka, bytem Havířov-Město, Karvinská 61

a tyto ovládané osoby, které jsou propojenými osobami:

1. **AKB CZECH s.r.o.** se sídlem Brno, Heršpická 758/13, PSČ 656 92,
2. **AKCIA TRADE, spol. s r.o.**, se sídlem Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
3. **ALMET, a.s.** se sídlem Ležáky 668 – Hradec Králové, PSČ 501 25,
4. **BENAR a.s.**, Benešov nad Ploučnicí, Českolipská 282, PSČ 407 22
5. **Bělehradská Invest, a.s.** se sídlem Praha 4 – Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 140 16,
6. **BROUK s.r.o.** se sídlem Ústí nad Labem, Bratislavská 22
7. **CONCENTRA a.s.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14,
8. **České vinařské závody a.s.** se sídlem Praha 4, Nusle, Bělehradská čp.7/13, PSČ 140 16,
9. **Dřevokombinát Vrbno, a.s.** se sídlem Vrbno pod Pradědem, Jesenická 152, PSČ 793 26,
10. **DYAS Uherský Ostroh a.s.**, v likvidaci se sídlem Uherský Ostroh, Veselská 384
11. **EA alfa, s.r.o.** se sídlem Rožnov pod Radhoštěm, 1.Máje 823, PSČ 756 61
12. **EA beta, s.r.o.**, se sídlem Rožnov pod radhoštěm, 1.Máje 823, PSČ 756 61
13. **EA Invest, spol. s r.o.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14,
14. **ENERGOAQUA, a.s.** se sídlem Rožnov pod Radhoštěm, 1.máje 823, PSČ 756 61
15. **ETOMA INVEST spol. s r.o.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14

16. **HIKOR Písek, a.s.** se sídlem Písek, Lesnická 157, PSČ 397 01
17. **HIKOR Týn, a.s.** se sídlem Písek, Lesnická 157, PSČ 397 01
18. **HSP CZ s.r.o.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14,
19. **JESDREV Jeseník, a.s.** se sídlem Jeseník, Lipovská 19 ,
20. **KAROSERIA a.s.** se sídlem Brno, Heršpická 758/13, PSČ 656 92,
21. **Karvinská stavební, a.s.** se sídlem Karviná – Hranice, Rudé armády 1868/15, PSČ 733 01,
22. **KDYNIUM a.s.** se sídlem Kdyně, Nádražní 104
23. **KORNOLITH HLIVO s.r.o.** se sídlem Prostějov – Držovice, ul. SNP č.p.9, PSČ 796 07
24. **LEPOT s.r.o.** se sídlem Otrokovice, tř. T. Bati 1566, PSČ 765 82
25. **MATE, a.s.** se sídlem Brno, Havránkova 30/11, PSČ 619 62
26. **MATE SLOVAKIA spol. s r.o.,** Záruby 6, Bratislava, PSČ 831 01
27. **MORAVIAKONCERT, s.r.o.** se sídlem Otrokovice, tř.T.Bati 1566, PSČ 765 82,
28. **Nadační fond podnikavosti k prosperitě** se sídlem Ostrava – Slezská Ostrava, Michálkovská 1810/181, PSČ 710 00
29. **Nit'árna Česká Třebová s.r.o.** se sídlem Česká Třebová, Dr.E.Beneše 116,
30. **NOPASS a.s.** se sídlem Nová Paka, Partyzánská 78, PSČ 509 01,
31. **OTAVAN Třeboň a.s.** se sídlem Třeboň, Nádražní 641
32. **OTAVAN BG, s.r.o.,** Sliven, ul. Sergej Rumjancev č. 4, Statist. IČ: 119 645 610
33. **OTAVAN-SLOVAKIA, s.r.o. v likvidaci** se sídlem Skalité 194, PSČ 023 14, SR
34. **OTA – CLUB s.r.o. v likvidaci** se sídlem Třeboň, Nádražní 641, PSČ 379, 20, spřízněnou stranou od 1. ledna 2007 do 20. září 2007
35. **PRIMONA, a.s.,** se sídlem Česká Třebová, Dr. E. Beneše 125, PSČ 560 81
36. **PRIMONA Letohrad CZ, s.r.o.** se sídlem Letohrad – Orlice 105, PSČ 561 51,
37. **PROSPERITA holding, a.s.,** se sídlem Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
38. **PROSPERITA investiční společnost, a.s.** Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
39. **PROTON, spol. s r.o.** se sídlem Zlín, Kvítková 80, PSČ 760 01
40. **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.** se sídlem Otrokovice, Objízdna 1576, PSČ 765 02,
41. **PULCO, a.s.** se sídlem Brno, Heršpická 13, PSČ 656 92
42. **Rybářství Přerov, a.s.** se sídlem Přerov, gen. Štefánika 5
43. **ŘEMPO CB, a.s.** se sídlem Nemanická 5, České Budějovice
44. **Řempe LYRA, s.r.o.** se sídlem Olomouc – Pavlovičky, Roháče z Dubé 1, PSČ 773 00
45. **ŘEMPO VEGA, s.r.o.** se sídlem Kroměříž, Skopalíkova 2354/47A, PSČ 767 01
46. **S.P.M.B. a.s.** se sídlem Brno, Řípská 1142/20, PSČ 627 00
47. **TEXHEM, a.s. v likvidaci** se sídlem Brno, Mlýnská 44/42
48. **TOMA, a.s.** se sídlem Otrokovice, tř.T.Bati 1566, PSČ 765 82
49. **TOMA úverová a leasingová, a.s.,** Čadca, Májová 1319, PSČ 022 01, SR
50. **TZP, a.s.** se sídlem Hlinsko, Třebízského 92, PSČ 539 01
51. **Vinařství VR Rakvice s.r.o.** se sídlem Rakvice, Náměstí č.p. 146, PSČ 691 03,
52. **VINIUM a.s.** se sídlem Velké Pavlovice, Hlavní 666, PSČ 691 06
53. **VINIUM Slovakia, s.r.o.** se sídlem Bratislava, Zámecká 30, PSČ 811 01, SR
54. **VOS a.s.** se sídlem Písek, Nádražní 732, PSČ 397 01
55. **Vysoká škola podnikání, a.s.** se sídlem Ostrava – Slezská Ostrava, Michálkovická 1810/181, PSČ 710 00

Transakce společnosti s dceřiným podnikem, který je její spřízněnou stranou, byly při konsolidaci eliminovány a v této poznámce se neuvádějí. V dalším textu se uvádějí podrobné informace o transakcích skupiny s ostatními spřízněnými stranami.

Obchodní transakce

V průběhu roku se skupina podílela na těchto obchodních transakcích se spřízněnými stranami:

	Prodej služeb za rok		Nákup zboží a služeb za rok		Závazky - stav k		Pohledávky- stav k	
	2007	2006	2007	2006	31.12.2007	31.12.2006	31.12..2007	31.12.2006
Mateřská společnost								
PROSPERITA holding, a.s.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostatní spřízněné strany								
CONCENTRA a.s.	-	-	203	202	25	18	-	-
České vinařské závody a.s.	-	-	-	3	-	-	-	-
EA Invest, spol. s r.o.	-	-	388	980	4 181	16 921	-	-
ETOMA INVEST spol. s r.o.	-	-	-	29	-	-	-	-
Ing. Miroslav Kurka	-	-	320	277	16	15	-	-
KAROSERIA a.s.	-	-	2	-	-	-	-	-
KDYNIUM a.s.	-	3	-	-	-	-	-	-
MATE, a.s.	-	-	2	-	-	-	-	-
Silniční technika, a.s.	-	51	-	-	-	-	-	1
S.P.M.B. a.s.	-	-	125	115	800	3 200	-	-
VINIUM a.s.	-	-	21	-	13	-	-	-
Přidružené podniky	-	-	-	-	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-	-	-	-	-

Prodej služeb spřízněným stranám tvoří tržby z pronájmu movitého a nemovitého majetku a poskytnutí souvisejících služeb. Prodej se uskutečnil za ceny obvyklé.

Nákup zboží a služeb – u ostatních spřízněných stran se jedná o nákup zboží a služeb a vyúčtovaný úrok z poskytnutých finančních výpomocí a půjček. Nákup zboží a služeb se uskutečnil za tržní ceny se slevami zohledňujícími množství nakoupeného zboží.

Nevyrovnané zůstatky pohledávek k 31. 12. 2007 a nevyrovnané zůstatky závazků k 31. 12. 2007 nejsou zajištěné, vyjma zástavního práva ve prospěch spřízněné strany EA Invest, spol. s r.o., a uhradí se bankovním převodem.

V tomto účetním období nebyly zaúčtovány v souvislosti se špatnými nebo pochybnými pohledávkami od spřízněných stran žádné náklady.

Půjčky spřízněným stranám

Ve sledovaném účetním období emitent neposkytl členům klíčového managementu, členům statutárních orgánů, členům dozorčích orgánů ani ostatním spřízněným stranám žádné půjčky.

Odměny členů klíčového managementu, členů statutárních orgánů a členů dozorčích orgánů

Členům klíčového managementu skupiny byly během roku vyplaceny tyto odměny:

	2007	2006
Počet osob klíčového managementu společnosti	3	3
Krátkodobé zaměstnanecké požitky	1 971	1 065
Zaměstnanecké požitky po skončení pracovního poměru	-	-
Ostatní dlouhodobé zaměstnanecké požitky	-	-
Požitky při předčasném ukončení pracovního poměru	-	-
Úhrady vázané na akcie	-	-
Celkem	1 971	1 065

Členům statutárních orgánů a členům dozorčích orgánů byly vyplaceny během roku tyto odměny:

	2007			2006		
	Peněžní příjmy	Odměny	Ostatní náhrady	Peněžní příjmy	Odměny	Ostatní náhrady
Členové představenstva	1 205	773	57	841	582	104
Členové dozorčí rady	365	340	2	359	306	5
Jednatelé	766	192	-	224	184	-
Celkem	2 336	1 305	59	1 424	1 072	109

V průběhu roku 2007 ani v minulém účetním období skupina neposkytla členům statutárních orgánů a členům dozorčích orgánů žádné půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak nepeněžní formě. Nebyly poskytnuty žádné zaměstnanecké požitky.

Ostatní transakce se spřízněnými stranami

Kromě uvedených transakcí skupina neposkytla ani nepřijala žádná jiná plnění od spřízněných stran.

Odměny uhrazené za audit a jiné ověřovací služby

Struktura odměn uhrazených v leden 2007 a 2006 za jednotlivé služby:

	2007	2006
Audit	100	100
Služby spojené s auditem	35	35
Celkem	135	135

Řízení finančních rizik

Skupina čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které skupina prodává nebo poskytuje, změn kursů cizích měn a změn úrokových sazeb. Za nejvýznamnější rizikový faktor je považován vývoj na finančních trzích. Zejména vývoj směnných kurzů představuje významné riziko vzhledem k tomu, že skupina prodává své výrobky a současně nakupuje materiál, díly a služby v cizí měně. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky skupiny. Řízení rizik je v odpovědnosti generálního ředitele. Riziku úrokové sazby skupina v roce 2007 nečelila, protože neměla žádná aktiva ani závazky s pohyblivou úrokovou sazbou. Další strategií skupiny je udržovat většinu svých půjček v nástrojích s pevnou úrokovou sazbou za předpokladu, že použití pevné sazby bude společností hodnoceno jako výhodné.

Změny a dodatky v obchodním rejstříku

V uplynulém účetním období nebyly provedeny žádné změny ani dodatky v obchodním rejstříku.

Soudní a jiná řízení s vlivem na finanční situaci skupiny

- TK GALVANOSERVIS, s.r.o. vede soudní spor s ing. Jiřím Karáskem, bývalým jednatelem společnosti. V roce 2004 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako žalobce u soudu žalobu proti Ing. Jiřímu Karáskovi jako žalovanému o zaplacení částky 1 281 601,35 Kč z titulu porušení zákazu konkurence a náhrady škody. V roce 2007 vydal Městský soud v Praze rozhodnutí, kterým přiznal společnosti TK GALVANOSERVIS částku 655 786,45 Kč s přísl., v ostatním byla žaloba zamítnuta. Žalobce i žalovaný proti vydanému rozsudku podali odvolání. Nyní se očekává usnesení odvolacího soudu.

Události po datu rozvahy


K žádné významné změně, která by nastala od rozvahového dne, ke kterému byla sestavena poslední zveřejněná účetní závěrka, ve skupině nedošlo.

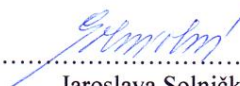
Valná hromada společnosti

Valná hromada společnosti, která se konala dne 31. 5. 2007 na svém jednání schválila konsolidovanou účetní závěrku za rok 2006.

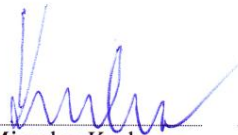
Praha, 31. března 2008


Osoby odpovědné za konsolidovanou účetní závěrku:



.....
Jitka Egermayerová


.....
Jaroslava Solníčková

Za představenstvo společnosti:


.....
Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva


.....
Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva


.....
Jaroslav Šmolka
člen představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Určena pro:
akcionáře obchodní společnosti
TESLA KARLÍN, a.s.
V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
IČ: 452 73 758

Ověřil jsem přiloženou **konsolidovanou účetní závěrku** společnosti TESLA KARLÍN, a.s. tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1.1.2007 do 31.12.2007 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za konsolidovanou účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení konsolidované účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém EU odpovídá statutární orgán společnosti. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Mou úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

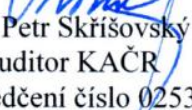
Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora

Podle mého názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti TESLA KARLÍN, a.s. k 31.12.2007 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2007 v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém EU.

Dne 26. dubna 2008




Ing. Petr Skříšovský
auditor KAČR
osvědčení číslo 0253

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU V ROCE 2007

Stav majetku

TESLA KARLÍN, a.s. vytvořila zisk ve výši 7 748 tis. Kč. Základní kapitál společnosti nebyl v roce 2007 změněn a činil 588 575 tis. Kč.

Ve vlastnictví společnosti je areál v Praze 10 – Hostivaři, V Chotejně 9/1307, včetně pozemků, budov a inventovaného majetku.

Pozemky a budovy zahrnují výrobní haly, skladové a technologické prostory a kanceláře. Movitý majetek zahrnuje především technologická zařízení galvanovny a lakovny, technologii pro osazování desek plošných spojů a technologii pro drobnou strojírenskou výrobu. Stav majetku odpovídá době svého pořízení a je průběžně udržován.

Podnikatelská činnost

Hlavní oblasti činnosti TESLA KARLÍN, a.s. jsou:

- výroba zařízení pro modernizaci analogových ústředen
- zakázková strojírenská a elektro výroba
- komerční využívání volných prostor
- příprava nových aktivit z oblasti IP telefonie

Představenstvo hodnotilo vývoj hospodaření na pravidelných měsíčních zasedáních. V I. pololetí představenstvo řešilo především nesignalizovanou změnu strategie klíčového tuzemského odběratele společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., kdy došlo k náhle minimalizaci odběrů rozvaděčové techniky. Nový vlastník společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. změnil přístup ke stávajícím dodavatelům a zaměřil se v mnoha obchodních případech na čínský trh, kde z cenového pohledu můžeme konkurovat velice obtížně.

S ohledem na tyto problémy v prodeji rozvaděčové techniky bylo nutno dále hledat vnitřní rezervy v nákladových položkách, včetně optimalizace počtu pracovníků.

Představenstvo spolu s vedením společnosti se rovněž snažilo zintenzivnit jednání s cílem co nejdříve získat možnost zařadit do obchodního portfolia soubor zařízení pro IP telefonii. Zařízení, které jsme pracovně nazvali TK DATCOM, je vyvíjeno jako univerzální na principu paketového spojování s možností využití v městské, privátní, korporátní a tranzitní síti.

Smluvní podklady byly připravovány v průběhu III. a IV. čtvrtletí a k jejich podpisu došlo v listopadu 2007. Paralelně byla zahájena příprava strategie na vstup tohoto zařízení na tuzemský a zahraniční trh.

Dalším projednávaným bodem představenstva byla snaha po zintenzivnění výrobních procesů, především ve strojírenské zakázkové výrobě. Došlo k soustředění strojírenské technologie a tím k uvolnění dalších prostor pro komerční využití. Při těchto organizačních změnách však musí představenstvo mít stále na zřeteli zákonem stanovené podmínky pro využívání jednotlivých prostor z pohledu stavebního určení, bezpečnosti práce a požární ochrany a hygienických předpisů.

Z tohoto pohledu bylo nutno řešit řadu úprav vzájemných se na povolení příslušných státních orgánů a tím danou délku projednávání a realizace.

S cílem využít zájem a umístění společnosti v lokalitě s velmi dobrou dopravní dostupností, rozhodlo představenstvo o zpracování investičního záměru na výstavbu haly cca 1000m² s možností využití pro výrobní, popř. skladové potřeby organizací ve skupině, příp. dalších zájemců.

Společnost se vypořádala s přípravou podkladů a revizí procesů a v dubnu 2007 úspěšně obhájila certifikát ISO 9001:2000. Recertifikační audit provedla společnost Bureau Veritas Certifikacion Czech Republic, s.r.o.

Dalším stěžejním bodem jednání představenstva jako zástupce společníka TESLA KARLÍN, a.s. ve společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. bylo projednávání ekonomických výsledků i této společnosti. Cílem bylo především zajistit stabilizaci společnosti po organizačních změnách z konce roku 2006, zajistit veškeré úkoly vedoucí k získání integrovaného povolení nutného pro provozování činnosti dle živnostenských oprávnění a připravit investiční záměr na změnu části technologie umožňující uspokojit stále rostoucí zájem zákazníků po povrchování zinkováním.

Závěrem představenstvo konstatuje, že veškeré podrobné ekonomické informace jsou uvedeny v individuální účetní závěrce, popř. konsolidované účetní závěrce a popsány v textových komentářích.

Praha, duben 2008